

PL 06b [Piano di Lottizzazione convenzionata]

VIA ABETONE - NORD

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



Scala 1:5.000



CONTENUTI GENERALI:

Il PL 06 viene diviso in due lottizzazioni, il PL 06-a e il PL 06-b. Tale suddivisione viene inserita al fine di poter dare sollecita risposta alle esigenze di edilizia a canone moderato, secondo quanto previsto dall'accordo di programma, maggio 2008, allegato alla variante del P.R.G. di adeguamento all'art. 18 quinquies della L.P. 22/91.

La lottizzazione PL 06-b è individuata dalle tavole di piano e dalla planimetria nella presente scheda, con i seguenti indici urbanistici:

PARAMETRI URBANISTICI DI RIFERIMENTO:

ST 4.470 mq
SUL max 3.500 mq

DESTINAZIONI D'USO: Residenziale, Ricettivo, Esercizi pubblici, Servizi di interesse collettivo, Commerciale (min 5%, max 10% della SUL complessiva), Parcheggi pubblici (min 330 mq dei quali almeno 14 posti auto da realizzare in superficie), Verde ad uso pubblico (minimo 350 mq), Spazio pubblico (minimo 350 mq).

H max: 5 piani