

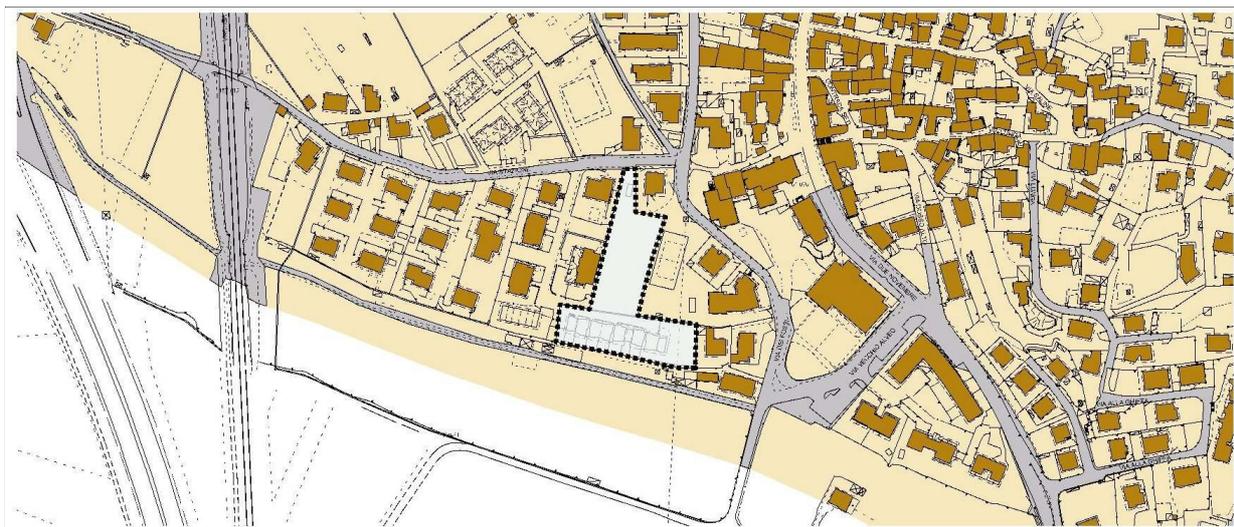
P.D.A. 23 [Piano d'Area]

VIA STAZIONE

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



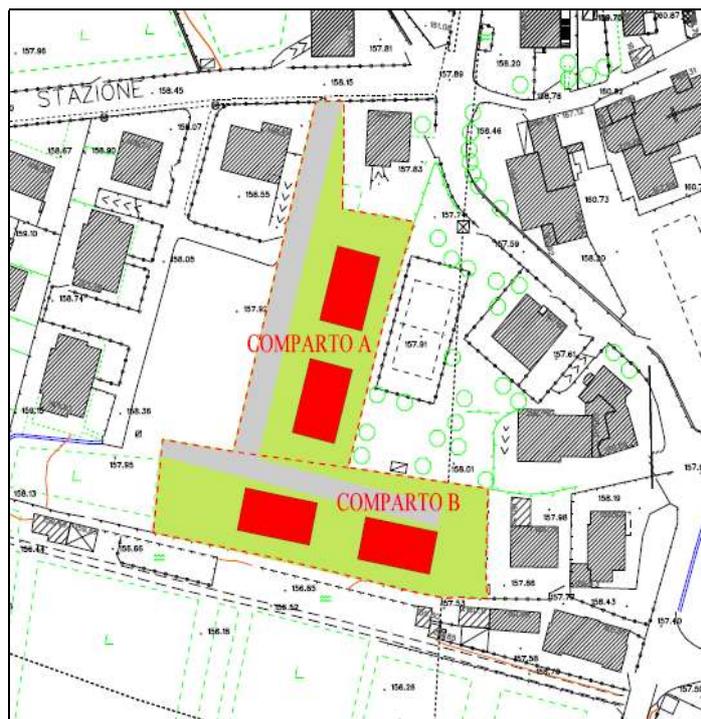
Scala 1:5.000



CONTENUTI GENERALI

Il presente Piano d'Area, collocato a Sud di via Stazione, all'interno del tessuto abitativo periferico al centro storico di Marco, si compone di due comparti.

PROGETTO: PLANIMETRIA GENERALE:



- VERDE PRIVATO
- PERCORSI PEDONALI
- VIABILITA' E PARCHEGGI PRIVATI
- NUOVA EDIFICAZIONE

P.D.A. 23 [Piano d'Area]

VIA STAZIONE

COMPARTO A

PARAMETRI URBANISTICI DI RIFERIMENTO:

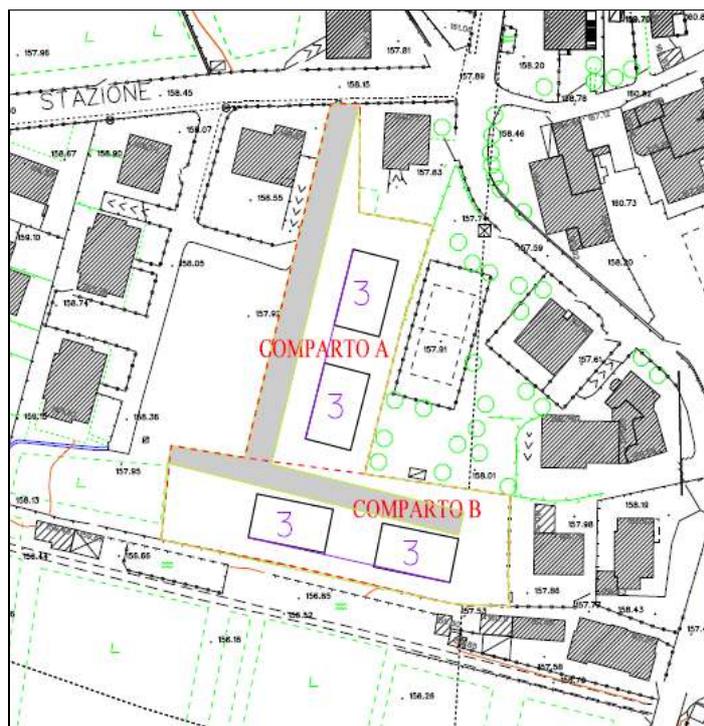
SUL max: 1.650 mq
Numero di piani max: 3
R.P.: $\geq 0,30$
DESTINAZIONE: Residenziale

COMPARTO B

PARAMETRI URBANISTICI DI RIFERIMENTO:

SUL max: 1750 mq
Numero di piani max: 3
R.P.: $\geq 0,30$
DESTINAZIONE: Residenziale

PROGETTO: VIABILITA' - SERVITU'



3 N MAX DI PIANI

PERCORSI PEDONALI

VIABILITA' E PARCHEGGI PRIVATI

ALLINEAMENTI OBBLIGATORI