



ZONA INDUSTRIALE

CONCEPT:

Alla base di questa proposta risiede il desiderio di incentivare la presenza nell'area industriale di diverse attività che si possano svolgere durante il giorno e la sera, allo scopo di portare una varietà di utilizzo oltre alle attività lavorative già presenti. Essendo la zona industriale di recente sviluppo rispetto alla città storica, si vuole incentivare qui una nuova dinamica complessa di attività, movimenti e flussi di persone, per conferirle un carattere distinto che risponda all'immagine di città contemporanea. Questo obiettivo si può raggiungere attraverso interventi di forte impatto e qualificanti, anche se a carattere puntuale e, soprattutto inizialmente, di piccole dimensioni.

Si valorizzano in primo luogo i due attraversamenti principali e i loro punti di contatto con le aree attigue che diventano le "porte" della zona industriale. Lungo questi due boulevard avranno inizio nuove attività e piccoli servizi rivolti in primo luogo ai lavoratori: caffè, chioschi, punti di ritrovo all'aperto, la cui semplice realizzazione sarà possibile anche grazie alla creazione di spazi dedicati da parte del Comune, in modo da indicare una direzione di sviluppo per l'area che venga seguita poi anche con interventi privati. Si potranno quindi gradualmente aggiungere anche altre attività, quali un centro sportivo, locali fitness, internet point e, infine, un hotel.



1:3500

LEGENDA

- EDIFICI ESISTENTI
- NUOVO FRONTE DEL COSTRUITO
- STRADE
- FERROVIA
- INTERVENTI DI VIABILITÀ PREVISTI
- CORSI D'ACQUA
- BOULEVARD
- NUOVI ATTRAVERSAMENTI
- PUNTI PRINCIPALI DI INGRESSO ALL'AREA
- SEGNALETICA E INDIRIZZAZIONI
- INFO POINT
- HOTEL
- SPAZI URBANI
- AREE DI RITROVO E RELAX CHIOSCHI LOCALI
- AREE SPORTIVE
- PARCHEGGI
- AREA VERDE GIARDINO
- VEGETAZIONE
- VIGNETTI
- PERIMETRO DI PERSECUZIONE



CITTA' DI ROVERETO PIANO REGOLATORE GENERALE

VARIANTE al PRG "GIUGNO 2009" Territorio - Ambiente - Paesaggio

TERZA ADOZIONE

I progettisti: arch. Stefano Stanghellini
arch. Luigi Latini

Progettista paesaggista: arch. Paolo Bürgi

Adozione del Consiglio Comunale	deliberazione n° 36	di data 3 agosto 2009
Seconda adozione del Consiglio Comunale	deliberazione n° 54	di data 27 maggio 2011
Adozione definitiva del Consiglio Comunale	deliberazione n°	di data
Approvazione della Giunta Provinciale	deliberazione n°	di data
Entrata in vigore il		

Il Segretario generale
dott. Giuseppe Di Giorgio

Il Dirigente
Luigi Camporini

PROGETTI PAESAGGISTICO-AMBIENTALI
TAV 7 - ZONA INDUSTRIALE