

P.A.G. 01 [Piano Attuativo a Fini Generali]

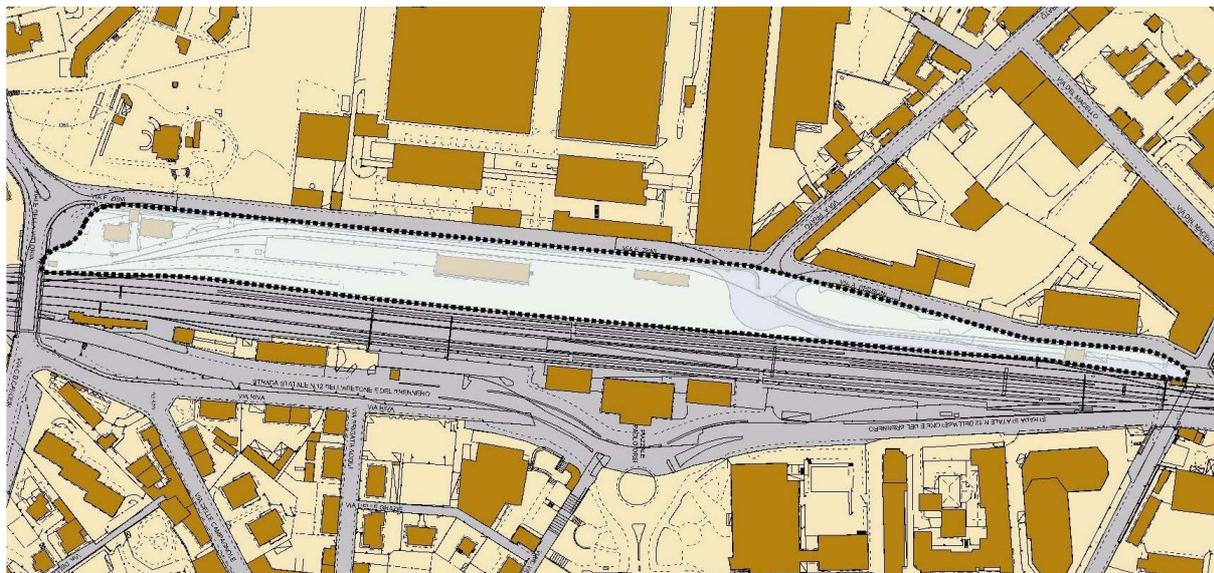
VIA ZENI

STAZIONE AUTOCORRIERE

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



Scala 1:5.000



CONTENUTI GENERALI:

A seguito del protocollo d'intesa tra Comune di Rovereto e Provincia Autonoma di Trento nel quale si prevede lo spostamento dello scalo merci della stazione di Rovereto a quella di Mori, l'attuale scalo ferroviario di Rovereto assume un ruolo primario nella definizione di un nuovo centro intermodale a servizio della mobilità e dei trasporti pubblici.

Considerata la particolare collocazione dell'area, la progettazione del piano dovrà affrontare il tema delle connessioni tra le due parti di città separate dalla linea ferroviaria, attraverso la previsione di un sistema di percorsi pubblici integrato alle funzioni ammesse.

In tal senso, nell'area definita dal PAG – Piano Attuativo a Fini Generali “Via Zeni – Stazione Autocorriere”, é prevista la realizzazione della nuova stazione delle autocorriere e dei relativi spazi di servizio, quali depositi, biglietteria, sale di attesa, ecc. Al fine di implementare l'offerta dei servizi offerti, in tale area sono ammesse funzioni di carattere commerciale e ricettivo, nonché parcheggi pubblici e funzioni di interesse collettivo.

PARAMETRI URBANISTICI DI RIFERIMENTO:

H max: 5 piani

DESTINAZIONE D'USO:

Servizi di interesse collettivo

Terziario

Commerciale di vicinato

Esercizi pubblici

Parcheggi: min. 150 posti auto pubblici

Collegamenti pubblici con la stazione ferroviaria

Collegamenti pubblici tra via Zeni e piazzale Orsi.