

ALLEGATO C
PARERI

SERVIZIO CONSERVAZIONE DELLA NATURA E VALORIZZAZIONE AMBIENTALE



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Servizio Conservazione della Natura
e Valorizzazione Ambientale

Via R. Guardini, 75 - 38100 Trento
Tel. 0461 496123 - Fax 0461 828092
e-mail: serv.naturambiente@provincia.tn.it
http://www.naturambiente.provincia.tn.it

COMUNE DI ROVERETO



Prot.N.0030906 27/07/2009
F. 2008 06.01/000010
Tit. 06.01 Arrivo

Al
Comune di Rovereto
Progetto di Variante del
Piano Regolatore Generale
Via Cartiera, 13
38068 ROVERETO TN

Trento, 22 luglio 2009

Prot. n.9213-58/E-09-U265-LS-fd
(da citare nella corrispondenza)

**Oggetto: Richiesta parere tecnico per la valutazione di incidenza della Variante la PRG
per il Patto Territoriale delle valli del Leno.**

Si corrisponde alla nota di Codesto Ente, n. 30015 dd. 20.07.2009, concernente quanto in oggetto, per precisare che si prende atto di quanto espresso dettagliatamente nella annessa relazione di Incidenza (allegato C) a firma del dott. Alessio Bertoldi, e si condividono le formulazioni ivi contenute.

L'analisi attuata è infatti rispondente ai dati reali riguardanti habitat e specie presenti nelle zone nelle quali sono collocati gli interventi e gli effetti previsti, in termini di incidenza sul SIC, si ritengono verosimili.

Dallo studio di incidenza emergono in particolare talune criticità per quanto afferisce l'opera contrassegnata dal n 14.

Entro linee di sostanziale compatibilità si inquadrano invece gli altri quattro interventi previsti, ovvero quelli contrassegnati dai numeri 2, 5, 6 e 7.

Tale formulazione complessiva appare condivisibile.

Prendendo atto della comunicazione relativa alla pubblicazione all'Albo Comunale per 30 giorni consecutivi, come dovrà avvenire ai sensi della Legge Urbanistica, appare in tal senso assolto il medesimo obbligo previsto dall'art. 18 del Regolamento 50-157/Leg. dd. 03/11/08.

Rimarrà la necessità di specificare, nell'ambito della valutazione di incidenza, che avverrà in sede di approvazione definitiva degli atti di Variante al PRG, che ogni realizzazione dovrà comunque ottenere una specifica valutazione di incidenza anche in sede progettuale.

Cordiali saluti.

COMUNE DI ROVERETO
UFFICIO PROTOCOLLO

LS/

RICEVUTA



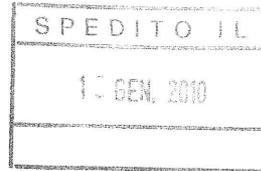
IL DIRIGENTE

- dott. Mario Cerato -

COMUNE DI ROVERETO



Prot.N.0003301 27/01/2010
F. 2009 06.01/000003
Tit. 06.01 Arrivo



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

**Servizio Conservazione della Natura
e Valorizzazione Ambientale**

Via R. Guardini, 75 - 38121 Trento
Tel. 0461 496123 - Fax 0461 828092
e-mail: serv.naturambiente@provincia.tn.it
<http://www.naturambiente.provincia.tn.it>

Al Comune di Rovereto
Progetto di Variante del Piano Regolatore
Generale
Via Cartiera 13
38068 ROVERETO TN

Trento, 13 gennaio 2010

Prot. n. 387 -58/A-10-U265-PF-fd
(da citare nella corrispondenza)

Oggetto: Sito d'importanza comunitaria IT3120119 *Monte Ghello*.
Parere Variante puntuale al PRG per il *Patto territoriale delle Valli del Leno*.

In riferimento alla richiesta pervenuta allo Scrivente in data 22 dicembre 2009 prot. n. 16163 58/A, e concernente quanto in oggetto, si comunica parere circa le variazioni proposte:

- 1) scheda n. 2 deposito agricolo. Variazione proposta: superficie coperta massima di mq 75 anziché mq 50 con altezza massima al colmo di m 3,00 anziché 3,50. Detta variazione, in quanto ricadente in zona non habitat interessata da coltivi, non determina ulteriori incidenze significative sugli habitat e sulle specie. Pertanto, non ritenendo necessaria un'ulteriore valutazione d'incidenza, si esprime parere positivo della variante proposta.
- 2) scheda n. 15 stalla, fienile, concimaia. Variazione proposta: stalla da mq 100 a mq 150, fienile da 60 mq a 150 mq, nuovo deposito ed alloggio. Si conferma nel merito quanto riportato nella determinazione del Dirigente del Servizio Conservazione Natura e Valorizzazione Ambientale n. 112 di data 21 luglio 2009, e in particolare resta salvo il principio di occupazione del suolo, sia in termini di superficie occupata che di posizione dei manufatti. La stessa determinazione, informata ai criteri dell'afferente relazione d'incidenza, prevede prescrizioni e mitigazioni tali da evitare impatti significativi sull'unico habitat di interesse comunitario prioritario (6210*) censito in loco e sugli habitat a prato falciato (6510 - 6210). Peraltro, fatto sempre salvo il mantenimento della superficie di occupazione del suolo, ai fini della valutazione di incidenza si ritiene che una diversa individuazione dei soli volumi dei manufatti, non comporterebbe aggiuntive incidenze significative. In tal caso il parere deve intendersi positivo. Qualora invece la variante proponesse ulteriori occupazioni dei suoli, sarebbe necessario procedere a una nuova valutazione d'incidenza.

Distinti saluti



IL DIRIGENTE
- dott. Mario Cerato

COMUNE DI ROVERETO
UFFICIO PROTOCOLLO

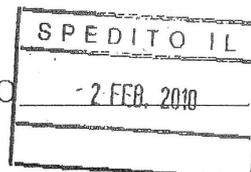
PRG
22 GEN. 2010

RICEVUTO

LS/



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO



Servizio Conservazione della Natura
e Valorizzazione Ambientale

Via R. Guardini, 76 - 38121 Trento
Tel. 0461 496123 - Fax 0461 828092
e-mail: serv.naturambiente@provincia.tn.it
http://www.naturambiente.provincia.tn.it

COMUNE DI ROVERETO



Prot.N.0005124 05/02/2010
F. 2009 06.01/000003
Tit. 06.01 Arrivo

Al
Comune di Rovereto
Progetto di Variante del Piano Regolatore
Generale
Via Cartiera, 13
38068 ROVERETO TN

Trento, 2 febbraio 2010

Prot. n. 1267-10-U265-LS-fd - 58 A
(da citare nella corrispondenza)

Oggetto: Sig. dott. Renzo Michelini – Variante puntuale al PRG per “il Patto territoriale della Valli del Leno” – Richiesta parere ai sensi del 1° comma dell’articolo 39 della P.P. 23.05.2007 n. 11 e dell’articolo 18 del D.P.P. 3.11.2008 n. 50-150/Leg.

Si corrisponde alla nota n. 4383 dd. 01.02.2010, concernente quanto in oggetto e specificamente riferita alla possibilità di ampliamento fino a 50 m² della p.ed 834 in C.C. Noriglio (SIC Monteghello), per esprimere un parere sostanzialmente favorevole alla richiesta.

E’ fatta salva in ogni caso la necessità di una procedura formale di valutazione di incidenza in sede di progettazione definitiva (D.P.P. 3.11.2008 n. 50-150/Leg.)

Distinti saluti.



IL DIRIGENTE
- dott. Mario Cerato -

LS/