

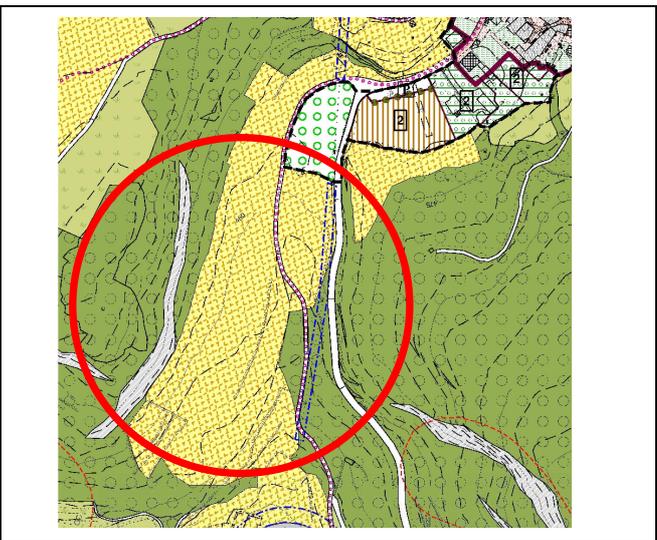
SCHEDA	COMUNE DI ROVERETO Provincia di Trento	
15	Loc. ZAFFONI	Comune Catastale: NORIGLIO

a) DATI GENERALI

RICHIEDENTE	PASQUALI CARLO
PROTOCOLLO E DATA	19 novembre 2008 prot. 152
PARTICELLE	pp. ff. 1026, 1033/2, 1034/2, 1035/1, 1035/2, 1035/3, 1035/4, 1036/1, 1036/2, 1044/1, 1044/2, 1045/1, 1045/2, 1046/1, 1046/2



Estratto Mappa Catastale



Estratto P.R.G. in vigore

DESTINAZIONE URBANISTICA VIGENTE	E1 - Agricolo paesaggistico a dominante coltura viticola – rif. art. 43 N.T.A.
---	---

b) OGGETTO DELLA RICHIESTA

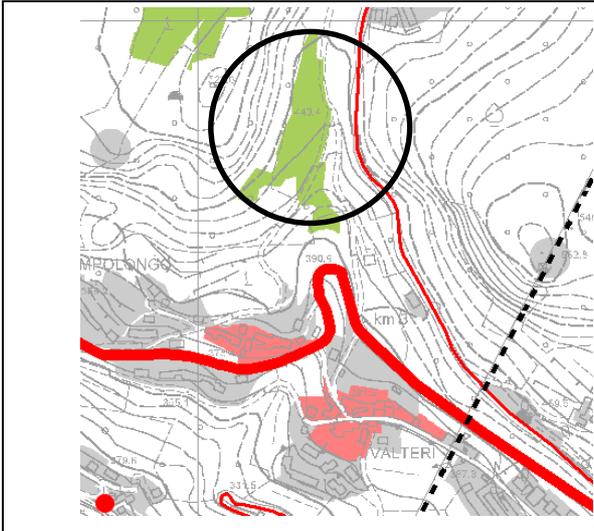
REALIZZAZIONE STRUTTURE A SUPPORTO DELL'AZIENDA ZOOTECNICA (stalla, fienile, deposito, magazzini, abitazione, ecc. ...)



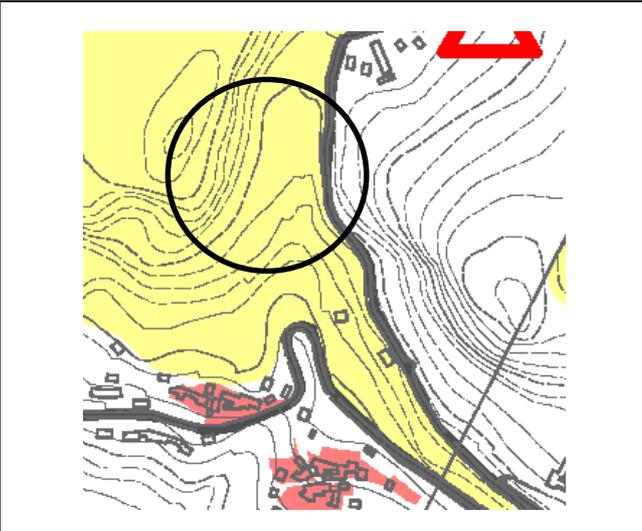
Foto 1 : Vista d'insieme dalla strada comunale Noriglio -Zaffoni



c) ANALISI DELLE PREVISIONI CONTENUTE NEGLI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE PROVINCIALE

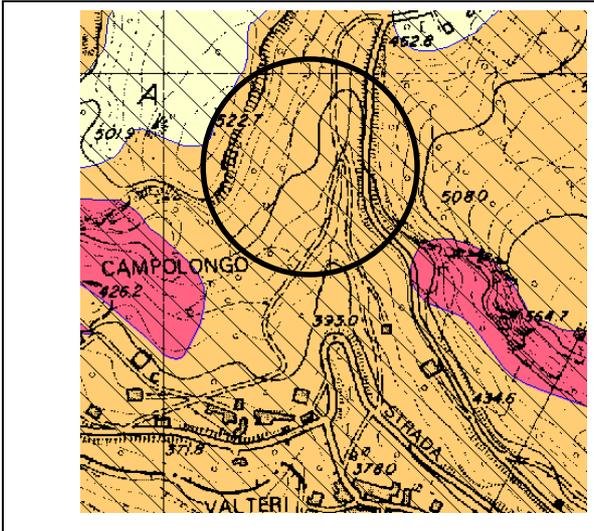


Estratto PUP – sistema insediativo

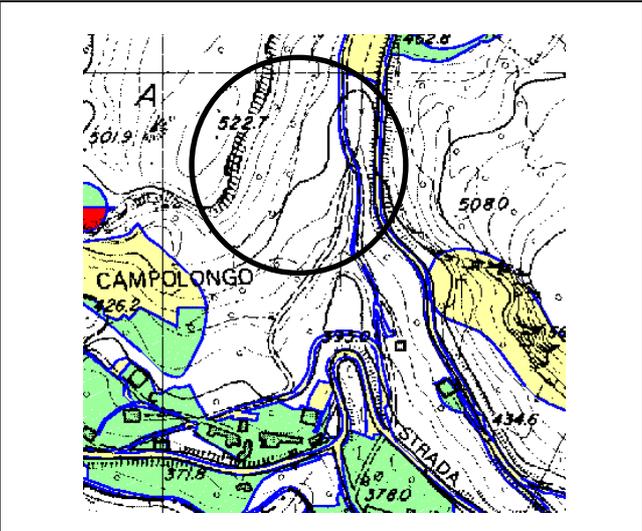


Estratto PUP – Tutele paesistiche

RIFERIMENTO NORME DI ATTUAZIONE DEL PUP	Sistema insediativo: Zona agricola di Pregio rif. art.38 Tutele paesistiche: Area di tutela ambientale art.11
---	--



Estratto CARTA DI SINTESI GEOLOGICA



Estratto RISCHIO IDROGEOLOGICO DEL PGUAP

RIFERIMENTO NORME DI ATTUAZIONE DELLA CARTA DI SINTESI GEOLOGICA E DELLA CARTA DELLE RISORSE IDRICHE:	Sintesi geologica : Area con penalità gravi o medie Carta delle risorse idriche: -----
---	---

RIFERIMENTO NORME DI ATTUAZIONE DEL PGUAP: Classe di rischio

ATTUALE	E1 - Agricolo paesaggistico a dominante coltura viticola	BA080110	AGRI	0,23	Area a bassa pericolosità geologica.	0,4	0,092	RO
FUTURO	E1 - Agricolo paesaggistico a dominante coltura viticola	BA080110	AGRI	0,23	Area a bassa pericolosità geologica.	0,4	0,092	RO
loc Zaffoni – pp.ff. Varie C.C. Noriglio		-						

d) LOCALIZZAZIONE RISPETTO AL SIC –Sito di interesse comunitario - IT3120149 "Monte Ghello" INTERNA

e) CRITERI DI COERENZA (III° BANDO - rif. Del. G.P. n. 2679 d.d. 17 ottobre 2008)

Coerente con i criteri previsti dal III° Bando: Asse (3) - misura (3.3) – azione (b)
Vedi "lettera di coerenza" redatta dal soggetto responsabile del Patto Territoriale

f) AZIONI PREVISTE DALLA VARIANTE AL PRG

Modifica cartografica:

Non necessaria

Modifica normativa:

Interventi finalizzati alla realizzazione di un'azienda agricola zootecnica:

- a) stalla di superficie coperta massima pari a 100 mq;
- b) fienile di superficie coperta massima pari a 60 mq;
- c) deposito attrezzi agricoli senza aumento di superficie coperta;
- d) concimaia a norma di legge;
- e) sistemazioni esterne e realizzazione accesso carrabile;

Vedi Norme di Attuazione.