

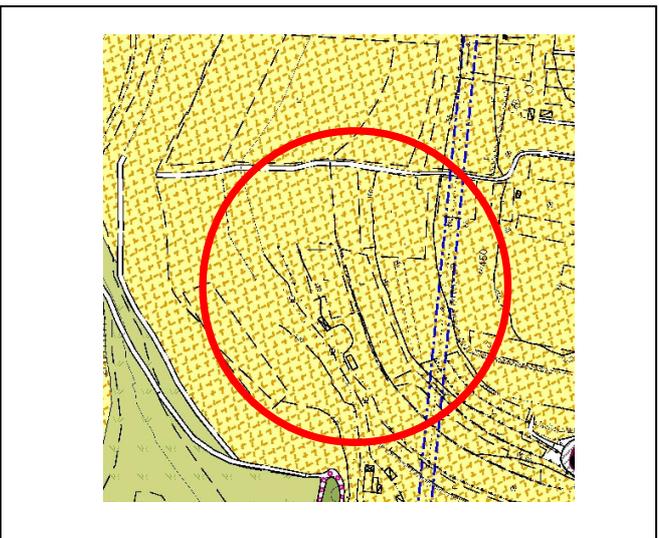
SCHEDA	COMUNE DI ROVERETO Provincia di Trento	
5	Loc. ZAFFONI	Comune Catastale: NORIGLIO

a) DATI GENERALI

RICHIEDENTE	FAIT SERGIO
PROTOCOLLO E DATA	17 novembre 2008 prot. 45001 – 10 novembre 2008 n.prot. 149
PARTICELLE	p.f. 263/1 e p.f. 262/3



Estratto Mappa Catastale



Estratto P.R.G. in vigore

DESTINAZIONE URBANISTICA VIGENTE	E1 – Agricolo paesaggistico a dominante coltura viticola – rif. art. 43 N.T.A.
---	---

b) OGGETTO DELLA RICHIESTA

DEPOSITO ATTREZZI AGRICOLI dimensioni 50 mq e un'altezza massima pari a 3,50 m



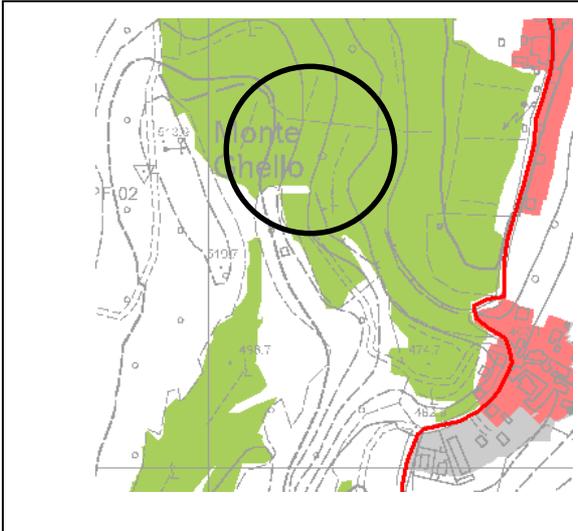
Foto 1 : Veduta d'insieme da sud-ovest



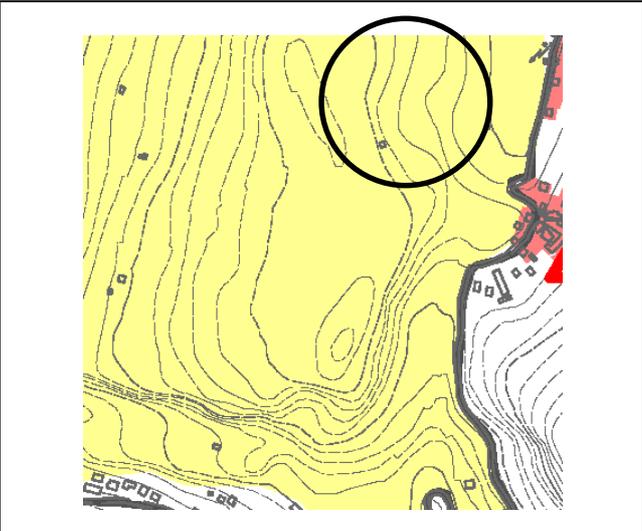
Foto 2: vista da est



c) ANALISI DELLE PREVISIONI CONTENUTE NEGLI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE PROVINCIALE

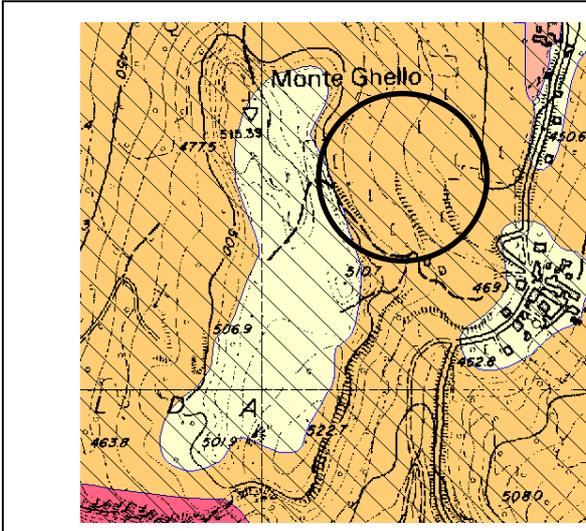


Estratto PUP – sistema insediativo

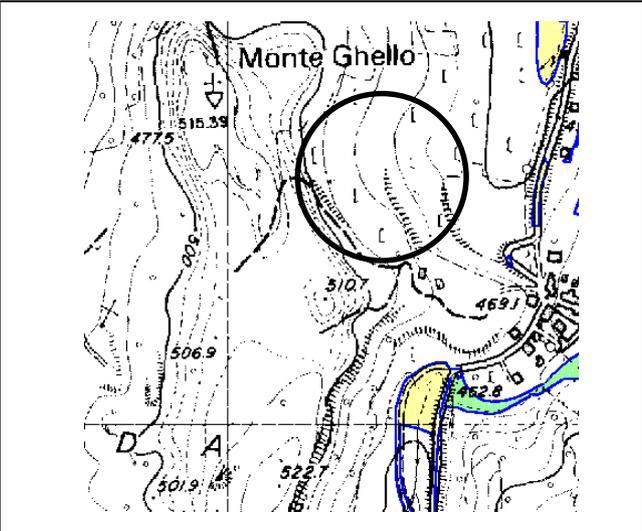


Estratto PUP – Tutele paesistiche

RIFERIMENTO NORME DI ATTUAZIONE DEL PUP	Sistema insediativo: Zona agricola di Pregio rif. art.38 Tutele paesistiche: Area di tutela ambientale art.11
---	--



Estratto CARTA DI SINTESI GEOLOGICA



Estratto RISCHIO IDROGEOLOGICO DEL PGUAP

RIFERIMENTO NORME DI ATTUAZIONE DELLA CARTA DI SINTESI GEOLOGICA E DELLA CARTA DELLE RISORSE IDRICHE:	Sintesi geologica : Area con penalità gravi o medie Carta delle risorse idriche: -----
---	---

RIFERIMENTO NORME DI ATTUAZIONE DEL PGUAP: Classe di rischio

ATTUALE	E1 - Agricolo paesaggistico a dominante coltura viticola	BA080110	AGRI	0,23	Area a bassa pericolosità geologica.	0,4	0,092	R0
FUTURO	E1 - Agricolo paesaggistico a dominante coltura viticola	BA080110	AGRI	0,23	Area a bassa pericolosità geologica.	0,4	0,092	R0
loc. Zaffoni – pp.ff. 263/1 e 262/3 C.C. Noriglio					-			

d) LOCALIZZAZIONE RISPETTO AL SIC –Sito di interesse comunitario - IT3120149 "Monte Ghello" INTERNA

e) CRITERI DI COERENZA (III° BANDO - rif. Del. G.P. n. 2679 d.d. 17 ottobre 2008)

Coerente con i criteri previsti dal III° Bando: Asse (3) - misura (3.3) – azione (i)
Vedi "lettera di coerenza" redatta dal soggetto responsabile del Patto Territoriale

f) AZIONI PREVISTE DALLA VARIANTE AL PRG

Modifica cartografica:

Non necessaria

Modifica normativa:

Realizzazione di un manufatto accessorio da adibire a deposito per attrezzi agricoli avente superficie coperta massima di 50 mq. e altezza massima di 3,00 m.
Vedi Norme di Attuazione.