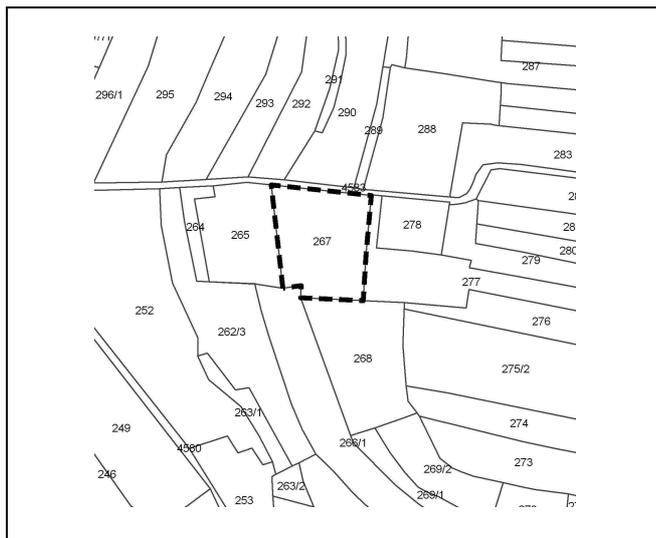


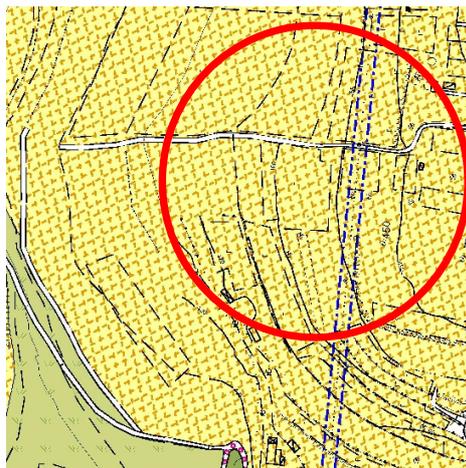
SCHEDA	<b>COMUNE DI ROVERETO</b> Provincia di Trento	
<b>18</b>	Loc. <b>ZAFFONI</b>	Comune Catastale: <b>NORIGLIO</b>

**a) DATI GENERALI**

<b>RICHIEDENTE</b>	<b>FAIT RAFFAELLI NICOLETTA</b>
<b>PROTOCOLLO E DATA</b>	<b>11 dicembre 2009 prot. 51464 (osservazione)</b>
<b>PARTICELLE</b>	<b>p.f. 267</b>



Estratto Mappa Catastale



Estratto P.R.G. in vigore

<b>DESTINAZIONE URBANISTICA VIGENTE</b>	<b>E1 – Agricolo paesaggistico a dominante coltura viticola – rif. art. 43 N.T.A.</b>
---	---

**b) OGGETTO DELLA RICHIESTA**

**DEPOSITO ATTREZZI AGRICOLI dimensioni 30 mq e altezza massima pari a 3,00 m**



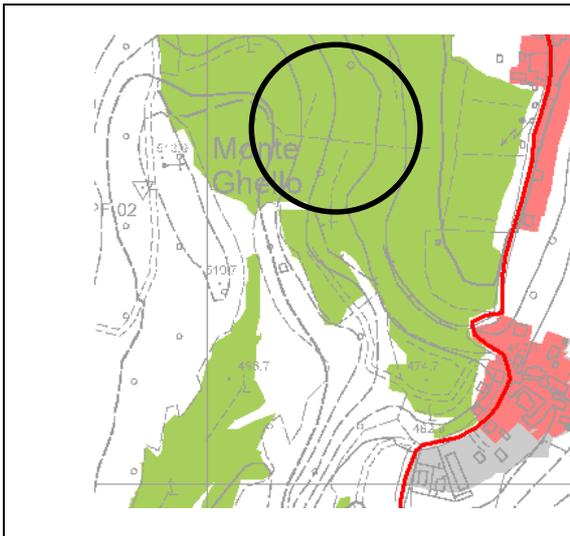
Foto 1 : Veduta d'insieme da sud-ovest



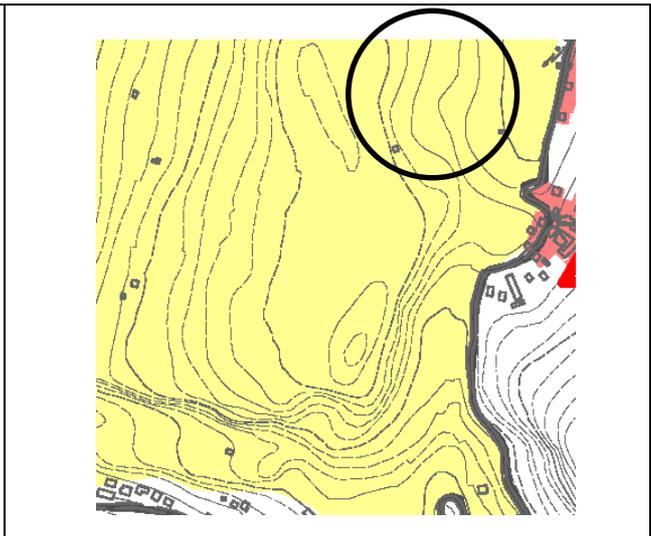
Foto 2:



**c) ANALISI DELLE PREVISIONI CONTENUTE NEGLI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE PROVINCIALE**



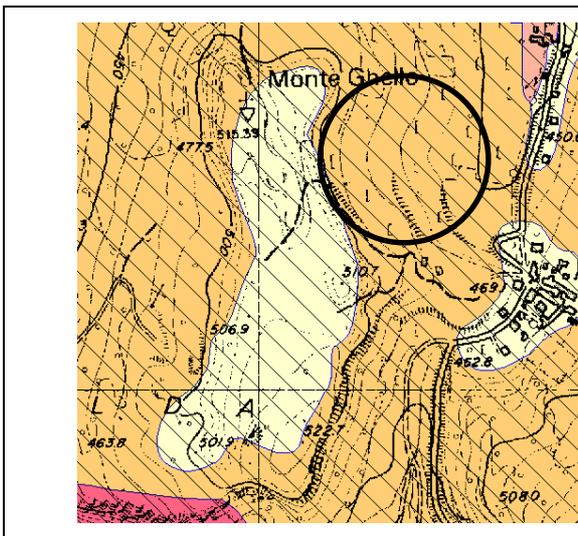
Estratto PUP – sistema insediativo



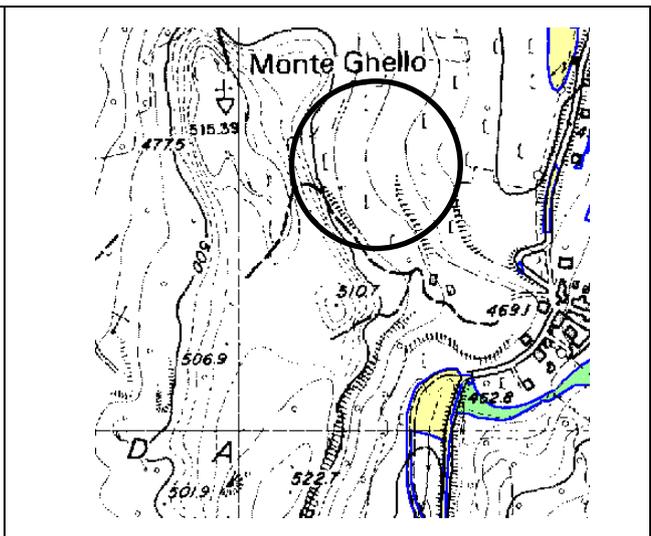
Estratto PUP – Tutele paesistiche

RIFERIMENTO NORME DI ATTUAZIONE DEL PUP

Sistema insediativo: Zona agricola di Pregio rif. art.38  
Tutele paesistiche: Area di tutela ambientale art.11



Estratto CARTA DI SINTESI GEOLOGICA



Estratto RISCHIO IDROGEOLOGICO DEL PGUAP

RIFERIMENTO NORME DI ATTUAZIONE DELLA CARTA DI SINTESI GEOLOGICA E DELLA CARTA DELLE RISORSE IDRICHE:

Sintesi geologica : Area con penalià gravi o medie  
Carta delle risorse idriche: -----

RIFERIMENTO NORME DI ATTUAZIONE DEL PGUAP: Classe di rischio

18	E1 - Agricolo paesaggistico a dominante coltura viticola	BA080110	AGRI	0,23	Area a bassa pericolosità geologica.	0,4	0,092	R0
	E1 - Agricolo paesaggistico a dominante coltura viticola	BA080110	AGRI	0,23	Area a bassa pericolosità geologica.	0,4	0,092	R0
	loc. Zaffoni – p.f. 263/1 e 262/3 C.C. Noriglio		-					

**d) LOCALIZZAZIONE RISPETTO AL SIC –Sito di interesse comunitario - IT3120149 "Monte Ghello" ESTERNA**

**e) CRITERI DI COERENZA (III° BANDO - rif. Del. G.P. n. 2679 d.d. 17 ottobre 2008)**

Coerente con i criteri previsti dal III° Bando: Asse (3) - misura (3.3) – azione (i)  
*Vedi "lettera di coerenza" redatta dal soggetto responsabile del Patto Territoriale*

**f) AZIONI PREVISTE DALLA VARIANTE AL PRG**

**Modifica cartografica:**

Non necessaria

**Modifica normativa:**

Realizzazione di un manufatto accessorio da adibire a deposito per attrezzi agricoli avente superficie coperta massima di 30 mq. e altezza massima di 3,00 m.

*Vedi Norme di Attuazione.*