

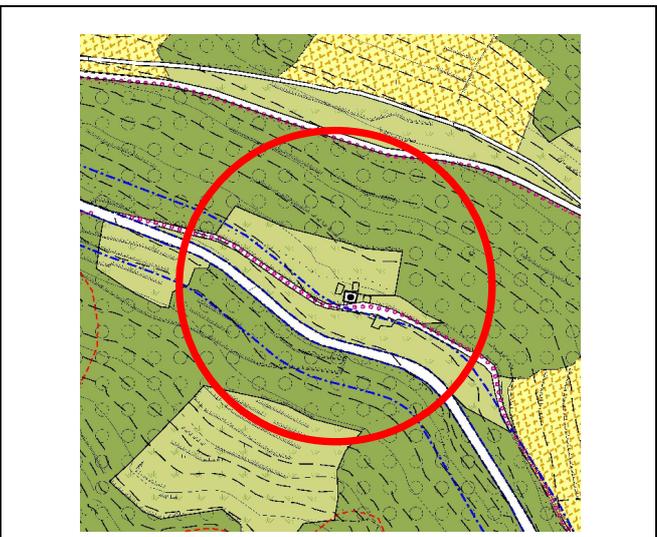
SCHEDA	COMUNE DI ROVERETO Provincia di Trento	
11	Loc. SENER	Comune Catastale: NORIGLIO

a) DATI GENERALI

RICHIEDENTE	VALLE SILVANO e LENNER ROSANNA
PROTOCOLLO E DATA	27 novembre 2008 prot. 160
PARTICELLE	pp. ff. 2054, 2056/1/2, 2138, 2139/1/2, 2159, 2160, 2158/1/2/3, 2157 2161/1/2/3, 2156/1/2, 2155/1/2, 2204/1, 2202/1, 2162/1/3/4, 2053/1, 2052/1, 2153/1, 2058/3 e 2153/4/5



Estratto Mappa Catastale



Estratto P.R.G. in vigore

DESTINAZIONE URBANISTICA VIGENTE	E2 – Prato - rif. art.44 N.T.A.
---	--

b) OGGETTO DELLA RICHIESTA

CAMBIO DI DESTINAZIONE URBANISTICA da "E2 – Zone a Prato" a "E1 – Zona agricola"



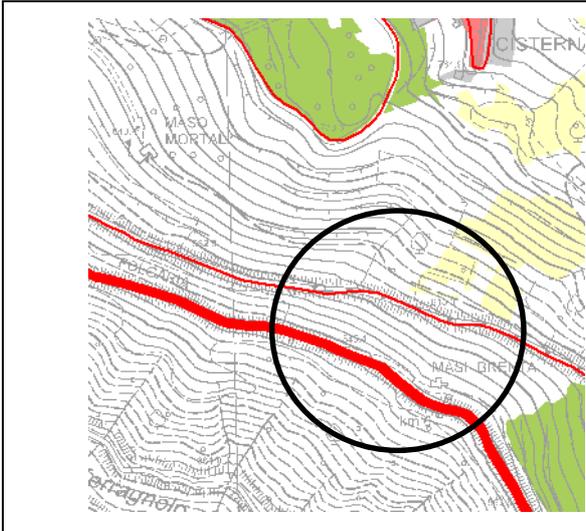
Foto 1: Vista dalla strada provinciale (da valle)



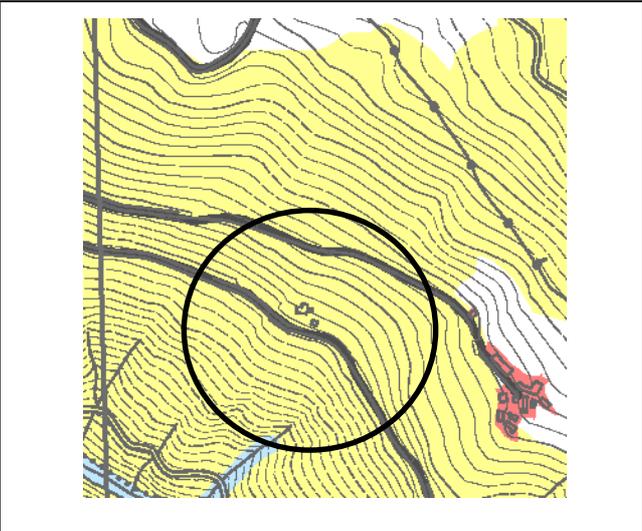
Foto 2: Vista dalla strada provinciale (da monte)



c) ANALISI DELLE PREVISIONI CONTENUTE NEGLI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE PROVINCIALE

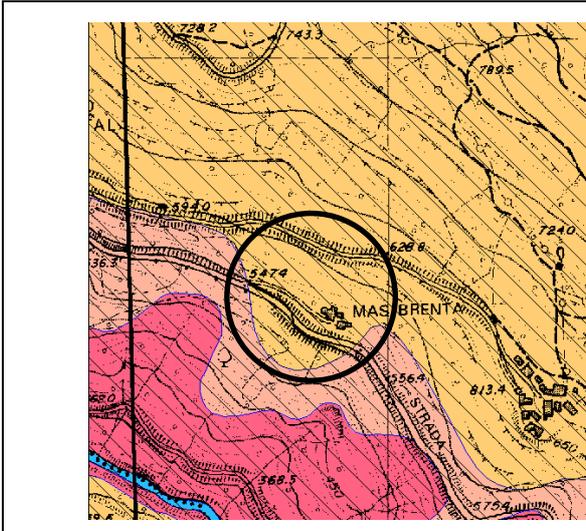


Estratto PUP – sistema insediativo

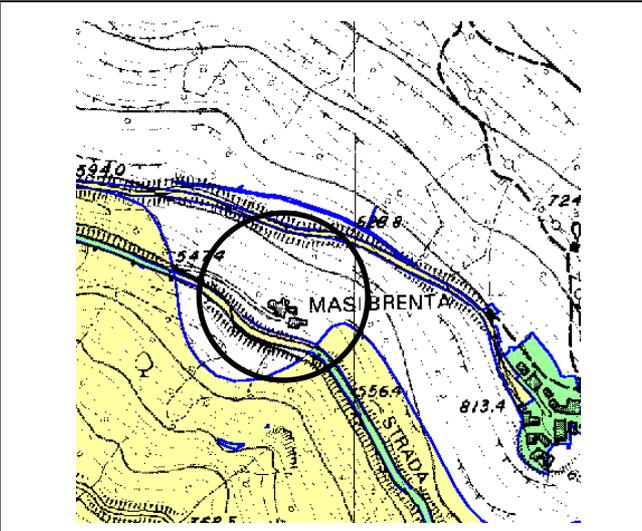


Estratto PUP – Tutele paesistiche

<p>RIFERIMENTO NORME DI ATTUAZIONE DEL PUP</p>	<p>Sistema insediativo: ----- Tutele paesistiche: -----</p>
--	---



Estratto CARTA DI SINTESI GEOLOGICA



Estratto RISCHIO IDROGEOLOGICO DEL PGUAP

<p>RIFERIMENTO NORME DI ATTUAZIONE DELLA CARTA DI SINTESI GEOLOGICA E DELLA CARTA DELLE RISORSE IDRICHE:</p>	<p>Sintesi geologica : Area con penalità gravi o medie /Aree critiche recuperabili Carta delle risorse idriche: -----</p>
--	---

RIFERIMENTO NORME DI ATTUAZIONE DEL PGUAP: Classe di rischio

PARTE 1

ATTUALE	E1 - Agricolo paesaggistico a dominante coltura viticola	BA080110	AGRI	0,23	Area a bassa pericolosità geologica.	0,4	0,092	R0
FUTURO	E2 – Prato e E3 – Bosco	BA080400 e BA080300	BOS	0,15	Area a bassa pericolosità geologica.	0,4	0,06	R0
loc Senter – pp.ff. Varie C.C. Noriglio			-					

PARTE 2

ATTUALE	E1 - Agricolo paesaggistico a dominante coltura viticola	BA080110	AGRI	0,23	Area a moderata pericolosità geologica.	0,8	0,184	R1
FUTURO	E3 – Bosco	BA080300	BOS	0,15	Area a moderata pericolosità geologica.	0,8	0,12	R1
loc Senter – pp.ff. Varie C.C. Noriglio			-					

d) LOCALIZZAZIONE RISPETTO AL SIC –Sito di interesse comunitario - IT3120149 "Monte Ghello"
ESTERNA

e) CRITERI DI COERENZA (III° BANDO - rif. Del. G.P. n. 2679 d.d. 17 ottobre 2008)

Coerente con i criteri previsti dal III° Bando: Asse (3) - misura (3.3) – azione (e)
Vedi "lettera di coerenza" redatta dal soggetto responsabile del Patto Territoriale

f) AZIONI PREVISTE DALLA VARIANTE AL PRG

Modifica cartografica:

Si modifica la destinazione urbanistica da zona E2-"Prato" a zona E1 – "Agricolo paesaggistico a dominante coltura viticola"
Vedi "Elaborati grafici" estratto tavola 15

Modifica normativa:

Non necessaria in quanto si fa riferimento alla norma generale delle zone agricole.