



# Comune di Rovereto

## ASSESSORATO ALLA QUALITA' DEL VIVERE URBANO

COMUNE di  
ROVERETO

prot. n. c\_h612  
prat. n. A00001

Prot. P  
N.0067220 - dd 05/10/22  
Fasc: 14 2022/0000002

F. 04.08 2008/37/3/18



Preg.mo  
Consigliere Comunale  
**sig. GABRIELE GALLI**  
**SEDE**

e.p.c. Spett.le  
**Segreteria Generale**  
**SEDE**

Rovereto, 4 ottobre 2022

**OGGETTO:** risposta interrogazione "Riqualificazione foce del Leno: manca qualcosa?"

Con riferimento alla Sua interrogazione di data 12/09/2022, ns. prot. n. 62071 di data 14/09/2022, di seguito si forniscono gli elementi informativi rispetto al raggiungimento degli obiettivi/attività previsti nella variante aprile-luglio 2019 al contratto stipulato con la società Tosca Costruzioni srl, in data 5 ottobre 2016, rep. com. n. 9647, avente ad oggetto *"Costituzione del diritto di superficie sulla p.f. 1832/2 c.c. Rovereto, per l'approntamento di un bacino artificiale per la pesca sportiva e l'insediamento di attività ludico-sportive"*, approvata con deliberazione giunta n. 135 di data 23 luglio 2019.

| PIANO ATTIVITÀ'                                                                                                                                                           | DESCRIZIONE ATTIVITÀ' SVOLTA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Servizio per la pesca sportiva:</b><br><i>noleggio e deposito attrezzatura per la pesca sportiva;</i><br><i>servizio di vendita permessi giornalieri per la pesca;</i> | <p>Nonostante le difficoltà tecniche riscontrate in sede di realizzazione dell'opera, si è giunti al completamento del bacino artificiale per la pesca sportiva. Il bacino alimentato da acqua prelevata da un pozzo - appositamente realizzato - si trova in prossimità della pista ciclabile. A seguito del riempimento del bacino si sono riscontrate alcune problematiche nella gestione delle acque e nella creazione di un ecosistema (acque torbide, acque verdi, mucillagine). Per risolvere tali problematiche (non ancora completamente risolte, in quanto la creazione di un ecosistema risulta complessa e necessita di tempi molto lunghi) si è reso necessario richiedere l'intervento di esperti del settore che hanno consigliato alcuni accorgimenti, alcuni dei quali già posti in essere (es. acquisto di piante acquatiche specifiche, l'utilizzo di prodotti naturali e l'inserimento di specifici pesci). La struttura attualmente offre il servizio di vendita dei permessi giornalieri per la pesca sportiva e si appresta nei</p> |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>prossimi mesi ad offrire dei servizi ausiliari all'A.P.D. V Associazione Pescatori Dilettanti Vallagarina oltre che a permettere a tutti i soggetti interessati l'utilizzo del laghetto ai fini della sola pesca sportiva. L'etica della pesca sportiva pone colui che la pratica (pescasportivo) in condizioni di parità con la sua preda. Chi pratica la pesca sportiva nella sua autenticità non si pone come unico obiettivo quello di catturare il pesce per nutrirsi.</p> <p>Il "No-Kill" prevede che ogni pesce catturato venga rilasciato. Il "Catch &amp; Release" è il complesso sempre in evoluzione di quegli accorgimenti che, se adottati dal pescatore di superficie, favoriscono la sopravvivenza del pesce catturato e rilasciato, garantendo il benessere dell'animale. Il vero pescatore sportivo è rispettoso delle leggi che regolano la sua disciplina (misure minime, divieti di pesca, pesci in pericolo estinzione, etc.) e della natura stessa. Questa è la politica che vuole abbracciare il "Bici Grill Rovereto".</p> <p>Grazie alla collaborazione e agli insegnamenti dell'Associazione Pescatori Dilettanti della Vallagarina si è giunti al raggiungimento di un "regolamento" etico di utilizzo di tale bacino artificiale che la struttura vuole abbracciare e promuovere.</p> <p>Il regolamento in esame è di natura interna ed ideologica. A fronte di quanto premesso si rileva le attività che il gestore ha già posto in essere e che ha dichiarato intende promuovere nei prossimi mesi:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- vendita di tessere di controllo e regolamento per la pesca nelle acque in concessione A.P.D.V. (associazione pescatori dilettanti Vallagarina);</li> <li>- accordo con l'Associazione Pescatori Dilettanti della Vallagarina per permettere loro l'utilizzo della sala polifunzionale (sala in fase di ultimazione) per lo svolgimento di lezioni, riunioni ed eventi;</li> <li>- accordo con l'Associazione Pescatori Dilettanti della Vallagarina per permettere loro l'utilizzo del laghetto per l'attività di didattica all'avvicinamento alla Pesca (principalmente rivolta alle scuole) e per l'organizzazione di gare di pesca sportiva;</li> <li>- apertura del laghetto ad utenti esterni per lo svolgimento della pesca sportiva non invasiva. La gestione attiva di un impianto di tale tipologia necessita di autorizzazioni amministrative, sanitarie e di altro genere oltre che ad attente procedure di manutenzione. Sono in corso le verifiche necessarie per l'attuazione di tale attività ad utenti esterni l'associazione.</li> <li>- acquisto di pesci vivi - a cura e spese della struttura - da inserire nel laghetto (es. trote) per permettere il popolamento delle acque nonché l'esercizio della pesca stessa;</li> <li>- accordo con esercizi commerciali locali operanti nel settore della pesca per il noleggio/vendita - in loco o su ordinazione</li> </ul> |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | di attrezzatura sportiva.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <p><b>Cicloturismo:</b><br/> <i>Punto di assistenza meccanica per le biciclette;<br/> punto di ristoro e sosta a servizio dei fruitori della pista ciclabile;<br/> organizzazione di alcuni pacchetti turistici per cicloturisti;<br/> offerta di vitto ed alloggio nelle vicinanze del punto di ristoro;<br/> offerta di ciclo-tour per la visita guidata alla Città di Rovereto con partenza dal punto di ristoro.</i></p> | <p>Per quanto attiene l'attività di cicloturismo la struttura ha messo a libera disposizione degli utenti della pista ciclabile uno spazio per permettere ai ciclisti di effettuare le manutenzioni che si possono rendere necessarie durante i tour. In particolare, è stata allestita una piccola "officina" nel piano sottostante la struttura, con accesso - previa richiesta al ristorante della chiave - e utilizzo autonomo dell'attrezzatura da manutenzione ivi collocata delle bici. Il gestore ha comunicato che sono stati richiesti dei preventivi per l'acquisto di un totem kit da muro dotato di attrezzi per la manutenzione e pompa di gonfiaggio pneumatici da posizionare all'esterno della struttura.</p> <p>Oltre a quanto precede l'impegno assunto prevedeva la realizzazione di un punto di ristoro e sosta a servizio dei fruitori della pista ciclabile. Va da sé che la struttura, così come realizzata, risulta un punto di ristoro per gli utenti della pista. In particolare, nel corso del 2020 è stato realizzato un plateatico esterno - coperto - idoneo ad ospitare gli utenti della pista (anche senza la necessità di accedere all'interno della sala bar/ ristorante). Nel corso del 2022, vista l'affluenza, si è proceduto ad ampliare notevolmente tale spazio esterno. Sono stati, inoltre, posizionati dei porta biciclette direttamente fronte plateatico per permettere l'ancoraggio delle biciclette durante la sosta.</p> <p>Nel corso del 2021 a seguito dei forti restringimenti Covid, è stato richiesto un permesso temporaneo per l'apertura di un piccolo punto di ristoro/gazebo per agevolare la fruizione del servizio di ristorazione e permettere a tutti gli utenti (senza restrizioni di numero) di poter acquistare bevande e alimenti da consumare all'aperto. Tale iniziativa, accolta favorevolmente nel particolare periodo di pandemia, potrebbe essere riproposta in futuro. La realizzazione di un punto esterno risulta particolarmente onerosa per la struttura (soprattutto in tema di personale dipendente) e potrebbe non risultare necessaria alla luce dell'apertura fronte strada del banco ospitante la cassa e il bancone del ritiro ordinazione. Allo stato attuale, infatti, vi sono due/tre punti di raccolta degli ordini: il primo punto di raccolta è il servizio al tavolo, il secondo punto di raccolta è il bancone interno ed il terzo punto di raccolta è il bancone/finestra esterna. Tale ultima modalità permette al ciclista (ma non solo) di poter acquistare i beni di cui necessita senza entrare nella struttura, svolgendo la stessa funzione di un gazebo esterno.</p> <p>Per quanto attiene l'attività di cicloturismo la struttura ha preso contatti con delle associazioni sportive per offrire ai propri utenti dei pacchetti per il cicloturismo con punto di partenza dalla struttura, o con punto di arrivo/passaggio (per ciclo tour con partenza zona Lago di Garda) il Bici Grill. Durante la sosta gli utenti potranno godere di tutti i servizi</p> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>(culinari e non) messi a disposizione dalla struttura (ristorante, bar, manutenzione bici, a breve ricarica biciclette, servizi igienici interni ed esterni etc.). Alle stesse associazioni è stato richiesto di prevedere anche dei ciclo – tour per la visita guidata alla Città di Rovereto. Tra queste associazioni è presente l'associazione NuValley Adventures, che organizza ciclo tour e con la quale il gestore ha in corso la definizione di una convenzione. Tale associazione organizza percorsi di gruppo in bici, svolge attività di mero accompagnamento in Mountain bike il tutto promuovendo la cultura e il rispetto del territorio. Oltre a ciò, fornisce il servizio di noleggio biciclette (elettriche e non).</p> <p>La struttura è, inoltre, già parte dei ciclo tour pre-organizzati promossi gratuitamente sui canali web (si veda ad esempio Komoot).</p> <p>La struttura si prefigura come punto di raccolta tra la richiesta e l'offerta di tale servizio senza la previsione di alcun guadagno.</p> <p>Oltre a quanto precede, la struttura offre ai propri utenti una breve elencazione con breve presentazione delle offerte di vitto e alloggio (B&amp;B – Affittacamere) nelle vicinanze del punto di ristoro da consegnare a fronte di eventuali richieste. All'ingresso della struttura sono previsti degli spazi dove sono posizionati i volantini promozionali delle associazioni e che potranno ospitare i volantini delle altre attività sportive, ricreative e hobbistiche che ritengono idoneo promuovere le proprie prestazioni presso la struttura Bici Grill Rovereto.</p> |
| <p><b>Attività open air:</b><br/> <i>campo per beach volley;<br/>         utilizzo del bacino da parte di<br/>         modelli nautici a vela dinamici<br/>         telecomandati<br/>         introdotti giochi per bambini<br/>         nell'area verde prossima al lago</i></p> | <p>Una delle proposte della struttura è quella di valorizzare e promuovere l'attività Open Air in tutte le sue sfaccettature. Nella relazione illustrativa presentata al Comune di Rovereto veniva menzionata la realizzazione di un campo da Beach Volley e una pista di pattinaggio.</p> <p>Nel corso del 2021 la struttura ha avviato la realizzazione del campo di beach volley. Il campo di beach volley, tuttavia, è risultato sin da subito molto pericoloso – soprattutto per la vicinanza al laghetto ma soprattutto alla roggia e al parcheggio, ed in relazione al fatto che sarebbe stato utilizzato da ragazzi/bambini. A fronte di ciò, si è richiesta autorizzazione al Comune di Rovereto per procedere con la realizzazione di una piastra cementata in luogo del campo di beach volley. Ottenuta l'autorizzazione comunale è stata realizzata una piastra liscia idonea ad ospitare numerose attività e soprattutto a poter essere impiegata per attività non strettamente sportive in tutto l'anno. Il gestore ha comunicato di avere in programma, inoltre, la realizzazione di una copertura (tensostruttura) necessaria per poter sfruttare lo spazio anche nelle ore più calde e con tempo variabile.</p> <p>Tale piastra sarà destinata ad una serie di attività Open Air, alcune delle quali già avviate e favorevolmente accolte. La struttura potrà ospitare lezioni/seminari nonché incontri di pilates, ginnastica funzionale, ginnastica per anziani, yoga,</p>                                                                                                                              |

ballo, pattinaggio a rotelle, fit- cross, corsi metabolici. Nella stagione appena trascorsa sono stati ospitati corsi sportivi e serate di ballo latino-americano ed eventi privati (matrimonio). Si dà evidenza che non sarà la struttura ad organizzare tali eventi ma saranno interpellate le associazioni sportive di categoria, comunicando loro la disponibilità degli spazi e dei servizi ausiliari offerti, che procederanno ad organizzare gli eventi dedicati.

La realizzazione e ultimazione di tale spazio potrà inoltre ospitare attività all'aperto non di carattere sportivo quali ad esempio attività di mercatino, laboratori di pittura, di cucito, della lavorazione del legno etc.

Tale spazio è e sarà inoltre a disposizione della collettività (associazioni di volontariato – associazioni sportive – associazioni di promozione) che, previo coordinamento con la struttura, ne potrà beneficiare liberamente e ivi organizzare le proprie attività, il tutto nel rispetto dell'etica perseguita dalla struttura e degli standard di sicurezza.

Sempre per ciò che attiene l'utilizzo degli spazi aperti si dà evidenza che sia il laghetto sia il piazzale sarà ed è interessato da associazioni di modellismo (tra cui GAR, le Pecore Nereo– gruppi di Aeromodellismo Rovereto). Il laghetto è stato utilizzato per testare modelli nautici a vela dinamica telecomandati.

Si sta collaborando con la società WITTED SRL, operante all'interno del progetto manifattura, autorizzando l'uso del lago per il collaudo e messa a punto di un sistema robotico marino per la preservazione delle aree marine protette.

Il gestore ha evidenziato che nel budget dei prossimi investimenti inoltre è previsto l'acquisto e posizionamento di giochi per bambini nell'area verde prossima alla struttura.

Tale investimento è stato postergato per ragioni finanziarie e operative. Sono attualmente in corso le verifiche tecniche per appurare quale sia il miglior spazio – in tema di sicurezza- e quali attrazioni posizionare.

Allo stesso modo, sono in corso le verifiche (operative e finanziarie) per implementare un percorso della salute nella zona circostante/ limitrofa il laghetto.

Al fine di promuovere inoltre l'attività "Open Air" sono state coinvolte diverse realtà che potranno organizzare alcuni eventi promozionali. Per quanto riguarda l'attività sportiva è stata avviata una collaborazione con la palestra "Fitness Village di Bonafini Stefano".

È in corso la programmazione di un calendario di eventi tra i quali:

- ottobre 2022 festa delle castagne con promozione vini delle varie cantine delle località limitrofe;
- dicembre 2022 l'arrivo di santa Lucia e l'asinello, Babbo Natale;
- febbraio 2023, festa di carnevale (Martedì o Giovedì Grasso) con animazione per bambini;
- fine maggio- primi giugno 2023, festival bike con

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <p>coinvolgimento delle attività locali, particolarmente rivolto ai bambini;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- fine giugno 2023 calcio splash;</li> <li>- fine agosto – primi settembre 2023, festa dello sport con promozione attività delle associazioni sportive delle città.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <p><b>Percorsi didattici:</b><br/> <i>le macchine idrauliche sulla roggia Paiari modelli che raccontano la storia della seta a Rovereto;</i><br/> <i>sale riunioni e spazi all'aperto per l'attività a servizio delle colonie estive;</i><br/> <i>sale riunioni a servizio della associazione pescatori;</i></p> | <p>Per quanto attiene i percorsi didattici che la struttura dovrà promuovere, si sottolinea che la medesima non ha ultimato la realizzazione degli spazi dedicati a tali attività.</p> <p>Il recente avvio dell'attività, i numerosi giorni di chiusura imposti dalla normativa Anti Covid hanno messo a dura prova il piano finanziario di investimento e completamento della struttura. Oltre a quanto precede si sottolinea come vi sia stato un forte incremento del costo delle materie prime tale da dover rivedere l'intero piano di investimento (si veda ad esempio il costo per la realizzazione dell'intero plateatico in legno notevolmente differente rispetto al costo preventivato nel piano iniziale). Nonostante quanto precede il piano di investimento sta proseguendo. È stato ottenuto solo recentemente l'autorizzazione del servizio paesaggistica per la chiusura dello spazio sottostante dedicato ad ospitare, tra le varie attività, le attività didattiche. Tale spazio assumerà la veste di sala polifunzionale e potrà essere utilizzata per le seguenti finalità: sale riunioni, sale presentazioni (libri – eventi), sala per organizzazione di eventi ludici (laboratori didattici) e di altro genere, sala a servizio delle attività delle associazioni di promozione sociale e soprattutto sala a corredo dell'attività di ristorazione per l'organizzazione di feste ed eventi privati. La sala interna e la zona esterna (piazzale e laghetto) saranno inoltre collegate per lo svolgimento di molte attività: es. lezioni di didattica di avvicinamento alla pesca e utilizzo del laghetto per lezioni pratiche; laboratori per attività invernali all'interno e attività estive all'esterno (es. pittura – yoga).</p> <p>La struttura è inoltre disponibile, previo accordo con il management circa tempistiche e modalità, ad accogliere le attività didattiche organizzate da enti quale Comune, scuole, musei, enti e associazioni culturali di vario genere e specie e a fornire i servizi strutturali necessari.</p> <p>Relativamente al percorso storico – didattico “<i>Le macchine idrauliche sulla roggia Paiari modelli che raccontano la storia della seta a Rovereto</i>” indicato nel programma illustrativo si dà evidenza delle difficoltà incontrate, con particolare riferimento alla mancata disponibilità patrimoniale della roggia. Il gestore, ritenendo che il percorso potrebbe essere implementato da un ente specializzato e interessato, è disponibile ad offrire gli spazi e i servizi correlati necessari eventualmente richiesti.</p> |
| <p><b>Pista per il ghiaccio:</b><br/> <i>durante il periodo invernale sarà fornito un servizio con piastra per il pattinaggio</i></p>                                                                                                                                                                            | <p>Nel programma era stata indicata la “<i>possibilità di convertire il bacino della pesca sportiva in pista da pattinaggio durante la stagione invernale</i>”. Tale conversione non si allinea all'etica della struttura. Svuotare il laghetto periodicamente</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                       | <p>significa eliminare l'ecosistema creato e mettere a repentaglio la vita degli animali e della vegetazione ospitata nel laghetto.</p> <p>A fronte di ciò si è deciso di non effettuare tale conversione. Ciò nonostante, non si è abbandonata l'idea di realizzare una pista di pattinaggio. La piastra esterna potrebbe ospitare una pista per il pattinaggio per bambini su rotelle per tutto l'anno.</p> <p>Sono state valutate anche alternative per posizionare un'eventuale pista di pattinaggio da ghiaccio in altre zone della struttura. Il fabbisogno energetico di tali impianti è estremamente elevato e probabilmente tale dispendio di energia potrebbe risultare inutile in quanto la collettività può già usufruire di una struttura nel centro di Rovereto in concomitanza con le festività Natalizie. Alla luce di ciò la realizzazione di una pista di pattinaggio su ghiaccio risulta economicamente ed eticamente non sostenibile.</p> |
| <p><b>Nuovo parcheggio inerbito:</b><br/>sarà realizzato un parcheggio inerbito da utilizzarsi in occasione di eventi importanti</p>                                                                                  | <p>Il parcheggio inerbito è stato realizzato in conformità a quanto previsto dai documenti contrattuali sottoscritti.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <p><b>Potenziamento area di ristoro:</b><br/>sarà migliorata l'offerta per gli utenti con il potenziamento dell'area di ristoro con un ampliamento della sala dedicata alla ristorazione</p>                          | <p>E' stata migliorata l'offerta mediante un ampliamento della sala dedicata alla ristorazione con la realizzazione del plateatico esterno, l'allestimento di un'area di ristoro esterna dedicata a particolari eventi e un'area di ristoro interna – a seguito dell'ultimazione della sala polifunzionale – che si potrà utilizzare per l'organizzazione di eventi e feste private.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <p><b>Sistemazione esterna con alberature e plateatici:</b><br/>sarà migliorata l'offerta per gli utenti i quali potranno usufruire di una area ristoro alberata estera</p>                                           | <p>La sistemazione esterna è stata realizzata, come previsto, con alberatura e plateatici.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <p><b>Miglioria offerta:</b><br/>Percorso illuminato con apparecchi led su tutta l'area che circonda il lago alimentato da impianto fotovoltaico posto sulla copertura.<br/>Percorso della salute attorno al lago</p> | <p>E' stato realizzato un percorso illuminato con apparecchi led su tutta l'area che circonda il lago alimentato da impianto fotovoltaico posto sulla copertura. In merito a tale ultimo aspetto si evidenzia come sia stato realizzato e successivamente implementato un importante impianto fotovoltaico, come in premessa descritto. Tale opera è stata realizzata per garantire il contenimento dei costi e per permettere di offrire importanti servizi di indiretta sicurezza (illuminazione permanente dell'area).</p> <p>Il percorso della salute, attorno al lago, non risulta ancora realizzato.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <p><b>Perforazione per pozzo Kneipp:</b><br/>sarà realizzata la perforazione per il pozzo a servizio del percorso Kneipp</p>                                                                                          | <p>Per quanto attiene la perforazione per il pozzo a servizio del percorso Kneipp si da evidenza che sono allo studio delle proposte alternative (quali l'utilizzo del pozzo già presente per il laghetto) meno dispendiose e soprattutto meno invasive.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Parcheggio aggiuntivo:</b><br/>il parcheggio lungo via delle Zigherane avrà un posto auto in più.</p>                                                                                                     | <p>È stato realizzato il posto auto aggiuntivo.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <p><b>Nuova isola ecologica:</b><br/>vicino al parcheggio in via delle Zigherane verrà realizzata una nuova isola ecologica.</p>                                                                                | <p>Inizialmente è stata realizzata un'isola ecologia nel parcheggio superiore. Dopo ripetuti eventi di deposito selvaggio di ogni tipo di rifiuto e dopo aver più volte richiesto l'intervento della polizia locale che ha effettuato vari controlli, si è deciso di non utilizzare più tale spazio per i rifiuti chiedendo la nuova costruzione di un'isola ecologica dedicata al solo Bicigrill.<br/>Per tale pratica è stata presentata la Segnalazione certificata di inizio attività al Comune.</p>                                                                                                                                             |
| <p><b>Piccoli manufatti in legno a servizio dell'area open air:</b><br/>a supporto dell'attività ludica open air verranno realizzati dei piccoli manufatti in legno.</p>                                        | <p>A supporto dell'attività ludica sono stati posizionati dei manufatti in legno che accolgono i servizi igienici. Sono previsti i servizi igienici anche per le persone disabili, funzionali e necessari al fine di promuovere alcune attività all'esterno da destinare a persone con disabilità.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <p><b>Promozioni con APT:</b><br/>Collegamento con APT per organizzare e promuovere le iniziative del bicigrill</p>                                                                                             | <p>Nel corso del 2022 è stato aperto un "tavolo di lavoro" con l'Associazione di Promozione Turistica di Rovereto per capire e definire le attività che possono essere gestite, realizzate congiuntamente e/o per quali iniziative è opportuno avviare una collaborazione.<br/>Il gestore della struttura sta inoltre valutando la possibilità di associarsi all'ente promozionale al fine di poter utilizzare i canali dell'ente per promuovere tutte le attività programmate.</p>                                                                                                                                                                  |
| <p><b>Valorizzazione dei prodotti locali:</b><br/>valorizzazione nella proposta gastronomica dei prodotti locali per la promozione del territorio;</p>                                                          | <p>Per quanto attiene la valorizzazione nella proposta gastronomica dei prodotti locali per la promozione del territorio ha dato evidenza che la maggior parte dei fornitori è localizzata nella provincia (es. formaggi, salumi, vini etc.) e come il menù stesso accolga prodotti tipici Trentini (si legga per esempio la proposta della Carne Salda o del Tortel di Patate).<br/>Risulta infine importante sottolineare come, al termine del completamento della struttura si potranno avviare tutte quelle attività programmate e discusse con alcune associazioni non lucrative.</p>                                                           |
| <p><b>Supporto alle associazioni che si occupano di persone svantaggiate:</b><br/>Spazio per le associazioni che si occupano di persone svantaggiate (portatori di handicap piuttosto che altre disabilità)</p> | <p>Il completamento della struttura interna risulta fattore fondamentale per poter fornire un servizio sicuro, agevole e idoneo ad ospitare gli utenti delle associazioni.<br/>La copertura della piastra permetterà di poter ospitare attività all'esterno anche in estate e con tempo variabile. Oltre a ciò, l'area esterna è già attrezzata per ospitare eventuali persone con disabilità in quanto presenti anche i servizi igienici dedicati.<br/>L'associazione Ubalda Bettini Girella sviluppa la propria attività nel settore educativo-formativo e socio-assistenziale, Scopo dell'Associazione è lo svolgimento di attività rivolte a</p> |

|                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | <p>minori, adolescenti e giovani per Prevenire, ridurre e rimuovere le condizioni di disagio e di fragilità educativa individuale, familiare e sociale, promuove la cultura dell'integrazione, della partecipazione, della cittadinanza attiva, favorisce l'accoglienza, l'inserimento e l'integrazione scolastica, sociale e lavorativa di tutti i beneficiari. Discutendo con i vertici dell'associazione è emerso il loro interesse nel poter utilizzare – nel pieno rispetto dell'organizzazione della struttura e di programmazione dell'utilizzo della sala polifunzionale- gli spazi sia interni che esterni. In particolare, per quanto riguarda l'attività rivolta ai bambini e ragazzi svolta nel periodo estivo. L'associazione offre ausilio ai ragazzi (anche stranieri) nello svolgimento dei compiti e propone loro delle attività ricreative che favoriscono l'integrazione. Gli spazi – perfettamente collegati – interni ed esterni permettono la realizzazione – in sicurezza- di molte attività educative e ricreative. Tra queste attività risultano particolarmente interessanti anche le attività che sfruttano la presenza del laghetto, coinvolgendo pertanto anche altre realtà (es. modellismo – pesca sportiva etc.).</p> <p>L'associazione inoltre necessita di sale riunioni e/o didattiche per effettuare la formazione ai ragazzi del servizio civile che vogliono prestare assistenza alle persone assistite dall'associazione.</p> <p>Alcuni membri attivi dell'associazione collegata al servizio di salute mentale di Rovereto hanno espresso il loro interesse nell'utilizzare la sala e la struttura per le loro attività di "Recovery". Il termine inglese recovery nell'ambito della salute mentale è traducibile come "recupero" ed indica quei processi di ripresa e di trasformazione che la persona intraprende per vivere al meglio delle proprie possibilità nonostante le limitazioni dovute dalla malattia. Attraverso questi percorsi si intende promuovere la formazione del <i>Collaboratore Familiare</i>, ossia colui che offre il proprio supporto e il proprio sapere esperienziale ai propri pari.</p> <p>Sono stati inoltre presi contatti con la Società Cooperativa Sociale "Amalia Guardini", che accoglie persone diversamente abili. È stata proposta loro la possibilità – alle stesse condizioni proposte alle altre associazioni – di utilizzare la sala polivalente e gli spazi esterni per le loro attività e i loro meravigliosi laboratori che svolgono con i loro ragazzi.</p> <p>Oltre a quanto precede è emersa la possibilità di intraprendere con loro progetti di inclusività, ossia permettere a qualche loro ragazzo di entrare nello staff aziendale e lavorare – compatibilmente con le attitudini personali- presso la struttura per qualche ora o per qualche progetto.</p> |
| <p><b><i>Bike shering E-motion:</i></b><br/>Sarà possibile aggiungere una nuova stazione del bike sharing</p> | <p>Sono in corso, inoltre, le verifiche circa la possibilità di far posizionare – negli spazi privati della struttura – le biciclette del servizio provinciale "<b>Bike sharing trentino e.motion</b>", o</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| a servizio della città di Rovereto | di altro simile servizio gestito a livello comunale. Tale servizio è un servizio di trasporto pubblico "attivo", pulito ed ecocompatibile, che permette di utilizzare biciclette pubbliche, anche a pedalata assistita, quale forma di integrazione ai servizi di mobilità pubblica provinciale. Si ritiene che tale servizio possa essere gradito dagli utenti, soprattutto in relazione alla localizzazione della struttura (prossimità alla pista ciclabile, vicinanza alla cittadina, vicinanza alla zona industriale, vicinanza alla struttura che accoglie il <i>Progetto Manifattura – Green Innovation Factory</i> ). |
|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Alla luce di quanto sopra evidenziato, si può pertanto affermare che gli obiettivi prefissati sono stati ad oggi quasi interamente raggiunti.

La pandemia mondiale COVID-19, purtroppo, ha comportato oltre che sospensioni e restrizioni all'attività esercitata, unitamente all'attuale gravosa congiuntura economica (aumento dei costi delle materie prime e inflazione), anche rallentamenti nel completamento dei progetti avviati sia per le difficoltà riscontrate nell'attivare nuove collaborazioni e promuovere attività ludiche e sportive, sia per la realizzazione delle strutture/manufatti previsti.

Rimanendo a disposizione per eventuali approfondimenti o chiarimenti che si rendessero necessari, l'occasione è gradita per porgere distinti saluti.

L'Assessore alla Qualità del vivere urbano

Andrea Miniucchi

