

- Z403\_P - CONFINE COMUNALE
- A101\_P - CENTRO STORICO (ART. 40)
- A102\_P - EDIFICI STORICI ISOLATI (ART. 40)
- A102\_P - EDIFICIO STORICO ISOLATO (ART. 40)  
Per il solo risanamento conservativo - c2) (art. 9.4.2);  
SOPRAELEVAZIONE (ART. 48, C.2, LETT C3)

- B101\_P - TESSUTO SATURO DA TUTELARE B1 (ART. 56)
- B101\_P - TESSUTO SATURO DI RECENTE FORMAZIONE B2 (ART. 57)
- B101\_P - TESSUTO SATURO DA RISTRUTTURARE B3 (ART. 58)
- B103\_P - TESSUTI DI COMPLETAMENTO (ART. 59.2)
- B103\_P - TESSUTI DI COMPLETAMENTO (ART. 59.3)
- B103\_P - TESSUTI DI COMPLETAMENTO (ART. 59.4)

- Aree soggette a piani attuativi di iniziativa pubblica:
- Z501\_P - PIANO ATTUATIVO AI FINI GENERALI (ART. 62)
  - Z510\_P - PIANO EDILIZIA ABITATIVA AGEVOLATA (ART. 62)

- Aree soggette a piani attuativi di iniziativa privata:
- Z504\_P - PIANO DI LOTTIZZAZIONE (ART. 62)
  - Z506\_P - AREA SOGGETTA A TRASFORMAZIONE PEREQUATIVA (ART. 64)
  - Z509\_P - AREA SOGGETTA A CONCESSIONE CONVENZIONATA (ART. 65)
  - Z602\_P - NORME SPECIALI (ART. 117)
  - Z602\_P - PIANI D'AREA (ART. 63)
  - Z515\_P - ACCORDI URBANISTICI (ART. 124)

NELL'AMBITO DELLE AREE SOGGETTE A PIANI ATTUATIVI, N.S. (RIF. SCHEDE NORMA O NORMA SPECIALE):

- B103\_P - FUNZIONI PREVALENTI RESIDENZIALI
- C101\_P - FUNZIONI PREVALENTI RESIDENZIALI DI NUOVA ESPANSIONE
- C102\_P - FUNZIONI PREVALENTI RESIDENZIALI PER EDILIZIA ABITATIVA
- C105\_P - FUNZIONI MISTE PREVALENTI RESIDENZIALI
- D123\_P - GRANDE SUPERFICIE DI VENDITA
- D105\_P - AREE PRODUTTIVE LOCALI DI PROGETTO
- D110\_P - FUNZIONI MISTE PREVALENTI COMMERCIALI E DEL SETTORE SECONDARIO E TERZIARIO
- D201\_P - FUNZIONI PREVALENTI PER ATTREZZATURE RICETTIVE ED ALBERGHIERE
- D101\_P - FUNZIONI MISTE PREVALENTI PRODUTTIVE PROVINCIALI
- F103\_P - FUNZIONI MISTE PREVALENTI DI INTERESSE COLLETTIVO
- F207\_P - FUNZIONI MISTE PREVALENTI DI INTERESSE COLLETTIVO
- F203\_P - FUNZIONI MISTE PREVALENTI DI INTERESSE COLLETTIVO
- F301\_P - FUNZIONE PREVALENTE VERDE PUBBLICO
- F302\_P - FUNZIONE PREVALENTE VERDE PUBBLICO
- F306\_P - FUNZIONE PREVALENTE PARCHEGGIO

- Aree per attrezzature e servizi pubblici di livello sovralocale
- F101\_P - ATTREZZATURE SERVIZI CIVILI E AMMINISTRATIVE (ART. 83.1.a)
  - F103\_P - SCOLASTICA E CULTURALE (ART. 83.1.b)
  - F104\_P - SCOLASTICA E CULTURALE DI PROGETTO (ART. 83.1.b)
  - F107\_P - SPORTIVA ALL'APERTO (ART. 83.1.d)
  - F113\_P - OSPEDALIERE (ART. 83.1.f)
  - F114\_P - OSPEDALIERE DI PROGETTO (ART. 83.1.f)

- Aree per attrezzature e servizi pubblici di livello locale
- F201\_P - ATTREZZATURA SERVIZI CIVILI E AMMINISTRATIVA (ART. 83.1.a)
  - F202\_P - ATTREZZATURA SERVIZI CIVILI E AMMINISTRATIVA DI PROGETTO (ART. 83.1.a)
  - F203\_P - SCOLASTICA E CULTURALE (ART. 83.1.b)
  - F204\_P - SCOLASTICA E CULTURALE DI PROGETTO (ART. 83.1.b)
  - F213\_P - ASSISTENZIALE (ART. 83.1.c)
  - F214\_P - ASSISTENZIALE DI PROGETTO (ART. 83.1.c)
  - F207\_P - SPORTIVA ALL'APERTO (ART. 83.1.d)
  - F205\_P - RELIGIOSA (ART. 83.1.e)

- F305\_P - AREA A PARCHEGGIO (ART. 86)
- F306\_P - AREA A PARCHEGGIO DI PROGETTO (ART. 86)
- F307\_P - PARCHEGGIO INTERRATO (ART. 86)

- D101\_P - AREE PRODUTTIVE PROVINCIALI D1 (ART. 67)
- D103\_P - AREE PRODUTTIVE PROVINCIALI DI RISERVA D4 (ART. 70)
- D104\_P - AREE PRODUTTIVE LOCALI D2 (ART. 68)
- D122\_P - AREE PRODUTTIVE CONNESSE ALL'AGRICOLTURA D8 (ART. 74)
- D110\_P - ZONA DEL SETTORE SECONDARIO E TERZIARIO D5 (ART. 71)
- D110\_P - ZONA INTEGRATA DI VIA DEL GARDA (ART. 69)
- D110\_P - ZONA DEL SETTORE SECONDARIO E TERZIARIO D5 "IE" (ART. 71.3)
- D108\_P - AREE COMMERCIALI INTEGRATE D6 (ART. 72)
- D214\_P - AREA PER SOSTA CAMPER (ART. 68.6)
- D201\_P - ZONA PER ATTREZZATURE RICETTIVE ED ALBERGHIERE D7 (ART. 73)

- D117\_P - AREE PER IMPIANTI E LAVORAZIONE INERTI (ART. 75 bis)
- L108\_P - ESTRATTIVE ALL'APERTO (ART. 75)
- L109\_P - ESTRATTIVE IN SOTTERRANEO (ART. 75)
- L107\_P - AREA PER COMPOSTAGGIO D11 (ART. 77)
- H102\_P - SERVIZI PRIVATI (ART. 95)

- E104\_P - AREA AGRICOLA DI PREGIO (ART. 79)
- E103\_P - AREA AGRICOLA (ART. 78)
- E107\_P - AREA A PRATO PASCOLO (ART. 80)
- E106\_P - AREA A BOSCO (ART. 81)
- Z102\_P - FIUME (ART. 82bis)
- F104\_L - CORSI ACQUA LINEARI (ART. 82bis)
- E108\_P - AREE IMPRODUTTIVE (ART. 82)

- H101\_P - VERDE PRIVATO (ART. 93)
- F301\_P - VERDE PUBBLICO (ART. 85)
- F302\_P - VERDE PUBBLICO PROGETTO (ART. 85)
- F309\_P - PARCO LOCALE
- F439\_P - AREE A VERDE RESIDUALE (ART. 92)
- A406\_P - GIARDINI STORICI (ART. 50)
- A406\_P - SPAZI APERTI DI RELAZIONE E QUALITA' PAESAGGISTICA ESTERNI AI PERIMETRI DEI CENTRI STORICI (ART. 115)

- F516\_P - AUTOSTRADA (ART. 89)
- F501\_P - VIABILITA' PRINCIPALE ESISTENTE (ART. 89)
- F502\_P - VIABILITA' PRINCIPALE IN POTENZIAMENTO (ART. 89)
- F503\_P - VIABILITA' PRINCIPALE IN PROGETTO (ART. 89)
- F513\_P - VIABILITA' PRINCIPALE IN GALLERIA ESISTENTE (ART. 89)
- F515\_P - VIABILITA' PRINCIPALE IN GALLERIA IN PROGETTO (ART. 89)

- F508\_P - PONTE / VIADOTTO / CAVALCAVIA (ART. 89)
- F601\_P - VIABILITA' LOCALE ESISTENTE (ART. 89)
- F602\_P - VIABILITA' LOCALE IN POTENZIAMENTO (ART. 89)
- F603\_P - VIABILITA' LOCALE IN PROGETTO (ART. 89)
- F606\_P - VIABILITA' LOCALE IN GALLERIA IN PROGETTO (ART. 89)
- F608\_P - PONTE / VIADOTTO / CAVALCAVIA (ART. 89)
- F701\_P - FERROVIA ESISTENTE (ART. 88)
- F702\_P - FERROVIA POTENZIAMENTO (ART. 88)
- F427\_L - FERROVIA PROGETTO (ART. 88)
- F706\_P - FERROVIA IN GALLERIA PROGETTO (ART. 88)
- F708\_P - FERROVIA PONTE / VIADOTTO / CAVALCAVIA (ART. 88)

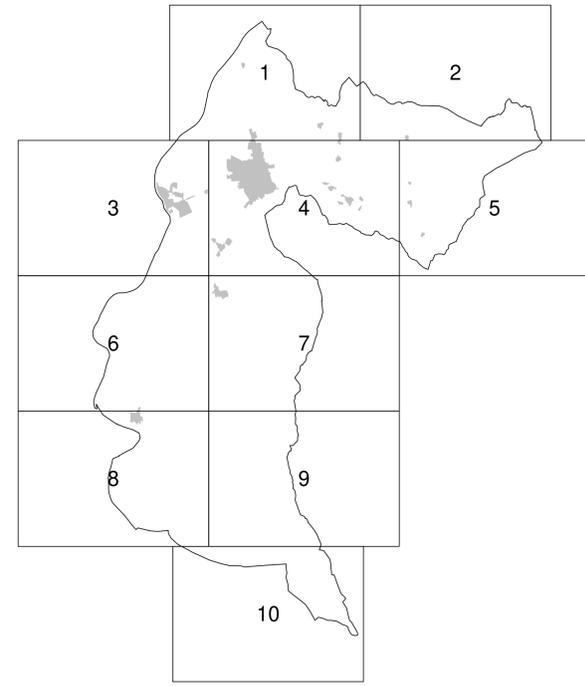
- F801\_P - AREA CIMITERIALE (ART. 87)
- F804\_P - INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE ED IMPIANTI DI PROGETTO (ART. 84)
- F805\_P - INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE ED IMPIANTI - DEPURATORE (ART. 84)
- F803\_P - INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE ED IMPIANTI (ART. 84)
- F803\_P - ZONA PER IMPIANTI DI TELECOMUNICAZIONE (ART. 91)

- F444\_L - ELETTRODOTTO (ART. 98)
- G103\_P - FASCIA DI RISPETTO STRADALE (ART. 98.6) E FERROVIARIA (ART. 98.9)
- G101\_P - FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE (ART. 98.5)
- G109\_P - FASCIA DI RISPETTO DEPURATORI TIPO A (ART. 98.4)
- G110\_P - FASCIA DI RISPETTO DEPURATORI TIPO B (ART. 98.4)
- L101\_P - DISCARICHE INERTI (ART. 76.1)
- L102\_P - DISCARICHE RIFIUTI SOLIDI URBANI (ART. 76.1)
- Z316\_P - RISERVA NATURALE PROVINCIALE (ART. 26)
- Z309\_P - SITI DI INTERESSE COMUNITARIO (ART. 26)
- Z304\_P - PARCO DEL CENGIO ALTO (ART. 37)
- Z304\_P - PARCO DEI LAVINI DI MARCO (ART. 35)
- Z304\_P - PARCO DEL LENO (ART. 34)
- Z304\_P - BOSCO DELLA CITTA' (ART. 36)
- Z304\_P - AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE CAMPANA - CASTEL DANTE (ART. 38)

- Z601\_N - SPECIFICO RIFERIMENTO NORMATIVO
- F417\_L - VIABILITA' LOCALE DI PROGETTO (ART. 89)
- F418\_L - PERCORSI PEDONALI (ART. 90)
- F420\_L - PISTE CICLABILI E CICLOPEDONALI (ART. 90)

- Z302\_P - VINCOLO INDIRETTO MANUFATTI E SITI DI RILEVANZA CULTURALE (ART. 30)
- Z404\_P - PERIMETRO CENTRO ABITATO
- Z610\_P - AREE INEDIFICABILI CON VINCOLO DECENNALE (ART. 16 bis)
- Z602\_P - AREE DI INTEGRAZIONE (ART. 12.6)
- Z602\_P - SPECIFICO RIFERIMENTO NORMATIVO (vedi Art.)
- Z602\_P - PATTI TERRITORIALI (ART. 116)

- Z603\_P - SITI INQUINATI DA BONIFICARE - SIN161n (ART. 94)
- Z604\_P - SITI INQUINATI BONIFICATI - SIN161n (ART. 94)
- Z607\_P - SITI POTENZIALMENTE INQUINATI - SPI161n (ART. 94)
- Z609\_P - SITI NON CONTAMINATI - SNG161n (ART. 94)
- Z605\_P - AREE DI RECUPERO AMBIENTALE (ART. 95)
- Z606\_P - AREE DI RECUPERO AMBIENTALE RIPRISTINATE (ART. 95)



## CITTA' DI ROVERETO PIANO REGOLATORE GENERALE

### PIANO DI LOTTIZZAZIONE CON EFFICACIA DI VARIANTE al PRG "RIORDINO EX CAVA TORELLI"

Adozione Definitiva

Il progettista per la parte di Variante al PRG: Ing. Luigi Campostrini

Adozione del Consiglio Comunale      deliberazione n° 26      di data 21 luglio 2022  
 Adozione definitiva del Consiglio Comunale      deliberazione n°      di data  
 Approvazione della Giunta Provinciale      deliberazione n°      di data  
 Entrata in vigore il

Il Segretario generale      Il Dirigente  
 Alberto Giabardo      Luigi Campostrini

LEGENDA PRG5000