

# LINEE GUIDA ALLESTIMENTO VILLAGGIO DEL NATALE

Allegato 1



## Premessa

Il presente lavoro definisce le linee guida per l'allestimento dell'evento "Rintocchi di luce" 2026, considerando le sue componenti allestitivo fisiche (progetto del collocamento delle casette e degli allestimenti). Sono escluse dal presente documento linee guida inerenti gli eventi della città nel periodo natalizio del mercatino.

In qualità progettisti focalizzati sulla qualità dello spazio pubblico e con esperienza in installazioni ed esposizioni, in accordo con l'incarico ricevuto dall'Amministrazione, abbiamo redatto il presente documento utilizza la dimensione dell'evento (mercatini di Natale) per fornire un'analisi sull'attrattività delle varie parti della città.

L'analisi urbana, definita in relazione specifica all'evento, considererà il pregio artistico e architettonico di edifici e strade intesi come quinte urbane, oltre ad analizzare i flussi viabilistici e pedonali con particolare attenzione al periodo natalizio. In particolare, l'intervento si pone i seguenti obiettivi principali:

- migliorare la qualità complessiva e la vivibilità degli spazi pubblici del centro storico;
- aumentare l'attrattività del centro urbano, sia in chiave turistica sia per la cittadinanza;
- garantire una maggiore coerenza estetica e funzionale degli allestimenti temporanei in occasione di eventi, manifestazioni e ricorrenze nel corso dell'anno;
- assicurare che tali allestimenti risultino compatibili con l'uso ordinario degli spazi, con particolare riferimento alla mobilità, ai servizi, alle attività economiche e alla fruizione quotidiana dei luoghi.

Oltre ad avviare un processo di riqualificazione complessiva del centro cittadino, capace di coniugare esigenze di rappresentatività, attrattività e funzionalità, il documento pone le basi per una gestione più ordinata e qualitativamente elevata degli spazi pubblici durante l'intero anno, fornendo indicazioni sugli ambiti prioritari per la riqualificazione del centro storico.

**Le presenti linee guida non costituiscono vincoli quantitativi o materici stringenti, bensì una traccia metodologica volta a preservare la coerenza del concept stilistico. Gli elaborati planimetrici allegati, da non intendersi come progetto esecutivo, fungono da riferimento per l'organizzazione spaziale. La definizione di dettaglio del verde, degli arredi e delle superfici dovrà scaturire da un dialogo armonico con le preesistenze e con il posizionamento delle strutture ('casette'). Il layout proposto garantisce la piena fruibilità del villaggio del Natale e la qualità degli spazi aperti anche indipendentemente dalla presenza delle volumetrie, in linea con quanto concordato con l'Amministrazione Comunale.**

**Nelle immagini e i disegni riportati non si devono considerare le luminarie aeree. Sono riportate nei disegni e nelle immagini solo per una restituzione totale del progetto.**



*Mercatino dei popoli in corso Rosmini*

## Premessa

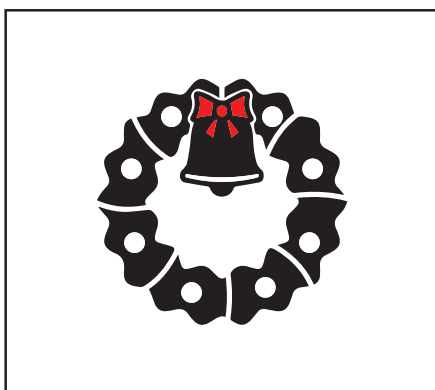
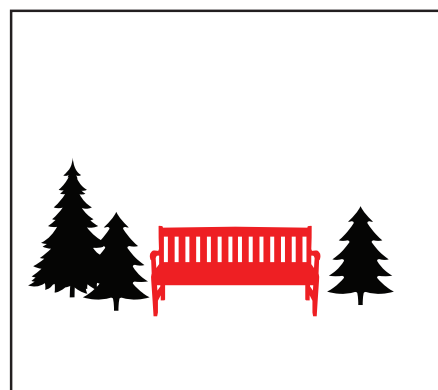
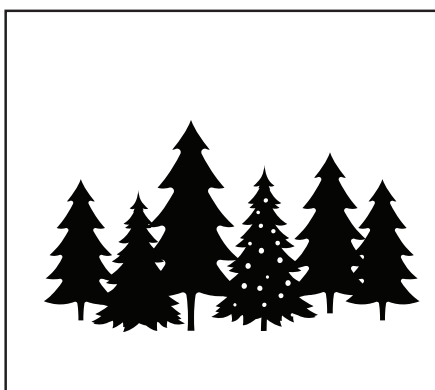
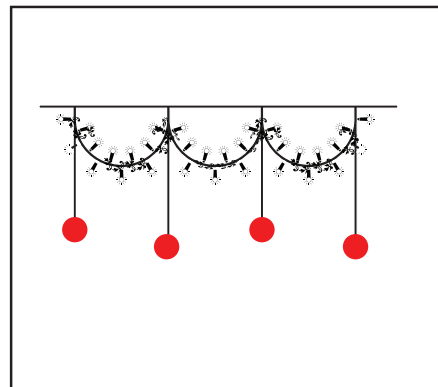
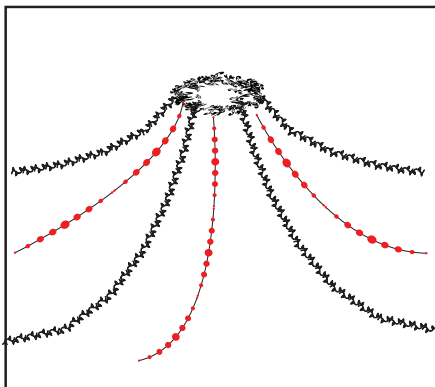
### *Concept stilistico*

Le linee guida per l'allestimento del centro storico hanno come obiettivo la creazione di un'atmosfera accogliente, tipicamente natalizia, partecipata e coinvolgente, capace di stimolare la fruizione degli spazi pubblici, favorire la socialità e sostenere le attività economiche locali. Le immagini di riferimento proposte definiscono un mood board caratterizzato da un concept stilistico comunitario.



Nello specifico l'identità visiva da ottenere si può riassumere in:

- **COLORE:** prevalenza di rosso, bianco e oro per gli elementi "artificiali";
- **ELEMENTO VERDE:** presenza del verde in ogni elemento tramite alberi (principalmente abeti classici e alcune piante caducifoglie) e composizioni verdi sospese (anche su elementi verticali come cancellate e ringhiere, dove indicato);
- **ELEMENTO TESSILE:** utilizzo di nastri bianchi o rossi, oltre alle luminarie e al verde sospeso. I nastri si possono declinare anche in stendardi applicati ai lampioni.



## Linee guida

### 1.1\_L'area centrale

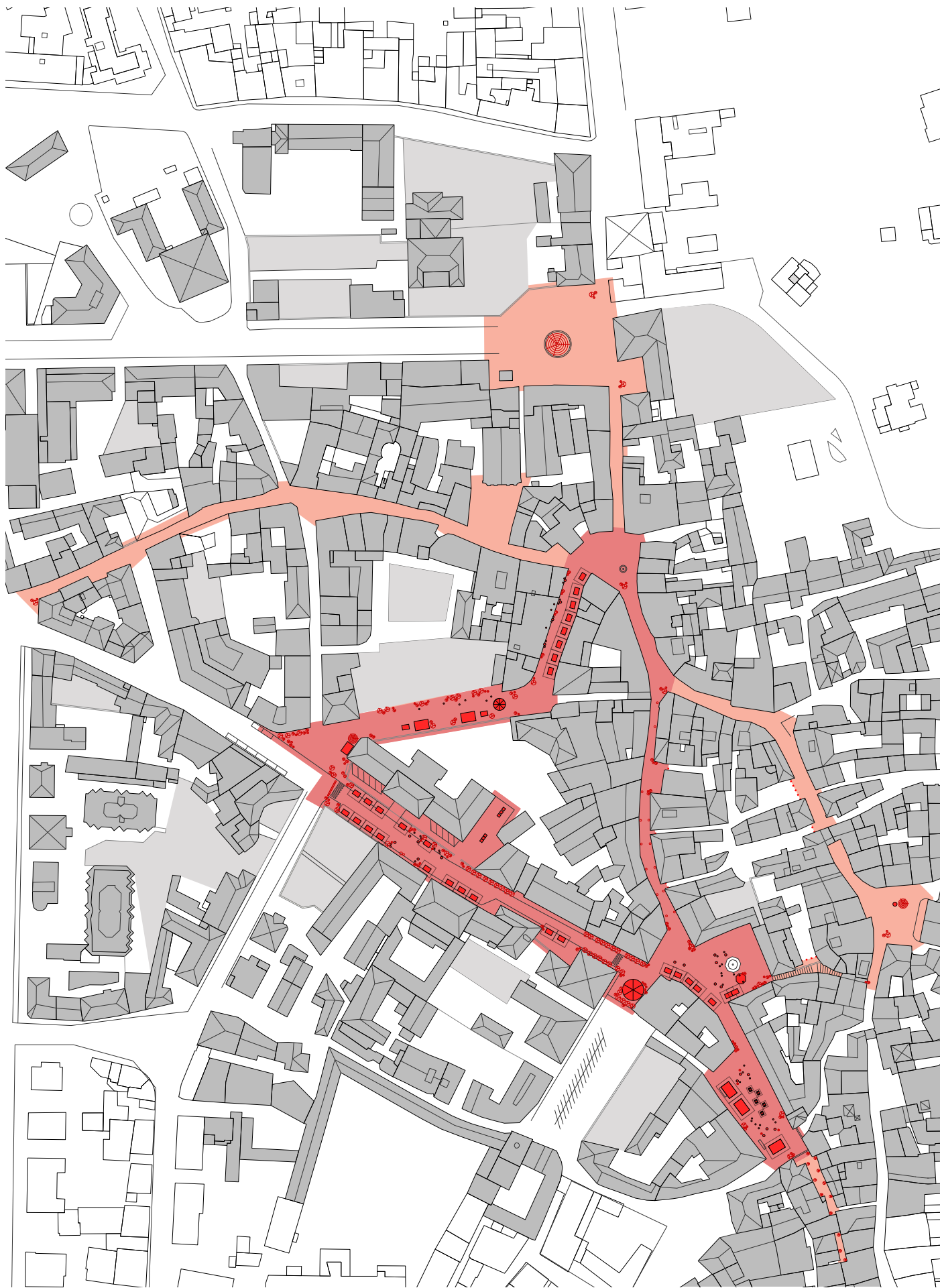
L'area centrale è la zona in cui inizia l'esperienza dell'evento. Al suo interno batte il cuore della manifestazione, ovvero il "Villaggio del Natale".

Il posizionamento del mercatino all'interno dell'area centrale è schematicamente formato da un ring con due poli principali (Piazza C.Battisti e Piazza Malfatti) e un anello pedonale composto da Via Roma, Via Tartarotti, Piazza Erbe e Via Mercerie. Le casette e l'area bambini saranno posizionate in questi spazi, a eccezione di Via Mercerie e Piazza C.Battisti a causa degli ingombri ridotti.

L'intensità delle decorazioni dovrà aumentare negli spazi privi di casette per definire in maniera chiara il percorso. All'interno dell'area centrale sono considerate inoltre Via Garibaldi, Via Mazzini, Via Rialto, Via Orefici e Via Portici, oltre a Piazza Rosmini, Piazza Loreto e Piazza San Marco.

All'interno di questi spazi sono presenti degli interventi puntuali.





## Linee guida

### 1.2\_Casette e arredo

Lo schema esplicita la disposizione delle casette e dei vari arredi. In ogni luogo in cui sono presenti le casette sono previsti spazi di sosta per riposare o consumare prodotti natalizi. La successione degli spazi potrà variare in base alla definizione finale degli espositori.

Lo schema propone una divisione degli espositori per area: *Food* in Piazza Malfatti, *Beverage* in Piazza Erbe, Artigianato in Via Tartarotti, *Mix a prevalenza food & beverage* in Via Roma.

La disposizione dei vari elementi si basa sulla cartografia fornita e rispetta l'obbligo di mantenere il passaggio per i mezzi di soccorso. Rimane a carico del soggetto organizzatore verificare in loco la corretta distanza, secondo quanto disposto dalla nota del Ministero dell'Interno (Prot. n. 3794 del 12.03.2014) recante indicazioni tecniche di prevenzione incendi per mercati su aree pubbliche.

Un altro elemento generativo è lo studio dei plateatici delle attività commerciali e di ristorazione esistenti: la disposizione delle casette è pensata in continuità con gli attori del centro storico, cercando un dialogo costante con le attività permanenti.

#### Legenda

		Tensostruttura delle eccellenze del territorio		
		Casette XL dedicate alla ristorazione		
		Casette classiche 3x2 m		
		Palco eventi (Piazza Erbe). Forma ottagonale che richiama la fontana		
				Area di sosta dedicate a arredi come panchine, tavoli alti (tipo botti), tavoli e panche per mangiare
				Area Kids con casetta per laboratori, casetta Babbo Natale, area dedicate al gioco in perimetri con superficie in corteccia, decorazioni verdi integrate con panchine esistenti. In quest'area è consigliato integrare un sistema di illuminazione per le aree gioco in quanto non saranno presenti luminarie a cielo.
				

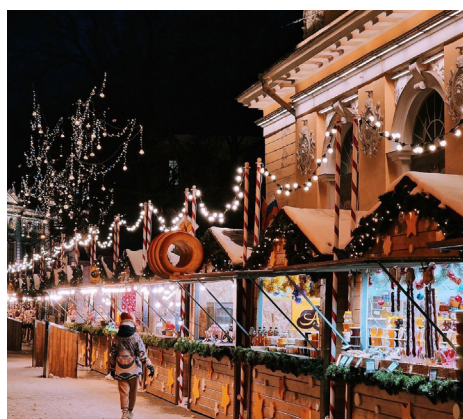


## Linee guida

### 1.2\_Casette e arredo immagini di riferimenti



*tetti bianchi*



*verde*

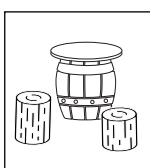


*tetti rossi*

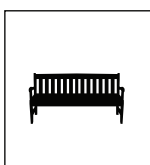
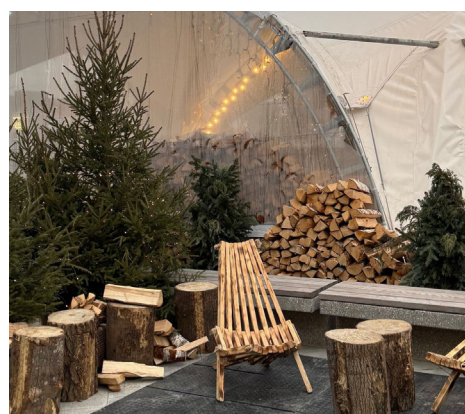


## Linee guida

### 1.2\_Casette e arredo immagini di riferimenti



*botti - tavolo*



*sedute*



*area food*



## Linee guida

### 1.3\_ Allestimenti

Sono qui identificate le posizioni dei vari interventi individuali e diffusi all'interno dell'area del villaggio del Natale.

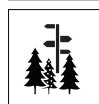
#### INTERVENTI PUNTUALI



Albero medio decorato con decorazioni e luci



Arco verde



Totem informativo formato da segnale direzionale in legno e tre abeti



Decorazioni in facciata o su ringhiera, decorazioni fontane

#### INTERVENTI DIFFUSI



Allestimento verde con più abeti di diverse misure medio-piccole alcuni decorati con lucine a batteria e/o bocce

Elenco interventi:

#### INTERVENTI PUNTUALI

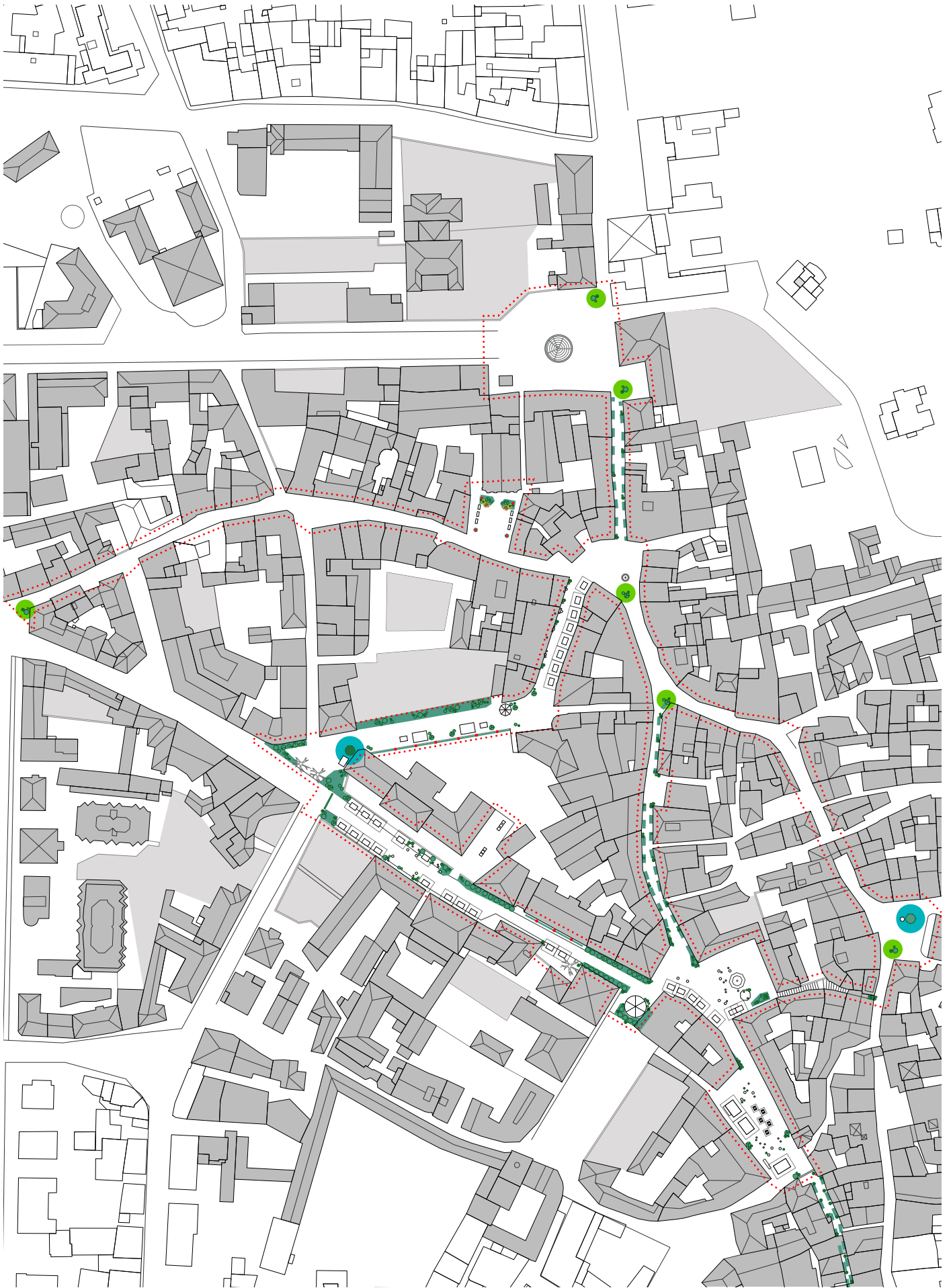
1. **Largo Foibe e Piazza San Marco:** 2 alberi di Natale di media grandezza (almeno 6 metri altezza) con bocce rosse e oro e luci;
2. **Piazza Rosmini, Via Garibaldi, Piazza C.Battisti, Via Rialto, Piazza San Marco:** 7 gruppi da tre di alberi decorati con totem informativo direzioni. Abeti decorati di tre dimensioni S (max h 1m) 21 elementi + M (hmax 1.5m) 21 elementi + B (hmax 2m) 21 elementi + 7 pali con indicazioni (in legno). 1 Albero su 3 sarà decorato con bocce e luci.
3. **Via Tartarotti (inizio area mercatino):** 1 Arco verde portale d'ingresso decorato con bocce
4. **Palazzo Todeschi:** Allestimento in facciata con verde e decorazione luminosa ippocastano esistente;
5. **Via Roma:** Allestimento verde ringhiera con ghirlande;
6. **Piazza dell'Oche e Piazza delle Erbe:** decorazione delle fontane esistenti con verde e luci;

#### INTERVENTI DIFFUSI

7. Verde diffuso con abeti decorati nelle zone evidenziate. Disposizione e composizione libera in base all'area da occupare. Dove le dimensioni lo permettono, utilizzare corteccia a terra con cordolo in legno (vedi planimetrie di dettagli); Verrà valutato positivamente l'inserimento (15 esemplari totali) anche di alberi decidui decorati. Prevedere nelle composizioni almeno 1 albero su 3 decorato con luci e bocce. Tutti i vasi degli alberi andranno decorati con tela di juta per uniformare l'allestimento.

Stima elementi per verde diffuso:

Alberi S (max h 1m) 100 elementi circa , Alberi M (hmax 1.5m) 90 elementi circa, Alberi L (hmax 2m) 60 elementi circa.



## Linee guida

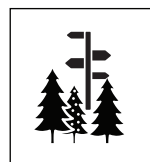
### 1.3\_ Allestimenti immagini di riferimento



*alberi medi con  
bocce e luci*



*arco di ingresso  
con bocce e luci*

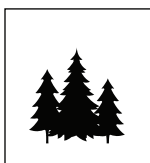


*triadi con  
indicazione  
alcuni decorati con  
bocce e luci*





*decorazione  
ringhiere e  
decorazione  
fontane con verde  
e luci*



*verde diffuso  
Composizioni libere  
con triade o infilate  
di abeti*



## Allegati

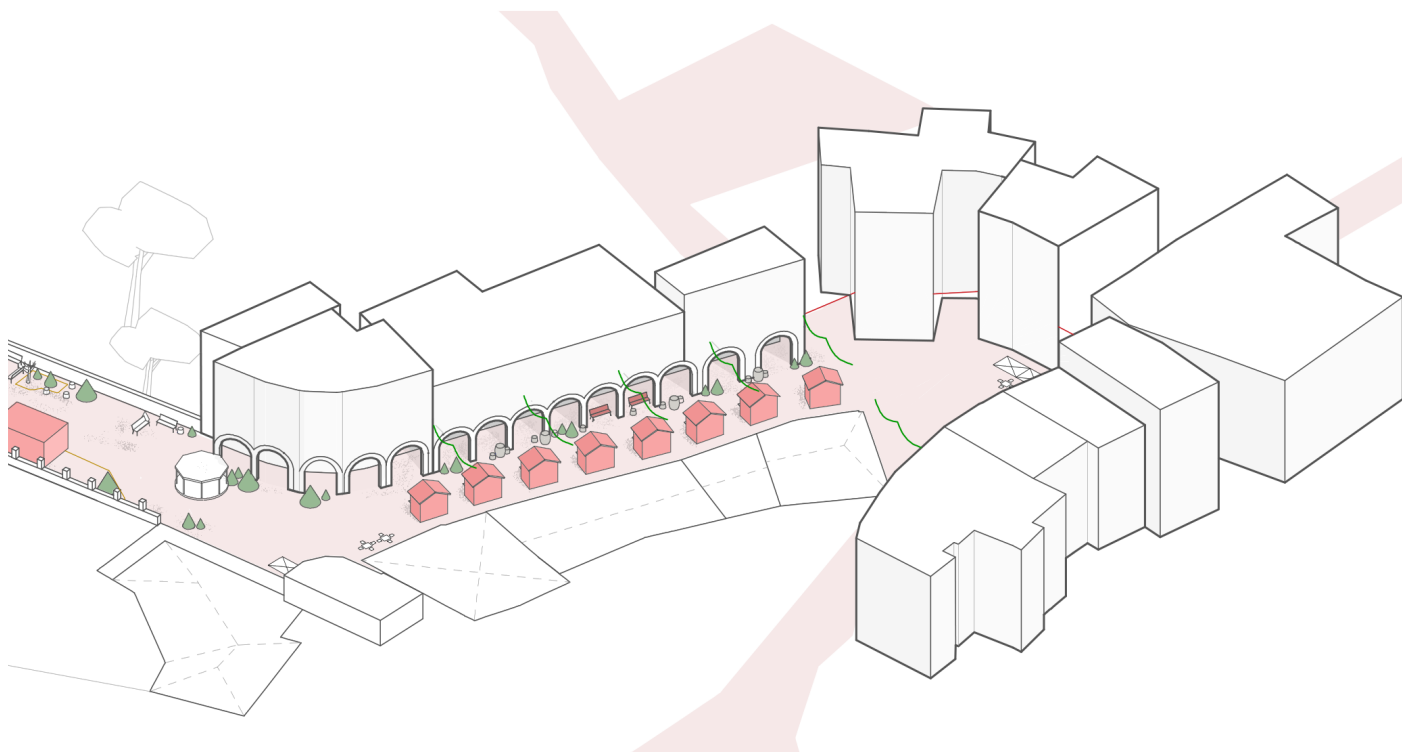
### Planimetrie e rappresentazioni Via Roma - Via Mercerie

Via Roma rappresenta storicamente uno degli accessi principali al mercatino. In quest'area si prevede di collocare una fila continua di casette disposte di fronte ai portici, i quali devono essere valorizzati come spazio privilegiato per la sosta e la socialità. L'allestimento integrerà elementi verdi e arredi funzionali, come sedute e tavoli, per favorire l'interazione tra i visitatori.

Per quanto riguarda l'offerta commerciale, è ipotizzabile un mix di espositori con una netta prevalenza per il settore *food & beverage* rispetto all'artigianato. Questa scelta garantisce una naturale continuità con le attività permanenti già presenti, come la Caffetteria Bontadi, il Ristorante Perbacco e la gelateria Cherry, che fungono da poli d'attrazione alle due estremità della via.

Oltre all'area di via Roma devono essere allestite come villaggio del Natale:

- Piazza Loreto con delle composizioni di verde con pacciamatura e cordoli a terra;
- Via Orefici con del verde diffuso (infilata di alberi) sui lati della via;
- Piazza C.Battisti con la decorazione della fontana e il posizionamento di una triade di alberi con indicazioni;
- Via Mercerie con del verde diffuso (infilata di alberi)







*Via Mercerie (non considerare le decorazioni a cielo -  
attraversamenti - in carico agli allestimenti delle luminarie)*

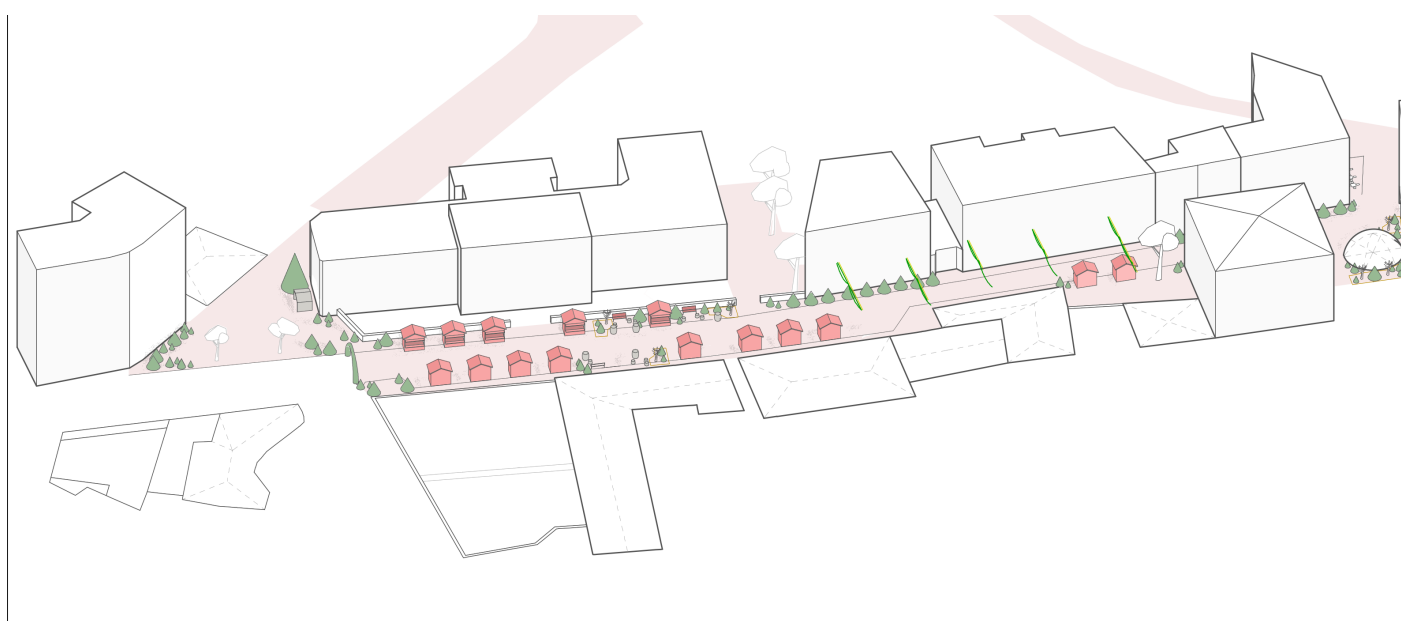
## Allegati

### *Planimetrie e rappresentazioni* via Tartarotti

Via Tartarotti si configura come un altro accesso strategico per i flussi di visitatori provenienti da Largo Santa Caterina e dal parcheggio del Follone. La generosa sezione stradale della prima parte della via permette di ipotizzare una disposizione delle casette su doppia fila, configurazione ottimale per ospitare l'area dedicata all'artigianato.

Anche in questo contesto, il progetto prevede l'alternanza di spazi espositivi e zone di sosta allestite con alberi e sedute, per incoraggiare la degustazione dei prodotti e il relax dei passanti. Un punto focale dell'allestimento sarà Palazzo Todeschi, sede del Christmas Market: la sua facciata verrà decorata richiamando lo stile delle ghirlande verdi utilizzate per ringhiere e fontane, con l'obiettivo di sottolineare gli elementi architettonici come cornicioni e portali. Laddove la sezione stradale si restringe impedendo il posizionamento delle casette, l'intervento proseguirà con composizioni di verde diffuso per mantenere la continuità visiva dell'evento.

E' possibile prevedere in caso di necessità anche due casette nella piazza posta a fronte di palazzo Todeschi.





## Allegati

### Planimetrie e rappresentazioni

#### Le piazze

Le piazze cittadine rappresentano il nucleo pulsante del mercatino. In sinergia con gli esercenti locali, gli spazi sono stati suddivisi tematicamente: Piazza Malfatti sarà dedicata alla gastronomia, mentre Piazza Erbe diventerà il polo di riferimento per il *beverage*.

In particolare, Piazza Erbe offrirà continuità all'esperienza della tensostruttura delle eccellenze del territorio, confermandosi come il luogo di socialità prediletto dell'evento. Oltre alle casette, la piazza ospiterà un palco per gli eventi e sarà interamente allestita con elementi verdi, botti-tavolo, sedute e sistemi di riscaldamento (funghi) per consentire una sosta confortevole anche all'aperto. Piazza Malfatti verrà allestita anche con tavoli e panche per permettere la degustazione dei prodotti gastronomici.

Oltre alle due piazze devono essere allestite come villaggio del Natale:

- Via Mercerie con del verde diffuso (infilata di alberi);
- Via Portici con del verde diffuso (infilata di alberi);
- la scalinata che collega piazza Erbe con Piazza San Marco con decori verdi;
- Piazza San Marco con un'albero medio decorato e gruppo di tre alberi decorati con totem informativo direzioni.







*Piazza Erbe  
(non considerare le luminarie a cielo.  
Esse sono in carico agli allestimenti delle luminarie)*



*Piazza Malfatti  
(non considerare le luminarie a cielo.  
Esse sono in carico agli allestimenti delle luminarie)*

## Allegati

### *Planimetrie e rappresentazioni* Via Roma Area Kids

La porzione finale di Via Roma sarà interamente dedicata ai più piccoli, trasformandosi nel cuore ludico del villaggio. Le strutture dedicate ai bambini, come le casette per i laboratori e la dimora di Babbo Natale, verranno posizionate lungo il muro del cortile urbano. A terra, la creazione di un'area gioco sicura sarà garantita da una superficie in pacciamatura delimitata da un cordolo in legno.

Sul lato opposto, la ridisposizione delle panchine esistenti e l'integrazione di composizioni verdi permetteranno di realizzare zone di sosta per le famiglie. Data l'assenza di luminarie aeree in questo tratto, l'allestimento punterà su un'illuminazione d'accento più intensa applicata direttamente agli alberi e su sistemi luminosi di supporto per le aree gioco. Per completare l'atmosfera fiabesca, è previsto il posizionamento di una giostra tradizionale con cavallini, mentre la ringhiera del cortile sarà impreziosita da ghirlande e corone verdi con bocce rosse.

