

Variante al PRG Novembre 2015 "Anticongiunturale" - FAQ

Come leggere la destinazione urbanistica nelle aree soggette a piani attuativi, permessi di costruire convenzionati, piani d'area e norme speciali?

La Variante "Novembre 2015 – Anticongiunturale", entrata in vigore il 30 novembre 2018, ha provveduto all'adeguamento alla Legenda standard della PAT. Per tale ragione è stata rivista negli elaborati grafici di piano la rappresentazione delle aree soggette a piani attuativi, permessi di costruire convenzionati, piani d'area e norme speciali. A livello cartografico delle tavole è, ora, previsto il riferimento alla scheda o all'articolo delle NTA attraverso un apposito perimetro e la corrispondente etichetta, mentre il riempimento dell'area corrisponde alla funzione prevalente che più si avvicina a quanto normato nella scheda o nell'articolo delle NTA.

Questo perché le singole schede ed i singoli articoli specificano destinazioni, funzioni ed indici delle aree soggette a tali strumenti.

Per quanto attiene l'ambito di concessione convenzionata A.09 "Val di Riva" preme precisare che per la definizione degli indici urbanistici e delle destinazioni d'uso delle aree si fa riferimento alle "Zone del settore secondario e terziario D5" di cui all'art. 71 delle NTA; tutto ciò vista l'analogia tra le rispettive rappresentazioni grafiche e le relative descrizioni nelle legende e nelle disposizioni di piano, vista la coerenza con quanto previsto dagli strumenti urbanistici precedenti riconfermati per questo punto dalla variante "Novembre 2015 - Anticongiunturale" e vista la continuità con le destinazioni limitrofe.