

AMBITO - SCHEMA DI UTILIZZO - legenda

AMBITO A,B,C,D, E NOME/FUNZIONE	
SUPERFICIE AMBITO	
SUPERFICIE UTILE LORDA	NUMERO MASSIMO PIANI FUORI TERA

REGIME DEI SUOLI - legenda

	LIMITE DI ZONA		EDIFICAZIONE COMMERCIALE (media supeficie di vendita)
	LIMITE LOTTO		EDIFICAZIONE RESIDENZIALE (housing sociale)
	LIMITE MASSIMA EDIFICAZIONE		VERDE PRIVATO (giardini privati e condominiali)
	LIMITE MASSIMA EDIFICAZIONE ALLINEAMENTO OBBLIGATORIO		VERDE PUBBLICO (parco pubblico)
	LIMITE MASSIMA EDIFICAZIONE COSTRUZIONE OBBLIGATORIA IN ADERENZA		VERDE AD USO PUBBLICO (parco pubblico su diritto di superficie)
	ACCESSO AL LOTTO		VERDE AD USO PUBBLICO (parco pubblico su diritto di superficie in copertura dell'edificio)
	RAMPA, SUPERFICIE INCLINATA, CAMBIO DI QUOTA (indicativo)		PERCORSO PUBBLICO (diritto di passo pubblico pedonale e ciclabile - accesso al parco)
	PERCORSI, SUPERFICI DI TRANSITO, SUPERFICI A PARCHEGGIO		PERCORSO PEDONALE E CICLABILE NEL PARCO (tracciato indicativo)
	PARCHEGGI DI SUPERFICIE (layout indicativo)		PERCORSO PEDONALE NEL PARCO (tracciato indicativo)
	CARICO E SCARICO (indicativo)		LIMITE/BARRIERA FISICO-FUZIONALE TRA I LOTTI COMMERCIALI
	FASCIA DI RISPETTO STRADALE		QUOTA ALTIMETRICA ESISTENTE
	RAMPA VERSO AUTORIMESSA INTERRATA (indicativo)		QUOTA ALTIMETRICA DI PROGETTO



via Alto Adige, 160 38121 Trento - Italy
tel. +39 0461 1732700
fax. +39 0461 1732701
www.heliopolisenergia.com
info@heliopolisenergia.com
c.fiscale, p.iva e R.I. Milano 08345510963



COMMITTENTE:
ROVIM SRL
Via Museo, 1 - 39100 BOLZANO

NOME COMMESSA:
COMUNE DI ROVERETO (TN)
PL06a VIA ABETONE SUD
PIANO DI RECUPERO AREA EX MARANGONI

STATO DI AVANZAMENTO COMMESSA:
DOMANDA PIANO DI LOTTIZZAZIONE IN VARIANTE

CODICE COMMESSA:
HE.17.0018

INGEGNERIA:
ing. NICOLA ZUECH

ORDINE DEGLI INGEGNERI
DELLA PROV. DI TRENTO
dott. ing. NICOLA ZUECH
ISCRIZIONE ALBO N. 2305

ARCHITETTURA:
area7
architetti associati
architecture - urban planning - project management - interior design



OGGETTO:
Planimetria regime dei suoli

SCALA:
1:500
NOME FILE:
20180223 FINALE PER TAV3.DWG
DATA:
FEBBRAIO 2018
TAVOLA:
TAV 03

N. REV.	DATA	REVISIONE	ELABORATO	VERIFICATO	VALIDATO
0	28/02/2018	Emissione	C. Bassetti	responsabile commessa N. Zuech	direttore tecnico N. Zuech