

CAPITOLO 2

ASPETTI STATISTICI E SOCIO-ECONOMICI¹

Premessa

Nel presente capitolo vengono rappresentati, mediante tabelle e grafici, i principali riferimenti legati agli aspetti statistici della popolazione e delle famiglie roveretane aggiornati al dicembre del 2012.

Come ben noto alcuni di questi parametri/dati statistici risultano fondamentali per la programmazione urbanistica e quindi per la coerenza delle scelte pianificatorie condotte nel corso dell'elaborazione della presente variante al Piano Regolatore Generale.

I dati riportati nella presente relazione fanno esclusivo riferimento alle variabili relative alla *popolazione* e *alle famiglie*, in quanto un importante punto di riferimento per la determinazione del fabbisogno abitativo (dimensionamento residenziale del PRG) e della dotazione e dimensionamento degli equipaggiamenti pubblici del piano (scuole, spazi a verde e servizi pubblici in generale).

Nel dettaglio si rammenta che la popolazione roveretana residente al 31.12.2012 risulta complessivamente pari a 39.246 unità di cui 18.699 maschi e 20.548 femmine.

Dalla lettura dei dati relativi alla popolazione residente si desume come Rovereto si oggetto di un continuo incremento della popolazione residente, determinato dalla sommatoria tra il saldo sociale, rappresentato dalla differenza intercorrente tra i flussi immigratori e quelli emigratori, e il saldo naturale rappresentato dalla differenza numerica tra i nati vivi e i morti.

Si osserva inoltre che negli ultimi 10 anni (2003-2012) l'aumento medio della popolazione é stata pari a circa 470 abitanti /anno. Tale dato, se rapportato al decennio precedente (1993-2002) dimostra come il trend di crescita della popolazione abbia subito un importante incremento². Dal punto di vista urbanistico tale situazione é riconducibile senza dubbio agli effetti della pianificazione vigente alla fine degli anni '90 (disponibilità di aree per la residenza) alle condizioni economiche legate al comparto edilizio/immobiliare (in particolare nel periodo compreso tra il 1990 e il 2008) ed infine al ruolo attrattore che storicamente la città di Rovereto svolge nei confronti all'ambito della Vallagarina, in considerazione alla buona dotazione di servizi pubblici e privati e alla presenza di un importante tessuto economico/produttivo a garanzia buone occasioni occupazionali.

Nelle schede di seguito allegate trova anche riferimento la rappresentazione della piramide dell'età della popolazione al 31/12/2012 rappresentante la suddivisione numerica della popolazione per

1 *Le immagini e le tabelle sono stati ripresi dall'annuario statico Demografico del Comune Rovereto – Anno 2012*

2 *I dati relativi al decennio 1993 -2002 dimostrano un incremento medio di popolazione pari a 150 abitanti/anno.*

anno di nascita. Si può apprendere che il vertice della piramide si attesta nel contesto del periodo temporale 1963/1973.

L'indice di vecchiaia³, calcolato secondo la formula rimessa in allegato, si attesta su un coefficiente di 142,28 che indica una sostanziale stabilità nel rapporto tra popolazione ultra sessantacinquenni e la popolazione con età inferiore ai quindici anni.

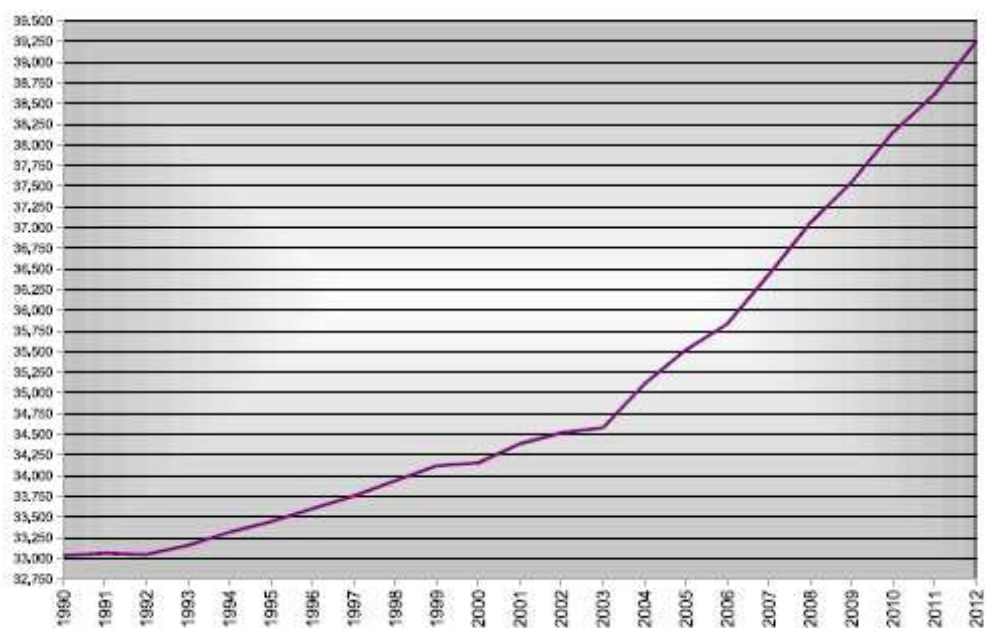
Nelle tabelle seguenti viene riportato anche il grafico delle famiglie suddivise per componente. Si apprende in termini eloquenti la prevalenza delle famiglie ad 1 e 2 componenti. Residuali sono le famiglie composte da 5, 6 e 7 componenti.

Complessivamente al 2012 il numero delle famiglie residente nel contesto del territorio roveretano risultano pari a 17.262, mentre la media dei componenti per famiglia è pari a 2,27 unità in costante e lenta diminuzione a dimostrazione mantenimento quasi costante del numero di famiglie composte da 3 e 4 componenti (famiglie con figli) e del contestuale incremento di nuclei famigliari monoparentali.

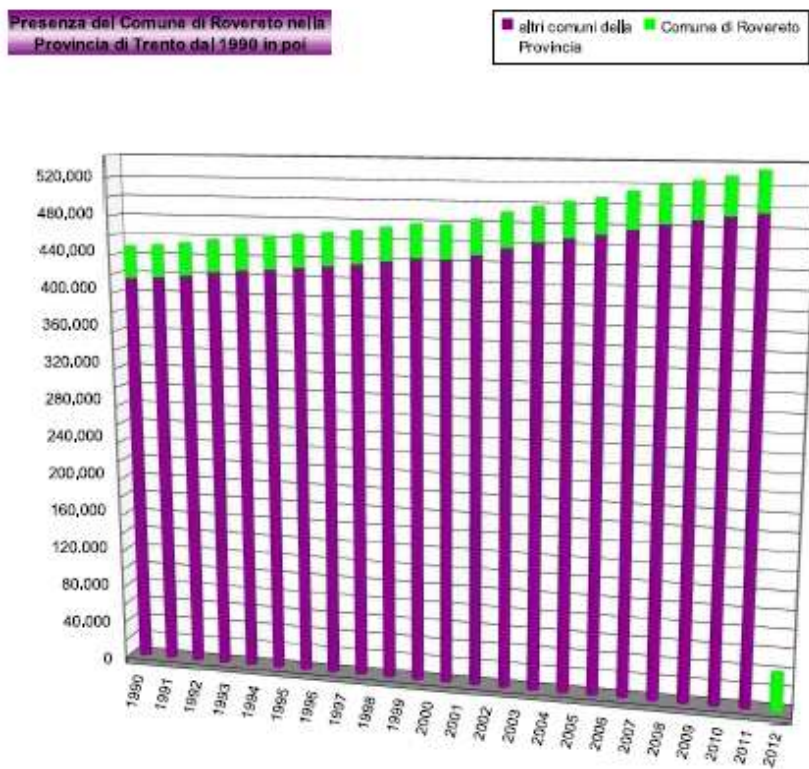
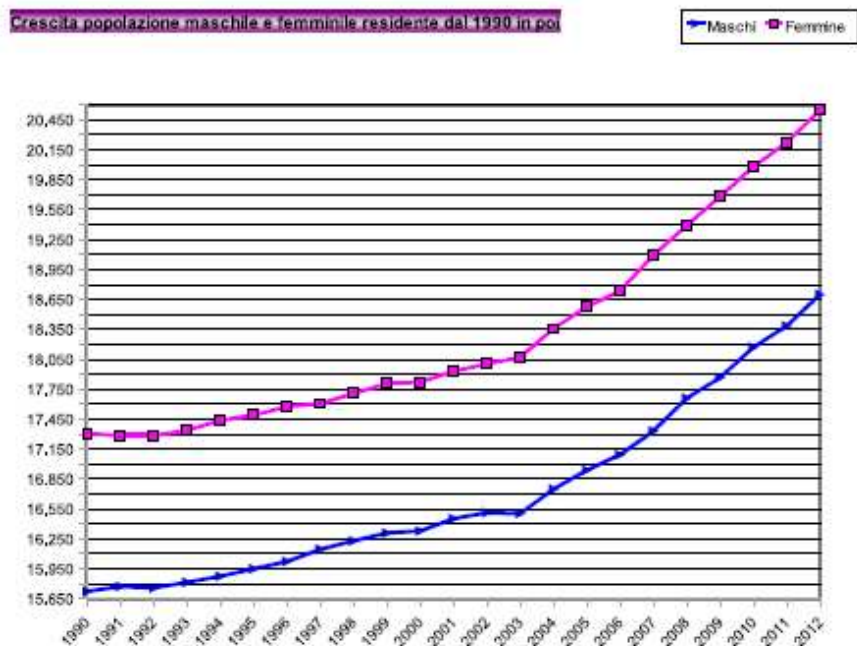
3 L' "indice di vecchiaia" descrive il peso della popolazione anziana in una determinata popolazione ovvero stima il grado di invecchiamento di una popolazione. Valori superiori a 100 indicano una maggiore presenza di soggetti anziani rispetto ai giovanissimi.

La popolazione

Anno	Comune di Rovereto				Provincia di Trento		
	Maschi	Femmine	Totale	Incremento	Maschi	Femmine	Totale
1990	15,724	17,306	33,030		217,770	230,510	448,280
1991	15,774	17,286	33,060	30	218,780	231,246	450,026
1992	15,760	17,284	33,044	-16	220,210	232,269	452,479
1993	15,815	17,340	33,155	111	222,556	234,421	456,977
1994	15,876	17,438	33,314	159	223,887	235,725	459,612
1995	15,951	17,492	33,443	129	224,858	236,748	461,606
1996	16,024	17,575	33,599	156	226,190	238,208	464,398
1997	16,146	17,607	33,753	154	227,574	239,337	466,911
1998	16,230	17,707	33,937	184	229,046	240,841	469,887
1999	16,309	17,809	34,118	181	230,938	242,776	473,714
2000	16,331	17,822	34,153	35	233,226	244,633	477,859
2001	16,453	17,930	34,383	230	232,449	244,910	477,359
2002	16,513	18,004	34,517	134	235,765	247,392	483,157
2003	16,505	18,072	34,577	60	239,553	251,276	490,829
2004	16,748	18,357	35,105	528	243,104	254,442	497,546
2005	16,940	18,578	35,518	413	245,682	256,796	502,478
2006	17,095	18,737	35,832	314	248,108	258,922	507,030
2007	17,333	19,093	36,426	594	251,279	262,078	513,357
2008	17,660	19,393	37,053	627	254,374	265,426	519,800
2009	17,867	19,682	37,549	496	256,602	268,224	524,826
2010	18,171	19,980	38,151	602	258,741	270,716	529,457
2011	18,386	20,225	38,611	460	260,696	272,698	533,394
2012	18,699	20,548	39,247	636			



Tab.1.1 - Popolazione residente al 31 dicembre 2012 (dal 1990 – 2012) nel Comune di Rovereto e in Provincia di Trento.



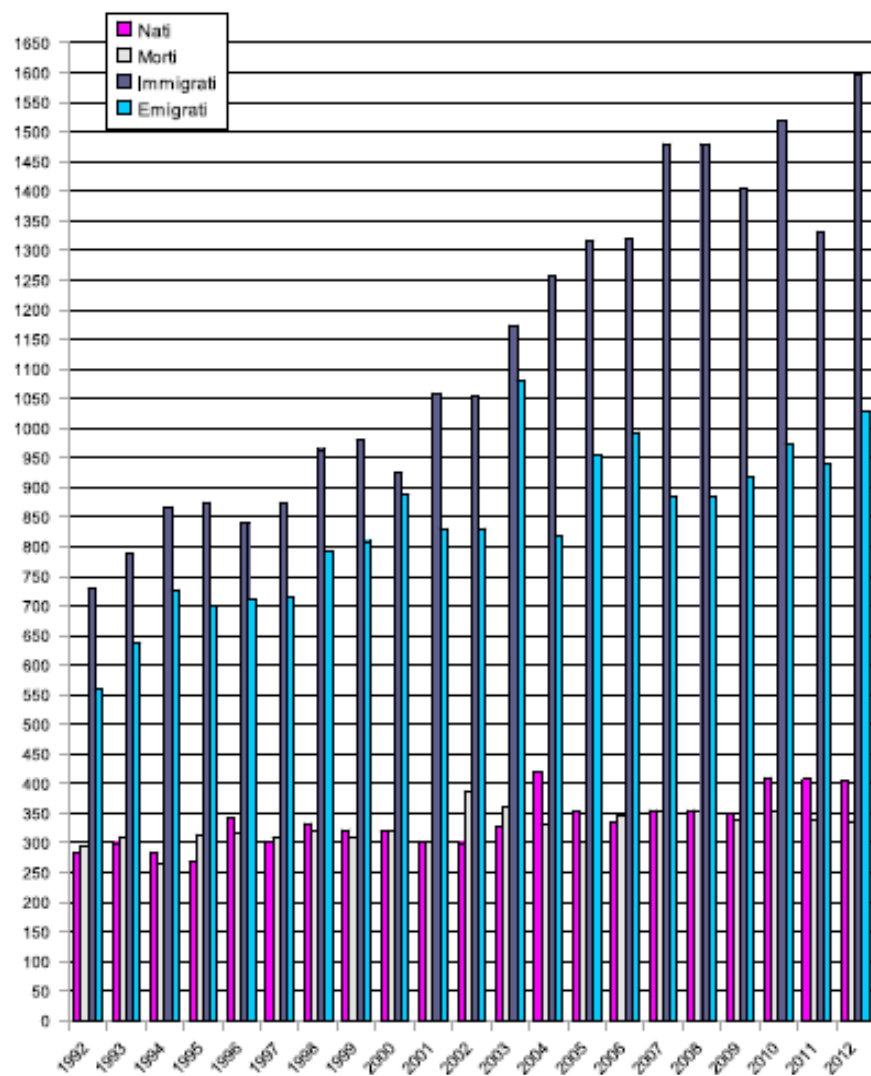
Tab.1.2 - Crescita della popolazione maschile e femminile residente dal 1990 in poi
e presenza del Comune di Rovereto nella Provincia di Trento

ANNO	MOVIMENTI NATURALI									MOVIMENTI MIGRATORI									DIFFERENZA			POPOLAZIONE FINALE			
	NATI			MORTI			SALDO			IMMIGRATI			EMIGRATI			SALDO									
	M	F	MF	M	F	MF	M	F	MF	M	F	MF	M	F	MF	M	F	MF	M	F	MF	M	F	MF	
1930																								20.852	
1931	43	45	88	34	53	87	9	•8	1	71	88	159	85	71	156	•14	17	3	•5	9	4				
censimento 1931																							9,464	10,894	20,358
	120	130	250	94	94	188	26	36	62	72	67	139	105	131	236	-33	-64	-97	-7	-28	-35	9,457	10,866	20,323	
1932	168	137	305	129	131	260	39	6	45	296	324	620	289	337	626	7	-13	-6	46	-7	39	9,503	10,859	20,362	
1933	162	138	300	138	131	269	24	7	31	372	362	734	289	309	598	83	53	136	107	60	167	9,610	10,919	20,529	
1934	158	164	322	122	97	219	36	67	103	425	465	890	303	388	691	122	77	199	158	144	302	9,768	11,063	20,831	
1935	179	167	346	131	140	271	48	27	75	359	355	714	357	364	721	2	•9	•7	50	18	68	9,818	11,081	20,899	
1936	39	66	105	45	47	92	•6	19	13	130	175	305	124	167	291	6	8	14	0	27	27	9,818	11,108	20,926	
censimento 1936																							9,562	11,196	20,758
	121	120	241	91	117	208	30	3	33	234	238	472	176	185	361	58	53	111	88	56	144	9,650	11,252	20,902	
1937	185	172	357	138	165	303	47	7	54	443	449	892	334	336	670	109	113	222	156	120	276	9,806	11,372	21,178	
1938	186	188	374	149	155	304	37	33	70	402	452	854	401	391	792	1	61	62	38	94	132	9,844	11,466	21,310	
1939	204	190	394	157	154	311	47	36	83	402	466	868	431	482	913	-29	-16	-45	18	20	38	9,862	11,486	21,348	
1940	186	171	357	120	137	257	66	34	100	376	496	872	392	545	937	•16	•49	•65	50	•15	35	9,912	11,471	21,383	
1941	185	184	369	137	138	275	48	46	94	286	340	626	279	407	686	7	•67	•60	55	•21	34	9,967	11,450	21,417	
1942	179	181	360	150	125	275	29	56	85	286	330	616	248	321	569	38	9	47	67	65	132	10,034	11,515	21,549	
1943	217	188	405	160	170	330	57	18	75	185	243	428	163	238	401	22	5	27	79	23	102	10,113	11,538	21,651	
1944	155	152	307	161	190	351	•6	•38	•44	133	180	313	135	140	275	•2	40	38	•8	2	•6	10,105	11,540	21,645	
1945	110	117	227	180	195	375	-70	-78	-148	251	237	488	160	188	348	91	49	140	21	-29	-8	10,126	11,511	21,637	
1946	209	226	435	126	109	235	83	117	200	381	395	776	288	358	646	93	37	130	176	154	330	10,302	11,665	21,967	
1947	181	180	361	160	148	308	21	32	53	290	323	613	247	288	535	43	35	78	64	67	131	10,366	11,732	22,098	
1948	175	196	371	127	148	275	48	48	96	257	298	555	252	269	521	5	29	34	53	77	130	10,419	11,809	22,228	
1949	181	171	352	141	130	271	40	41	81	250	295	545	264	267	531	•14	28	14	26	69	95	10,445	11,878	22,323	
1950	177	152	329	113	131	244	64	21	85	299	364	663	258	297	555	41	67	108	105	88	193	10,550	11,966	22,516	
1951	155	132	287	108	90	198	47	42	89	296	281	577	228	250	478	68	31	99	115	73	188	10,665	12,039	22,704	
censimento 1951																							10,522	12,123	22,645
	27	27	54	23	19	42	4	8	12	3	12	15	15	17	32	-12	-5	-17	-8	3	-5	10,514	12,126	22,640	
1952	111	151	262	155	147	302	-44	4	-40	241	216	457	151	168	319	90	48	138	46	52	98	10,560	12,178	22,738	
1953	159	149	308	126	135	261	33	14	47	319	317	636	217	207	424	102	110	212	135	124	259	10,695	12,302	22,997	
1954	184	166	350	136	132	268	48	34	82	229	266	495	222	327	549	7	-61	-54	55	-27	28	10,750	12,275	23,025	
1955	158	145	303	135	106	241	23	39	62	290	306	596	222	349	571	68	•43	25	91	•4	87	10,841	12,271	23,112	
1956	185	182	367	151	161	312	34	21	55	307	311	618	221	240	461	86	71	157	120	92	212	10,961	12,363	23,324	
1957	179	166	345	151	143	294	28	23	51	245	276	521	222	244	466	23	32	55	51	55	106	11,012	12,418	23,430	
1958	200	183	383	134	118	252	66	65	131	358	375	733	218	206	424	140	169	309	206	234	440	11,218	12,652	23,870	
1959	193	219	412	133	126	259	60	93	153	292	337	629	219	255	474	73	82	155	133	175	308	11,351	12,827	24,178	
1960	188	192	380	163	130	293	25	62	87	342	402	744	219	249	468	123	153	276	148	215	363	11,499	13,042	24,541	
1961	145	166	311	105	87	192	40	79	119	402	414	816	147	152	299	255	262	517	295	341	636	11,794	13,383	25,177	
censimento 1961																							11,967	13,671	25,638
	46	29	75	29	26	55	17	3	20	42	31	73	22	21	43	20	10	30	37	13	50	12,004	13,684	25,688	
1962	213	245	458	133	148	281	80	97	177	407	385	792	249	344	593	158	41	199	238	138	376	12,242	13,822	26,064	
1963	246	222	468	127	139	266	119	83	202	390	446	836	276	342	618	114	104	218	233	187	420	12,475	14,009	26,484	
1964	256	230	486	133	153	286	123	77	200	404	419	823	276	308	584	128	111	239	251	188	439	12,726	14,197	26,923	
1965	242	271	513	143	153	296	99	118	217	315	390	705	313	346	659	2	44	46	101	162	263	12,827	14,359	27,186	
1966	246	240	486	155	120	275	91	120	211	352	376	728	473	423	896	-121	-47	-168	-30	73	43	12,797	14,432	27,229	
1967	234	234	468	158	160	318	76	74	150	459	432	891	357	320	677	102	112	214	178	186	364	12,975	14,618	27,593	
1968	233	264	497	153	124	277	80	140	220	429	451	880	334	344	678	95	107	202	175	247	422	13,150	14,865	28,015	
1969	244	227	471	169	159	328	75	68	143	498	523	1021	309	338	647	189	185	374	264	253	517	13,414	15,118	28,532	
1970	225	200	425	160	138	298	65	62	127	464	499	963	391	379	770	73	120	193	138	182	320	13,552	15,300	28,852	
1971	227	202	429	103	117	220	124	85	209	355	386	741	232	277	509	123	109	232	247	194	441	13,799	15,494	29,293	
censimento 1971																							13,952	15,662	29,614
	37	23	60	34	22	56	3	1	4	31	47	78	31	28	59	0	19	19	3	20	23	13,955	15,682	29,637	

Tab.1.3 - Movimento della popolazione residente nel Comune di Rovereto dal 1930 al 1971

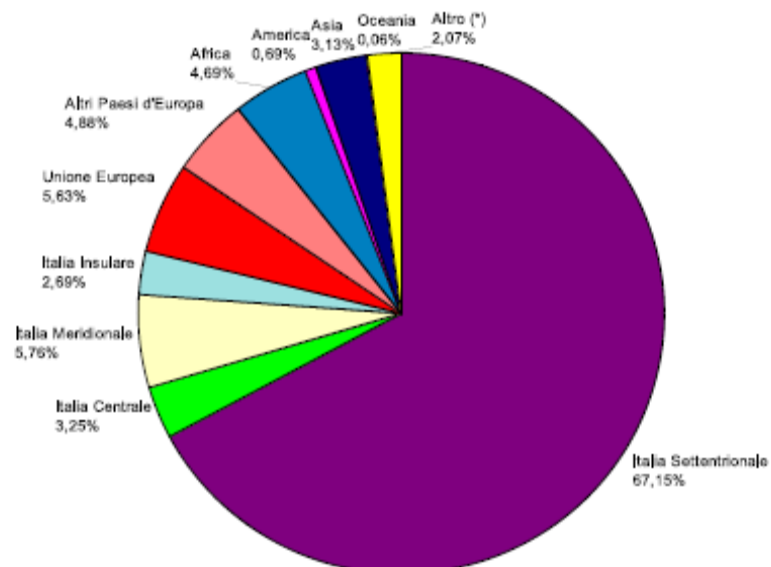
ANNO	MOVIMENTI NATURALI									MOVIMENTI MIGRATORI									DIFFERENZA			POPOLAZIONE FINALE			
	NATI			MORTI			SALDO			IMMIGRATI			EMIGRATI			SALDO									
	M	F	MF	M	F	MF	M	F	MF	M	F	MF	M	F	MF	M	F	MF				M	F	MF	
1972	214	195	409	168	116	284	46	79	125	383	396	779	322	352	674	61	44	105	107	123	230	13,955	15,682	29,637	
1973	231	240	471	138	145	283	93	95	188	447	467	914	268	320	588	179	147	326	272	242	514	14,334	16,047	30,381	
1974	232	195	427	147	167	314	85	28	113	595	602	1197	258	279	537	337	323	660	422	351	773	14,756	16,398	31,154	
1975	194	236	430	183	139	322	11	97	108	445	473	918	262	294	556	183	179	362	194	276	470	14,950	16,674	31,624	
1976	207	188	395	176	156	332	31	32	63	458	513	971	295	294	589	163	219	382	194	251	445	15,144	16,925	32,069	
1977	169	188	357	160	168	328	9	20	29	483	515	998	249	288	537	234	227	461	243	247	490	15,387	17,172	32,559	
1978	195	187	382	153	138	291	42	49	91	441	473	914	291	336	627	150	137	287	192	186	378	15,579	17,358	32,937	
1979	163	145	308	169	160	329	-6	-15	-21	414	410	824	325	333	658	89	77	166	83	62	145	15,662	17,420	33,082	
1980	151	134	285	173	156	329	-22	-22	-44	403	412	815	420	397	817	-17	15	-2	-39	-7	-46	15,623	17,413	33,036	
1981	131	112	243	126	121	247	5	-9	-4	308	349	657	269	261	530	39	88	127	44	79	123	15,667	17,492	33,159	
censimento 1981																							15,667	17,492	33,159
	19	34	53	23	21	44	-4	13	9	17	31	48	30	24	54	-13	7	-6	-17	20	3	15,650	17,512	33,162	
1982	148	155	303	166	180	346	-18	-25	-43	340	355	695	315	377	692	25	-22	3	7	-47	-40	15,657	17,465	33,122	
1983	168	140	308	171	179	350	-3	-39	-42	361	378	739	351	385	736	10	-7	3	7	-46	-39	15,664	17,419	33,083	
1984	122	127	249	176	181	357	-54	-54	-108	350	341	691	337	332	669	13	9	22	-41	-45	-86	15,623	17,374	32,997	
1985	178	129	307	156	163	319	22	-34	-12	330	376	706	272	290	562	58	86	144	80	52	132	15,703	17,426	33,129	
1986	151	118	269	156	187	343	-5	-69	-74	270	317	587	298	315	613	-28	2	-26	-33	-67	-100	15,670	17,359	33,029	
1987	124	149	273	163	168	331	-39	-19	-58	284	298	582	281	279	560	3	19	22	-36	0	-36	15,634	17,359	32,993	
1988	136	128	264	169	158	327	-33	-30	-63	255	280	535	232	270	502	23	10	33	-10	-20	-30	15,624	17,339	32,963	
1989	139	130	269	142	160	302	-3	-30	-33	252	280	532	276	354	630	-24	-74	-98	-27	-104	-131	15,597	17,235	32,832	
1990	157	141	298	143	155	298	14	-14	0	399	376	775	286	291	577	113	85	198	127	71	198	15,724	17,306	33,030	
1991	120	102	222	136	128	264	-16	-26	-42	250	212	462	192	233	425	58	-21	37	42	-47	-5	15,766	17,259	33,025	
censimento 1991																							15,624	17,299	32,923
	27	26	53	21	33	54	6	-7	-1	40	23	63	19	10	29	21	13	34	27	6	33	15,774	17,286	33,060	
1992	148	136	284	152	141	293	-4	-5	-9	364	365	729	267	293	560	97	72	169	93	67	160	15,760	17,284	33,044	
1993	167	133	300	160	150	310	7	-17	-10	419	368	787	329	309	638	90	59	149	97	42	139	15,815	17,340	33,155	
1994	120	164	284	134	131	265	-14	33	19	440	427	867	367	360	727	73	67	140	59	100	159	15,876	17,438	33,314	
1995	134	134	268	156	158	314	-22	-24	-46	446	429	875	354	346	700	92	83	175	70	59	129	15,951	17,492	33,443	
1996	175	166	341	157	158	315	18	8	26	440	399	839	385	326	711	55	73	128	73	81	154	16,024	17,575	33,599	
1997	175	128	303	153	156	309	22	-28	-6	476	398	874	376	338	714	100	60	160	122	32	154	16,146	17,607	33,753	
1998	160	173	333	136	186	322	24	-13	11	504	460	964	445	346	791	59	114	173	83	101	184	16,230	17,707	33,937	
1999	150	172	322	149	162	311	1	10	11	500	479	979	422	387	809	78	92	170	79	102	181	16,309	17,809	34,118	
2000	168	151	319	143	178	321	25	-27	-2	465	460	925	469	419	888	-4	41	37	21	14	35	16,331	17,822	34,153	
2001	130	118	248	111	137	248	19	-19	0	410	385	795	337	308	645	73	77	150	92	58	150	16,423	17,880	34,303	
censimento 2001																							15,884	17,538	33,422
	30	25	55	24	30	54	6	-5	1	126	138	264	102	83	185	24	55	79	30	50	80	16,453	17,930	34,383	
2002	140	160	300	182	206	388	-42	-46	-88	520	533	1053	418	413	831	102	120	222	60	74	134	16,513	18,004	34,517	
2003	169	158	327	148	212	360	21	-54	-33	564	610	1174	593	488	1081	-29	122	93	-8	68	60	16,505	18,072	34,577	
2004	205	214	419	155	175	330	50	39	89	628	628	1256	435	382	817	193	246	439	243	285	528	16,748	18,357	35,105	
2005	181	171	352	138	164	302	43	7	50	649	668	1317	500	454	954	149	214	363	192	221	413	16,940	18,578	35,518	
2006	175	160	335	174	173	347	1	-13	-12	651	668	1319	497	496	993	154	172	326	155	159	314	17,095	18,737	35,832	
2007	171	184	355	155	200	355	16	-16	0	700	780	1480	478	408	886	222	372	594	238	356	594	17,333	19,093	36,426	
2008	232	190	422	159	196	355	73	-6	67	698	725	1423	444	419	863	254	306	560	327	300	627	17,660	19,393	37,053	
2009	176	173	349	155	184	339	21	-11	10	650	754	1404	464	454	918	186	300	486	207	289	496	17,867	19,682	37,549	
2010	216	194	410	153	200	353	63	-6	57	735	784	1519	494	480	974	241	304	545	304	298	602	18,171	19,980	38,151	
2011	145	152	297	124	132	256	21	20	41	479	516	995	343	311	654	136	205	341	157	225	382	18,328	20,205	38,533	
Censimento 2011																									37,574
	65	45	110	36	48	84	29	-3	26	162	175	337	133	152	285	29	23	52	58	20	78	18,386	20,225	38,611	
2012	213	191	404	152	185	337	61	6	67	781	816	1597	529	499	1028	252	317	569	313	323	636	18,699	20,548	39,247	

Tab.1.4 - Movimento della popolazione residente nel Comune di Rovereto dal 1972 al 2012



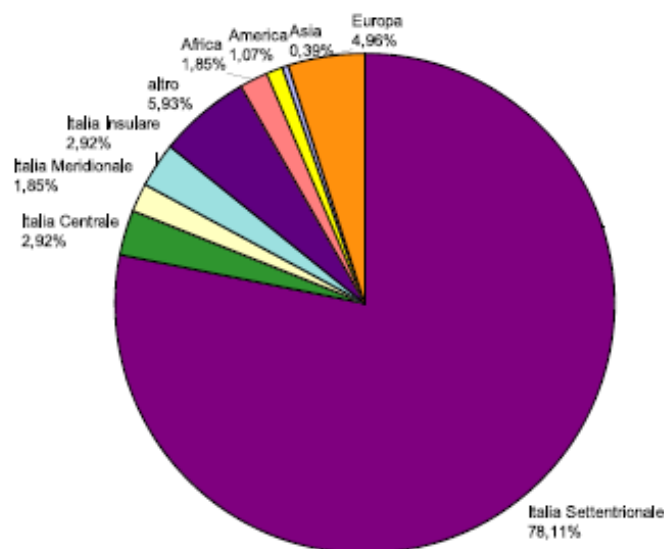
Tab.1.5 - Grafico movimento della popolazione residente dal 1992 al 2012

PROVENIENZA		M	F	TOT	% su iscriz.
ITALIA	Piemonte	5	6	11	
	Valle d'Aosta	1	1	2	
	Lombardia	17	23	40	
	Trentino-Alto Adige	446	460	906	
	Veneto	34	33	67	
	Friuli-Venezia Giulia	3	5	8	
	Liguria	2	5	7	
	Emilia Romagna	13	19	32	
	Italia Settentrionale	521	552	1073	67,19%
	Toscana	3	3	6	
	Umbria		2	2	
	Marche	2	9	11	
	Lazio	16	17	33	
	Italia Centrale	21	31	52	3,26%
	Abruzzo	3	4	7	
	Molise			0	
	Campania	18	16	34	
	Puglia	20	13	33	
	Basilicata	2	2	4	
	Calabria	6	8	14	
	Italia Meridionale	49	43	92	5,76%
	Sicilia	25	13	38	
	Sardegna	2	3	5	
	Italia Insulare	27	16	43	2,69%
ESTERO	Unione europea	34	56	90	
	Altri paesi d'Europa	32	46	78	
	Europa	66	102	168	10,52%
	Maghreb	19	27	46	
	Altri paesi d'Africa	19	10	29	
	Africa	38	37	75	4,70%
	Nord America	1	1	2	
	Centro-Sud America	3	6	9	
	America	4	7	11	0,69%
	Asia	35	15	50	3,13%
	Oceania	0	0	1	0,06%
	totale immigrati	761	803	1565	98,00%
	altro *	20	13	33	2,07%
	totale iscritti	781	816	1597	100,00%



Tab.1.6 - Flusso immigratorio per zona di provenienza al 31 dicembre 2012

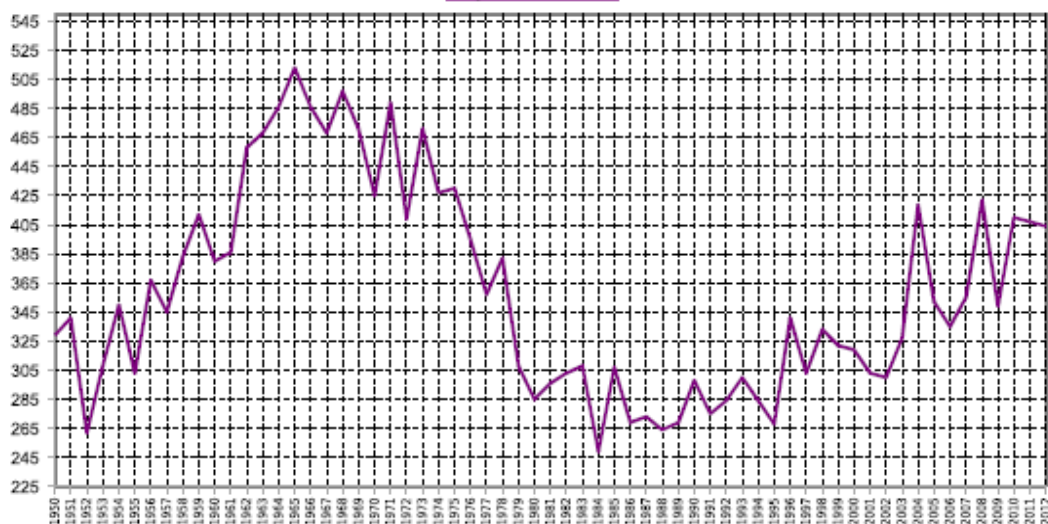
	DESTINAZIONE	M	F	TOT	% su canc.
ITALIA	Piemonte	4	7	11	
	Valle d'Aosta	1		1	
	Lombardia	11	9	20	
	Trentino-Alto Adige	363	345	708	
	Veneto	21	27	48	
	Friuli-Venezia Giulia	1	1	2	
	Liguria	2	2	4	
	Emilia Romagna	5	4	9	
	Italia Settentrionale	408	395	803	78,11%
	Toscana	1	5	6	
	Umbria		1	1	
	Marche	2	1	3	
	Lazio	13	7	20	
	Italia Centrale	16	14	30	2,92%
	Abruzzo	1	2	3	
	Molise			0	
	Campania	6	2	8	
	Puglia	4	1	5	
	Basilicata		2	2	
	Calabria		1	1	
	Italia Meridionale	11	8	19	1,85%
ESTERO	Sicilia	11	9	20	
	Sardegna	5	5	10	
	Italia Insulare	16	14	30	2,92%
	Unione europea	19	20	39	
	Altri paesi d'Europa	4	8	12	
	Europa	23	28	51	4,96%
	Maghreb	6	11	17	
	Altri paesi d'Africa	1	1	2	
	Africa	7	12	19	1,85%
	Nord America	1		1	
	Centro-Sud America	6	4	10	
	America	7	4	11	1,07%
	Asia	3	1	4	0,39%
	Oceania	0	0	0	0,00%
	totale emigrati	491	476	967	94,07%
	altro *	38	23	61	5,93%
	totale cancellati	529	499	1028	100,00%



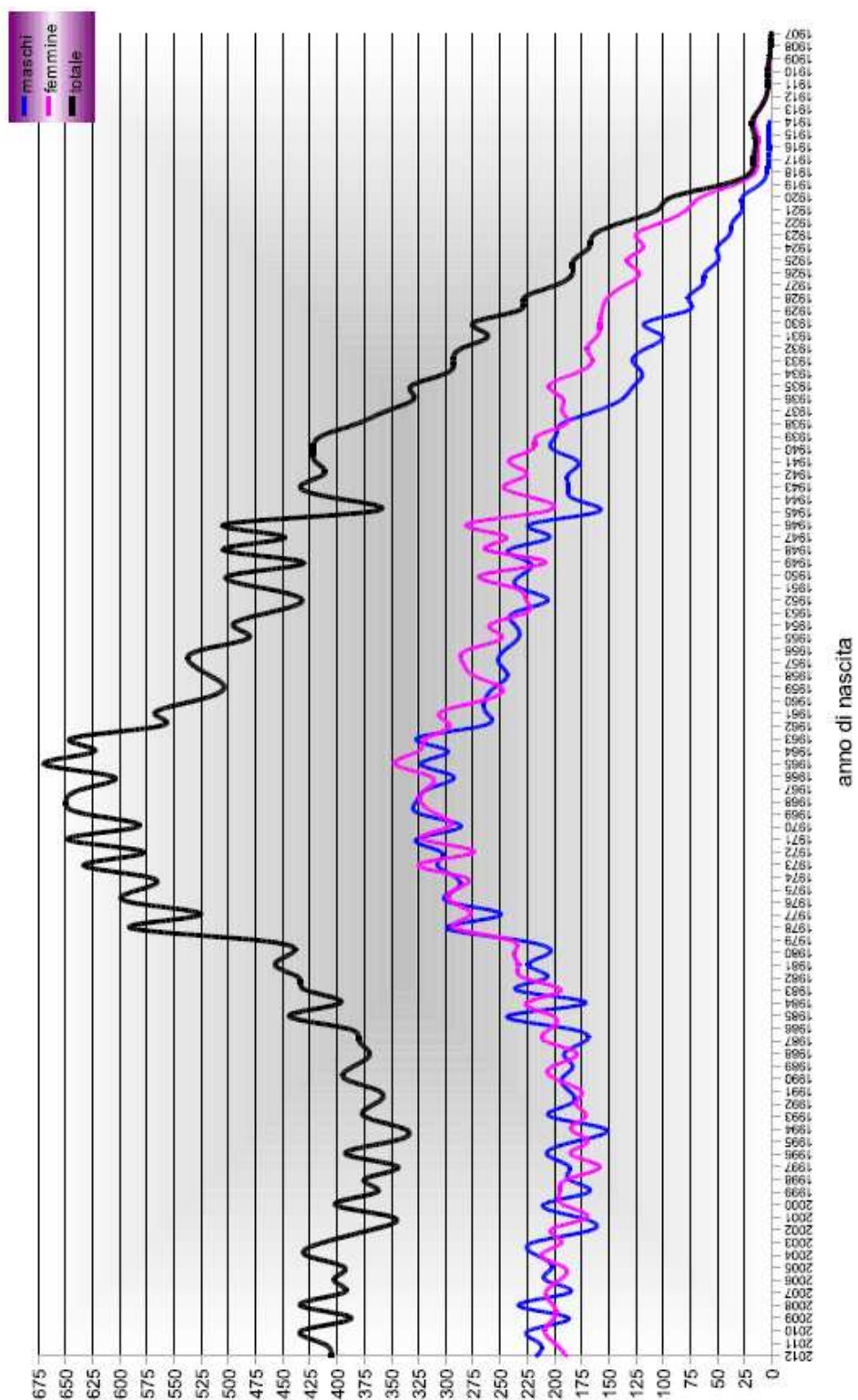
Tab.1.7 - Flusso emigratorio per zona di provenienza al 31 dicembre 2012

Anno	Nati	Indice (1950=100)	Anno	Nati	Indice (1950=100)
1950	329	100,0	1982	303	92,1
1951	341	103,6	1983	308	93,6
1952	262	79,6	1984	249	75,7
1953	308	93,6	1985	307	93,3
1954	350	106,4	1986	269	81,8
1955	303	92,1	1987	273	83,0
1956	367	111,6	1988	264	80,2
1957	345	104,9	1989	269	81,8
1958	383	116,4	1990	298	90,6
1959	412	125,2	1991	275	83,6
1960	380	115,5	1992	284	86,3
1961	386	117,3	1993	300	91,2
1962	458	139,2	1994	284	86,3
1963	468	142,2	1995	268	81,5
1964	486	147,7	1996	341	103,6
1965	513	155,9	1997	303	92,1
1966	486	147,7	1998	333	101,2
1967	468	142,2	1999	322	97,9
1968	497	151,1	2000	319	97,0
1969	471	143,2	2001	303	92,1
1970	425	129,2	2002	300	91,2
1971	489	148,6	2003	327	99,4
1972	409	124,3	2004	419	127,4
1973	471	143,2	2005	352	107,0
1974	427	129,8	2006	335	101,8
1975	430	130,7	2007	355	107,9
1976	395	120,1	2008	422	128,3
1977	357	108,5	2009	349	106,08
1978	382	116,1	2010	410	124,62
1979	308	93,6	2011	407	123,71
1980	285	86,6	2011	407	123,71
1981	296	90,0	2012	404	122,8

grafico serie storica



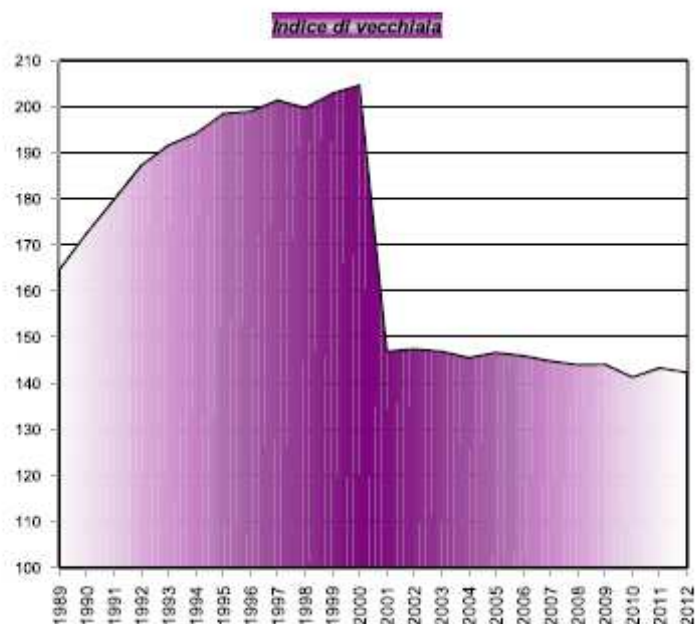
Tab.1.8 - Serie storica dei nati residenti dal 1950 al 2012



Tab.1.9 - Piramide dell'età al 31.12.2012

Anno	Indice di vecchiaia
1989	164,6
1990	172,5
1991	179,8
1992	187,2
1993	191,6
1994	194,1
1995	198,4
1996	198,9
1997	201,3
1998	199,7
1999	202,8
2000	204,61
2001	146,81
2002	147,35
2003	146,82
2004	145,48
2005	146,58
2006	145,89
2007	144,75
2008	143,94
2009	144,02
2010	141,26
2011	143,27
2012	142,28

*Nota: fino all'anno 2000 l'indice di vecchiaia è calcolato secondo la segue formula:
 $\text{pop. ultra60/pop. infra13} \times 100$. Dall'anno 2001 per il calcolo del suddetto indice
è stato considerato il valore della popolazione $\text{ultra65/pop. infra15} \times 100$.*

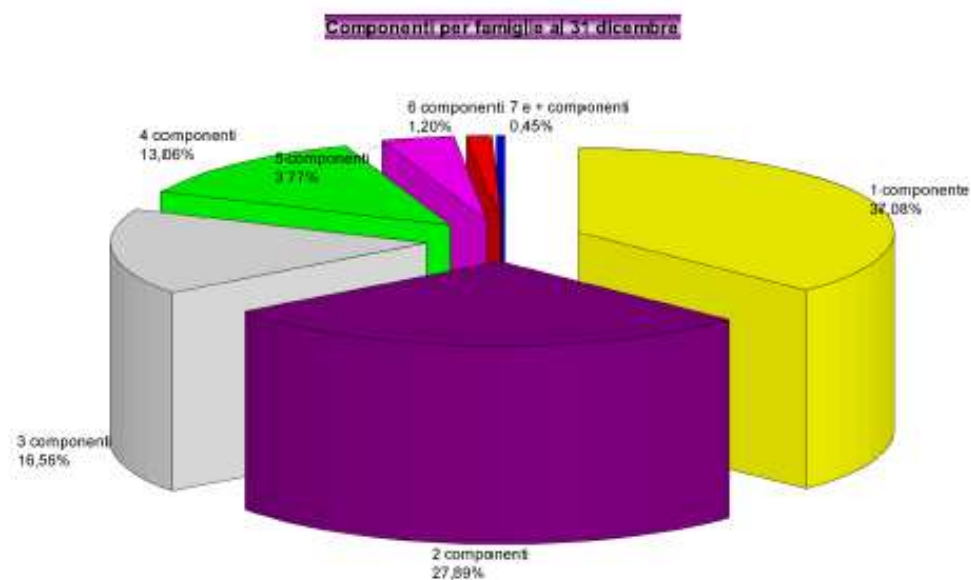
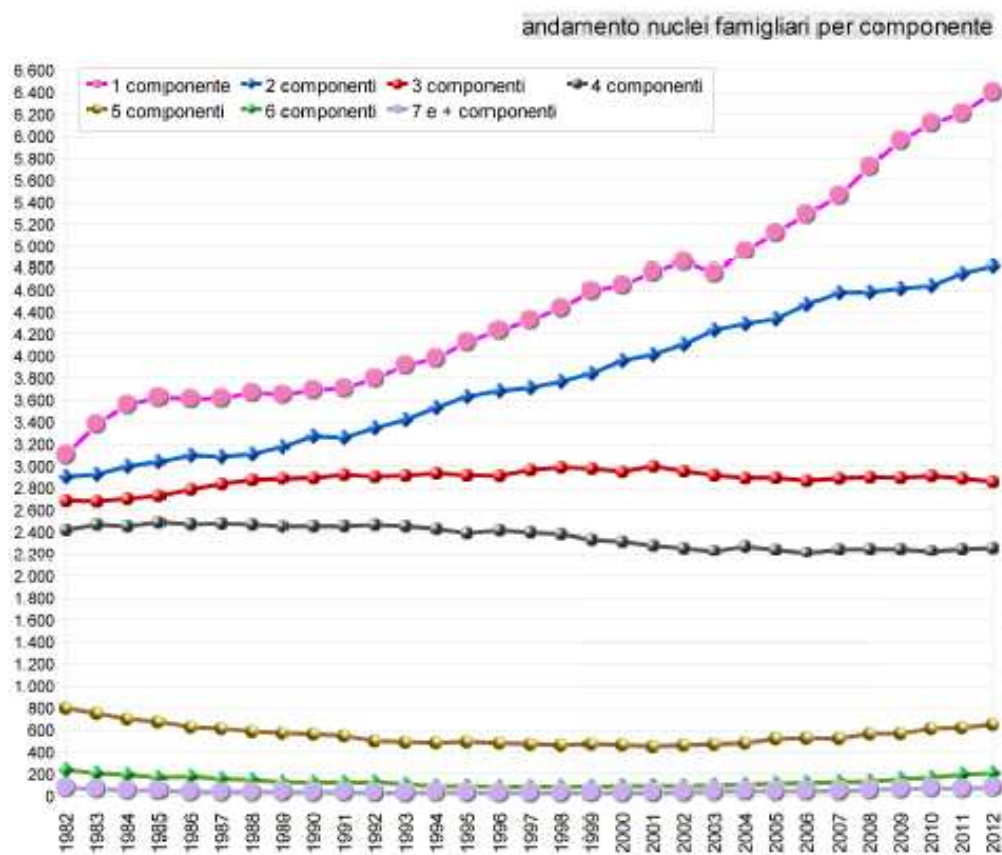


Tab.1.10 - Indice di vecchiaia dal 1989 al 2012

Le famiglie

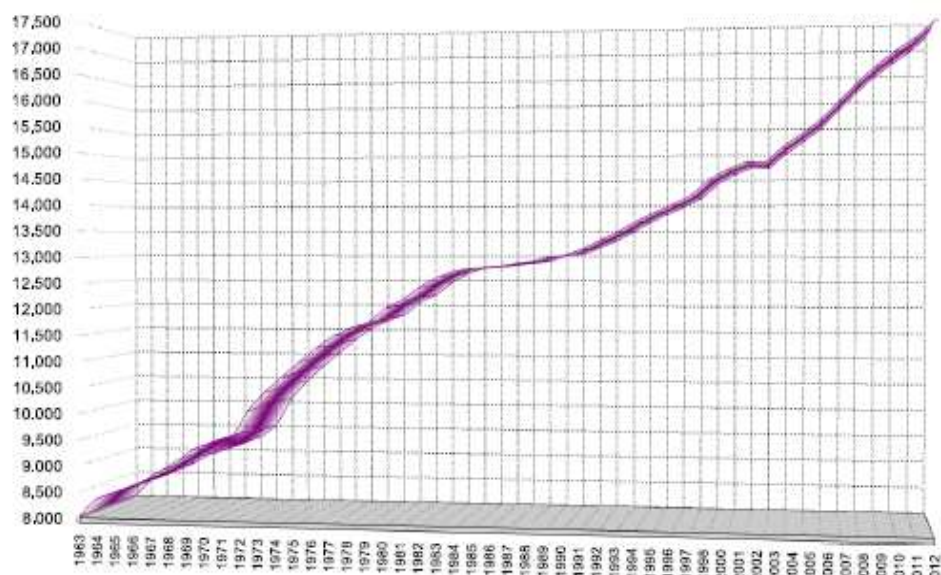
Componenti	1	2	3	4	5	6	7 e +	Totale							
Anno															
1981 cens.	2.977	24,6	2.900	24,0	2.665	22,0	2.434	20,1	804	6,6	240	2,0	84	0,7	12.104
1982	3.102	25,4	2.903	23,8	2.686	22,0	2.419	19,8	797	6,5	238	1,9	73	0,6	12.218
1983	3.380	27,1	2.924	23,4	2.681	21,5	2.468	19,8	750	6,0	205	1,6	62	0,5	12.470
1984	3.556	28,1	2.997	23,7	2.704	21,4	2.453	19,4	700	5,5	191	1,5	49	0,4	12.650
1985	3.622	28,4	3.039	23,8	2.730	21,4	2.488	19,5	672	5,3	167	1,3	48	0,4	12.766
1986	3.609	28,2	3.098	24,2	2.787	21,8	2.471	19,3	625	4,9	177	1,4	37	0,3	12.804
1987	3.615	28,2	3.086	24,1	2.839	22,1	2.476	19,3	613	4,8	155	1,2	34	0,3	12.818
1988	3.666	28,5	3.109	24,1	2.874	22,3	2.469	19,2	586	4,5	145	1,1	34	0,3	12.883
1989	3.648	28,3	3.175	24,6	2.887	22,4	2.453	19,0	571	4,4	124	1,0	34	0,3	12.892
1990	3.690	28,3	3.272	25,1	2.892	22,2	2.452	18,8	561	4,3	122	0,9	31	0,2	13.020
1991	3.708	28,4	3.259	25,0	2.922	22,4	2.455	18,8	547	4,2	121	0,9	33	0,3	13.045
1992	3.796	28,8	3.345	25,4	2.904	22,1	2.466	18,7	500	3,8	124	0,9	28	0,2	13.163
1993	3.914	29,4	3.420	25,7	2.914	21,9	2.454	18,4	489	3,7	106	0,8	26	0,2	13.323
1994	3.980	29,5	3.531	26,2	2.935	21,8	2.429	18,0	483	3,6	87	0,6	33	0,2	13.478
1995	4.125	30,2	3.631	26,6	2.917	21,3	2.390	17,5	492	3,6	90	0,7	29	0,2	13.674
1996	4.232	30,6	3.683	26,6	2.912	21,1	2.416	17,5	481	3,5	82	0,6	27	0,2	13.833
1997	4.326	30,9	3.712	26,6	2.966	21,2	2.397	17,1	471	3,4	81	0,6	27	0,2	13.980
1998	4.434	31,3	3.768	26,6	2.989	21,1	2.383	16,8	463	3,3	82	0,6	25	0,2	14.144
1999	4.590	32,0	3.843	26,8	2.978	20,8	2.328	16,3	473	3,3	82	0,6	30	0,2	14.324
2000	4.642	32,2	3.958	27,4	2.950	20,4	2.310	16,0	464	3,2	88	0,6	25	0,2	14.437
2001	4.759	32,6	4.013	27,5	3.000	20,5	2.276	15,6	450	3,1	90	0,6	29	0,2	14.617
2002	4.860	32,9	4.105	27,8	2.953	20,0	2.250	15,3	463	3,1	88	0,6	31	0,2	14.750
2003	4.751	32,2	4.238	28,8	2.917	19,8	2.223	15,1	469	3,2	96	0,7	39	0,3	14.733
2004	4.954	33,0	4.293	28,6	2.892	19,2	2.268	15,1	481	3,2	102	0,7	41	0,3	15.031
2005	5.120	33,6	4.338	28,4	2.893	19,0	2.237	14,7	519	3,4	110	0,7	40	0,3	15.257
2006	5.290	34,1	4.469	28,8	2.868	18,5	2.207	14,2	525	3,4	116	0,7	43	0,3	15.518
2007	5.460	34,4	4.575	28,9	2.889	18,2	2.240	14,1	522	3,3	125	0,8	42	0,3	15.853
2008	5.723	35,3	4.580	28,3	2.899	17,9	2.242	13,8	565	3,5	128	0,8	53	0,3	16.190
2009	5.960	36,1	4.612	28,0	2.894	17,6	2.241	13,6	568	3,4	153	0,9	61	0,4	16.489
2010	6.118	36,5	4.638	27,7	2.911	17,4	2.223	13,3	613	3,7	166	1,0	71	0,4	16.740
2011	6.206	36,6	4.749	28,0	2.887	17,0	2.243	13,2	619	3,6	194	1,1	63	0,4	16.961
2012	6.400	37,1	4.815	27,9	2.858	16,6	2.254	13,1	650	3,8	207	1,2	78	0,5	17.262

Tab. 2.1 - Numero di famiglie per numero di componenti al 31 dicembre (dal 1981 al 2012)



Tab.2.2 - Grafici famiglie suddivise per componenti (storico e attuale)

Anno	Numero famiglie	Diff. anno. prec.	Diff. anno. Prec. %	Media Componenti per famiglia	Totale Popolazione
1963	8.035	377	0,05	3,30	26.484
1970	9.395	233	2,54	3,07	28.852
1980	11.792	108	0,92	2,80	33.036
1981	12.065	273	2,32	2,75	33.150
1982	12.218	153	1,27	2,71	33.110
1983	12.470	252	2,06	2,65	33.071
1984	12.650	180	1,44	2,61	32.985
1985	12.766	116	0,92	2,59	33.117
1986	12.804	38	0,30	2,58	33.017
1987	12.818	14	0,11	2,57	32.981
1988	12.883	65	0,51	2,56	32.951
1989	12.892	9	0,07	2,55	32.820
1990	13.020	128	0,99	2,54	33.018
1991	13.045	25	0,19	2,53	33.060
1992	13.163	118	0,90	2,51	33.044
1993	13.323	160	1,22	2,49	33.155
1994	13.478	155	1,16	2,47	33.314
1995	13.674	196	1,45	2,45	33.443
1996	13.833	159	1,16	2,43	33.599
1997	13.980	147	1,06	2,41	33.753
1998	14.144	164	1,17	2,40	33.937
1999	14.324	180	1,27	2,38	34.118
2000	14.437	113	0,79	2,37	34.153
2001	14.617	180	1,25	2,35	34.383
2002	14.750	133	0,91	2,34	34.517
2003	14.733	-17	-0,12	2,35	34.577
2004	15.031	298	2,02	2,34	35.105
2005	15.257	226	1,50	2,33	35.518
2006	15.518	261	1,71	2,31	35.832
2007	15.853	335	2,16	2,30	36.426
2008	16.190	337	2,13	2,29	37.053
2009	16.489	299	1,85	2,28	37.549
2010	16.740	251	1,52	2,28	38.151
2011	16.961	472	2,86	2,28	38.611
2012	17.262	522	3,12	2,27	39.247



Tab.2.3 - Incremento dei nuclei famigliari al 31 dicembre (1963, 1970, dal 1980 al 2012)

CAPITOLO N.3

DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE

Premessa:

Il progetto di Variante 2013 al PRG di Rovereto, affronta il tema quantificazione abitativa con riferimento al "Dimensionamento residenziale" riportato nella variante "Giugno 2009" ed effettuato seguendo il procedimento previsto dalle disposizioni urbanistiche provinciali.

Tale scelta é motivata dalla necessità di ricondurre la quantificazione del fabbisogno residenziale all'interno del decennio di riferimento (2008-2018) ed é avvalorata dalla natura stessa della presente variante al PRG, la quale, seppur con degli elementi di assoluta novità, si configura come un assestamento cartografico e normativo delle previsioni urbanistiche vigenti.

E' da sottolineare inoltre che all'interno di questo processo di verifica e di assestamento delle previsioni cartografiche é stato assegnato un peso maggiore ai temi riconducibili alla riqualificazione delle aree interne all'insediamento attraverso il recupero di una *mixité* funzionale rivolta perlopiù ai settori specializzati quali il terziario direzionale, il ricettivo e i servizi collettivi pubblici e privati.

Rispetto al tema della residenza si può affermare che la presente variante conferma sostanzialmente la situazione pianificatoria vigente intervenendo in maniera puntuale, come nel caso del PL 10 di via Giovanni a Prato nel quartiere di San Giorgio, , nel quale il tema della residenza assume un importante valore urbanistico in quanto consente di avviare un radicale processo di riqualificazione urbana e nel contempo di permette bilanciale il rapporto tra la residenza e destinazioni produttive esistenti.

La quantificazione del fabbisogno abitativo:

Come riportato in premessa, la verifica della coerenza della variante 2013 al PRG rispetto al fabbisogno residenziale stimato per il decennio 2008-2018 é riferita ai dati del dimensionamento residenziale di seguito elencati, riportati nella relazione di 1° adozione del PRG vigente (variante giugno 2009):

VOLUME TEORICO COMPLESSIVO	
Alloggi previsti	3292,97
Numero medio componenti nucleo familiare	2,29
Totale nuovi abitanti teorici	7536,61
Volume per abitante teorico	120 mc
Volume per la residenza ordinaria	904.393,45 mc

Per quanto riguarda il calcolo dell'incremento della popolazione, si rileva che i dati riportati nella relazione allegata ai documenti approvati in I° adozione del PRG vigente, risultano in linea con quanto avvenuto dal 2008 ad oggi.

La stima effettuata, riferita al 2012, fa riferimento ad un incremento annuale medio di circa 510 abitanti/anno, in linea con la media degli ultimi dieci anni rilevata dai dati riportati nell'Annuario statistico 2012 (470 abitanti/anno). L'incremento annuale previsto pari all'1,39 % risulta essere proporzionato alla situazione reale e pertanto si può asserire, con buon margine di sicurezza, che la popolazione residente al 2018 possa attestarsi come previsto nelle stime effettuate attorno ai 42.500 abitanti. In linea con le dinamiche in corso, risulta essere anche il dato riferito al numero medio dei componenti familiari. Tale informazione è particolarmente significativa in quanto consente, con riferimento all'incremento di popolazione, di determinare il numero di alloggi necessari.

Il dato riportato nella relazione di I° adozione è pari al 2,29 (componenti per nucleo familiare), il dato riportato nell'Annuario statistico 2012 è pari a 2,27. Si può quindi sostenere che il minimale decremento del numero medio di componenti per nucleo familiare avvenuto dal 2008 ad oggi non produca effetti significativi sul fabbisogno di abitazioni. La determinazione del fabbisogno abitativo si avvale inoltre di un insieme di informazioni che in questa fase non si è ritenuto di dover aggiornare o verificare in quanto, seppur fondamentali per la determinazione del valore complessivo, hanno un'influenza meno significativa. Si tratta in generale di aspetti legati a dinamiche che, salvo eventi straordinari, risultano caratterizzate da andamenti non suscettibili a variazione, in particolare nel breve/medio periodo. In tal senso si fa riferimento al disagio abitativo o alla presenza di abitazioni in stato precario, alla mobilità residenziale oppure ai vincoli di natura igienico sanitaria. All'insieme cioè di quei fattori, che in un contesto come quello di Rovereto hanno un andamento piuttosto regolare. Per quanto riguarda il dimensionamento residenziale, si considera quale dato di riferimento quello determinato nella relazione di I° adozione (punto 10 a pag. 27), come precedentemente riportato in tabella.

La disponibilità di residenza nel PRG vigente - Variante "Giugno 2009"

AREE DI TRASFORMAZIONE	PREVISIONE VARIANTE GIUGNO 2009 Superficie Utile Lorda	PREVISIONE VARIANTE GIUGNO 2009 Volume
Residenziali di completamento (B.4.1 e B4.2)	148.087 mq	444.261 mc
Concessioni Convenzionate	7.337 mq	22.011 mc
Lottizzazioni	71.998 mq	215.994 mc
Piani Attuativi	11.750 mq	35.250 mc
Piani d'Area	53.434 mq	160.302 mc
Perequazioni	59.545 mq	178.635 mc
TOTALE	352.151 mq	1.056.453 mc

A fronte di un dimensionamento di 904.394 mc, PRG vigente "Giugno 2009" contiene una previsione di 1.056.453 mc di nuova residenza. (Vedi considerazioni riportate nella relazione di III° adozione variante "Giugno 2009 ")

Determinazione dell'incidenza della Variante 2013 sul dimensionamento residenziale del PRG

La disponibilità di residenza viene determinata, con riferimento al PRG vigente, attraverso la quantificazione degli scostamenti sui singoli ambiti oggetto di variante. Nel determinare la variazione complessiva della disponibilità di volumetrie residenziali non sono stati considerati gli effetti derivanti dall'applicazione dei bonus edilizi, delle misure per il risparmio energetico e degli interventi a favore del recupero abitativo dei sottotetti che il comune di Rovereto , con la presente variante, ha introdotto quale incentivo per la riqualificazione del patrimonio edilizio esistente. La modalità di applicazione degli incentivi, non consente di determinare in maniera certa l'incidenza sulla volumetria residenziale complessiva.

In tabella si riportano i dati relativi delle singole varianti puntuali.

AREE DI TRASFORMAZIONE	PREVISIONE VARIANTE GIUGNO 2009 Superficie Utile Lorda destinata alla residenza	PREVISIONE VARIANTE 2013 Superficie Utile Lorda destinata alla residenza	SALDO
Variante n.2 Area Polo di S. Ilario	non prevista	non prevista	0
Variante n.4 Areale del Follone Scheda Norma 117.21 Area pubblica del Follone	6.000 mq	6.695 mq**	695 mq
Variante n.4 Areale del Follone Scheda Norma 117.22 Areale Follone Nord – Borgo Santa Caterina		2.970 mq	2.970 mq
Variante n.5 C.C. 07 di Via Dante	invariata	invariata	0
Variante n.9 Area ex- Bimac	invariata	invariata	0
Variante n.7 PL.10 Piazzale Orsi e Via Prato	10.000 mq*	7.500 mq**	- 2.500 mq
Variante n.7 PAG 01 Areale via Zeni	invariata	invariata	0
Variante n.23 A.10 Castel Dante	885 mq	1.730***	845 mq
TOTALE	16.885 mq	18.895 mq	2.010 mq

* pari ai 2/3 della Superficie Utile Lorda (Sul) assegnata dal PRG;

** pari al 50% della Superficie Utile Lorda (Sul) assegnata dal PRG;

*** oltre ai 1.500 mq (crediti edilizi), si stima una SUL esistente nell'Ambito A pari a 230 mq.

I dati riportati in tabella, mostrano la ridotta incidenza delle modifiche introdotte dalla variante 2013 sul dimensionamento residenziale del piano vigente. Con riferimento al dato volumetrico di partenza, riportato nella tabella relativa alla disponibilità di residenza nella Variante Giugno 2009, si evidenzia un incremento pari a circa 6.000 mc.

Gli esiti della verifica sul dimensionamento residenziale, risultano coerenti con la natura e con le

finalità della variante 2013 che come ampiamente riportato nella presente relazione illustrativa, sono orientate alla ridefinizione delle modalità attuative di alcuni ambiti strategici per lo sviluppo dell'insediamento urbano. La variante 2013, operando minimali variazioni alle componenti quantitative e funzionali del piano vigente, ne conferma, di fatto, l'impostazione complessiva.