

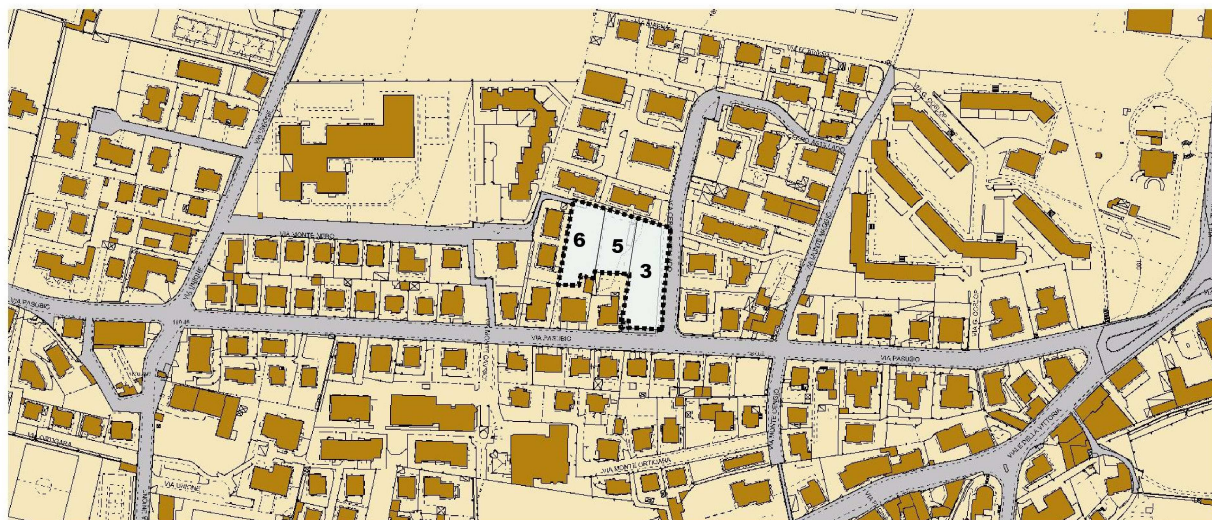
PL 04 [Piano di Lottizzazione convenzionata]

VIA PASUBIO

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



Scala 1: 5.000



CONTENUTI GENERALI:

La lottizzazione è divisa in tre ambiti di intervento.

L'attuazione avverrà tramite lottizzazione estesa ai singoli ambiti.

Le modalità di cessione delle aree per opere di urbanizzazione e la realizzazione dei relativi lavori, sono regolamentate nel progetto del Piano Guida "Aree a nord di via Pasubio" e annessa convenzione tipo approvati con deliberazione del Consiglio comunale 25.11.1991 n. 469 e s.m.

PARAMETRI URBANISTICI DI RIFERIMENTO:

AMBITO 3:

Volume (max): 3.320 mc

Superficie coperta (max): 498 mq

Altezza (max): 3 piani

AMBITO 5:

Volume (max): 1.680 mc

Superficie coperta (max): 252 mq

Altezza (max): 3 piani

AMBITO 6:

Volume (max): 2.358 mc

Superficie coperta (max): 353 mq

Altezza (max): 3 piani

DESTINAZIONE D'USO : Residenziale, Terziario, Commerciale (vicinato e medie), esercizi pubblici, servizi di interesse collettivo, autorimesse e parcheggi