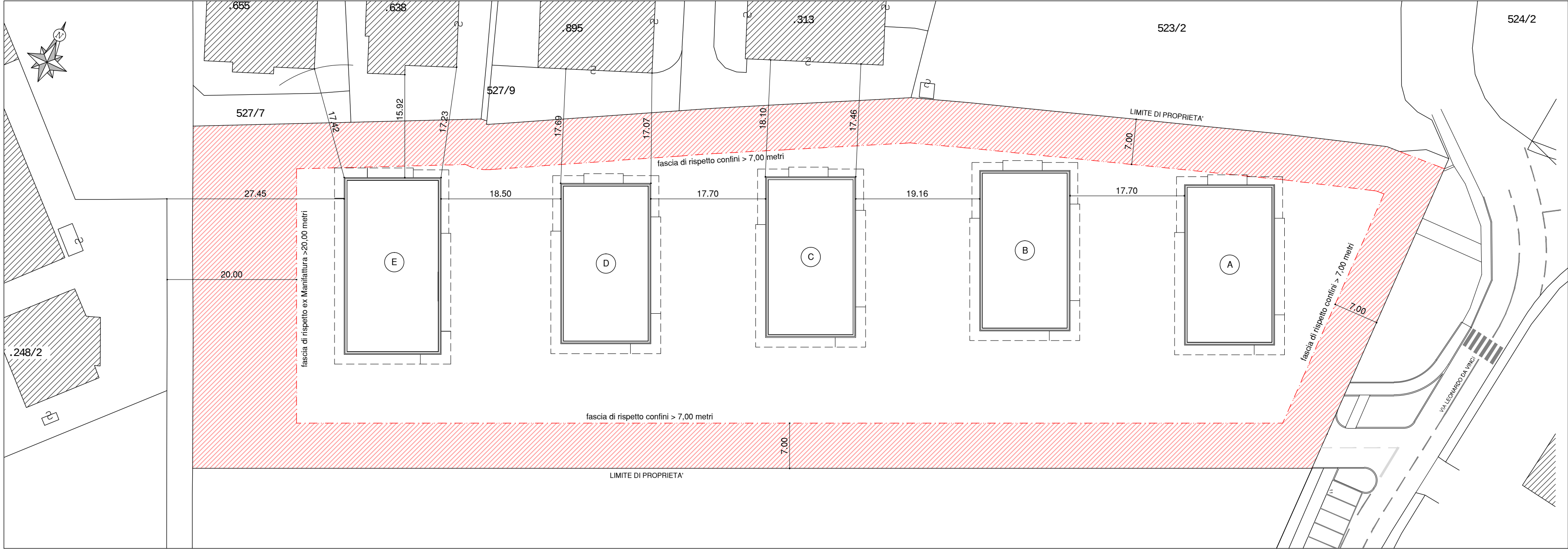
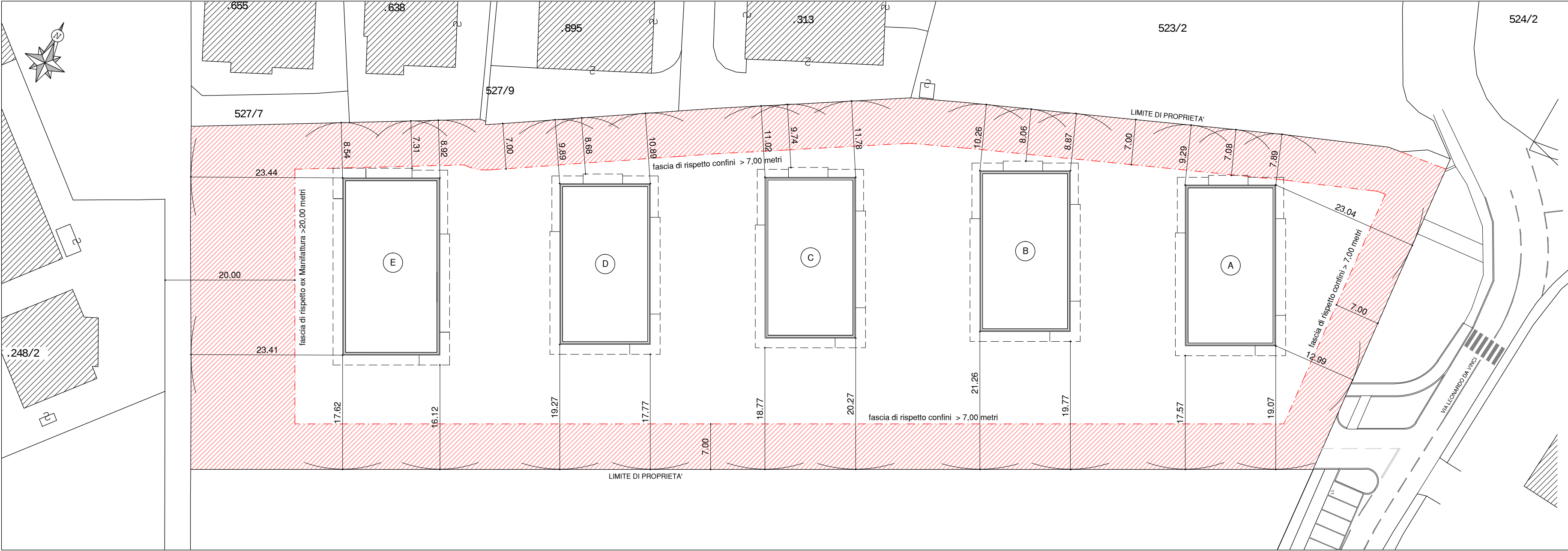


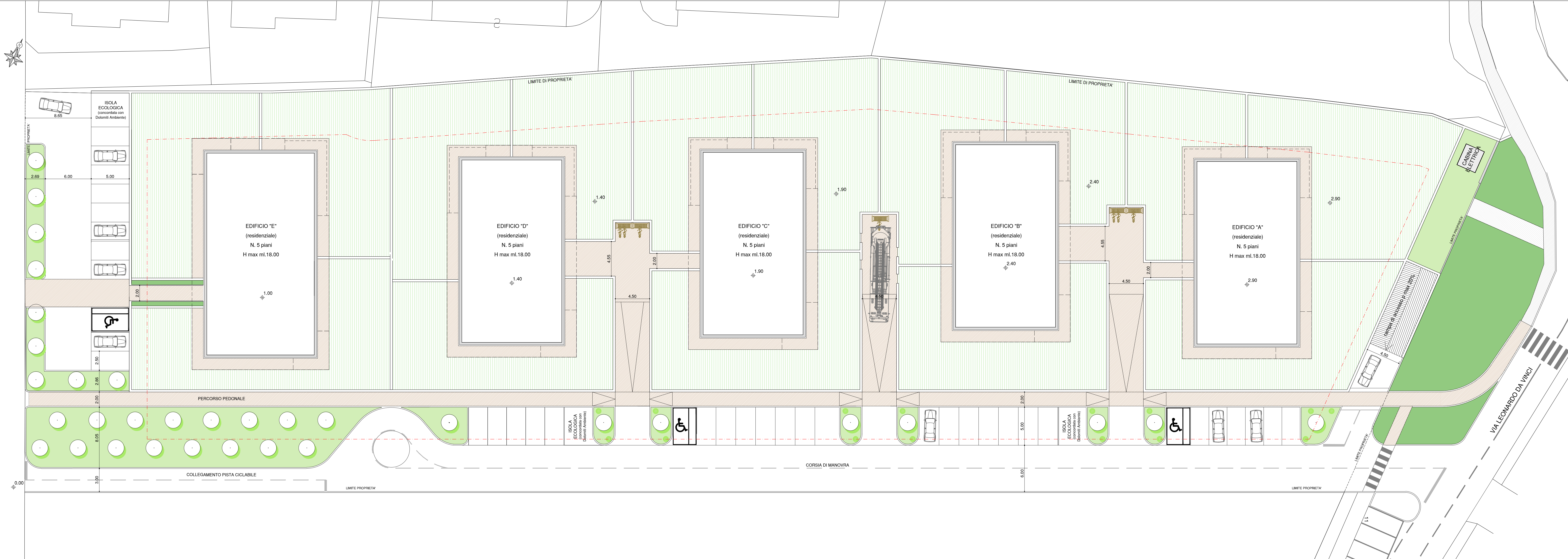
PLANIMETRIA GENERALE - Fasce di rispetto e distanze tra edifici - scala 1:500



PLANIMETRIA GENERALE - Fasce di rispetto e distanze tra edifici - scala 1:500



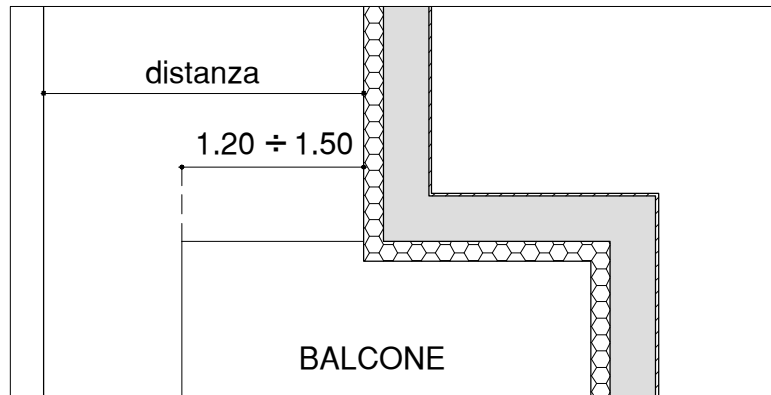
PLANIMETRIA GENERALE - Sedime di progetto - scala 1:200



| RIEPILOGO P.L. n. 16 - VIA L. DA VINCI - SACCO |             |
|------------------------------------------------|-------------|
| Superficie fondiaria (Sf)                      | 9964 mq     |
| SUL max realizzabile                           | 8478 mq     |
| Rapporto permeabilità minimo                   | 0,25        |
| Numero max piani                               | 5           |
| Altezza massima fabbricato                     | 18 m        |
| Distanza da confine manifattura Tabacchi       | min.20,00 m |
| Distanza dai confini P.L.                      | min.7,00 m  |

- FASCIA DI RISPETTO DISTANZA DAI CONFINI
  - Distanza da confine manifattura Tabacchi min.20,00 ml
  - Distanza dai confini P.L.n.16 min.7,00 ml
  - Distanza dagli edifici min.14,00 ml
- VERDE PRIVATO ESCLUSIVO
- VERDE PRIVATO CONDOMINIALE
- PARCO PUBBLICO
- PERCORSI PEDONALI
- INGOMBRO EDIFICI DI PROGETTO

PARTICOLARE SCALA 1:20 - misurazione delle distanze



IL PROGETTISTA:

Ing. Lucio Manzana

|                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| A norma di legge il presente elaborato non può essere riprodotto o comunicato a terzi senza espressa e preventiva autorizzazione dello Studio S.A.I.C.A.                                                                                                                                     |                            |
| COMMITTENTE<br>GIRARDELLI s.r.l.                                                                                                                                                                                                                                                             | COMMESSA N.<br>/2017       |
| COMUNE DI ROVERETO - PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO                                                                                                                                                                                                                                            |                            |
| VARIANTE                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                            |
| al Piano di Lotizzazione P.L. n.16 - Via Leonardo da Vinci<br>pp.rr. 527/8 - 527/10, C.C. SACCO                                                                                                                                                                                              |                            |
| CATEGORIA<br>Stato di variante                                                                                                                                                                                                                                                               | REVISIONE N.<br>20.03.2018 |
| TITOLO<br>Planimetria generale - verifica distanze                                                                                                                                                                                                                                           | SCALA<br>1:200             |
| TAVOLA                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                            |
| 05                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                            |
| Studio Associato Ingegneria Civile ed Ambientale<br>S.A.I.C.A. dott.ing. Paolo Chiusole - dott.ing. Lucio Manzana - dott.ing. Marco Peterlini - dott.ing. Giovanni Pisetti<br>Rovereto (TN) - via Prati 16 - tel. 0464 433335 - fax 0464 481950 - e-mail info@studiosai.ca - PIVA 0462750225 |                            |