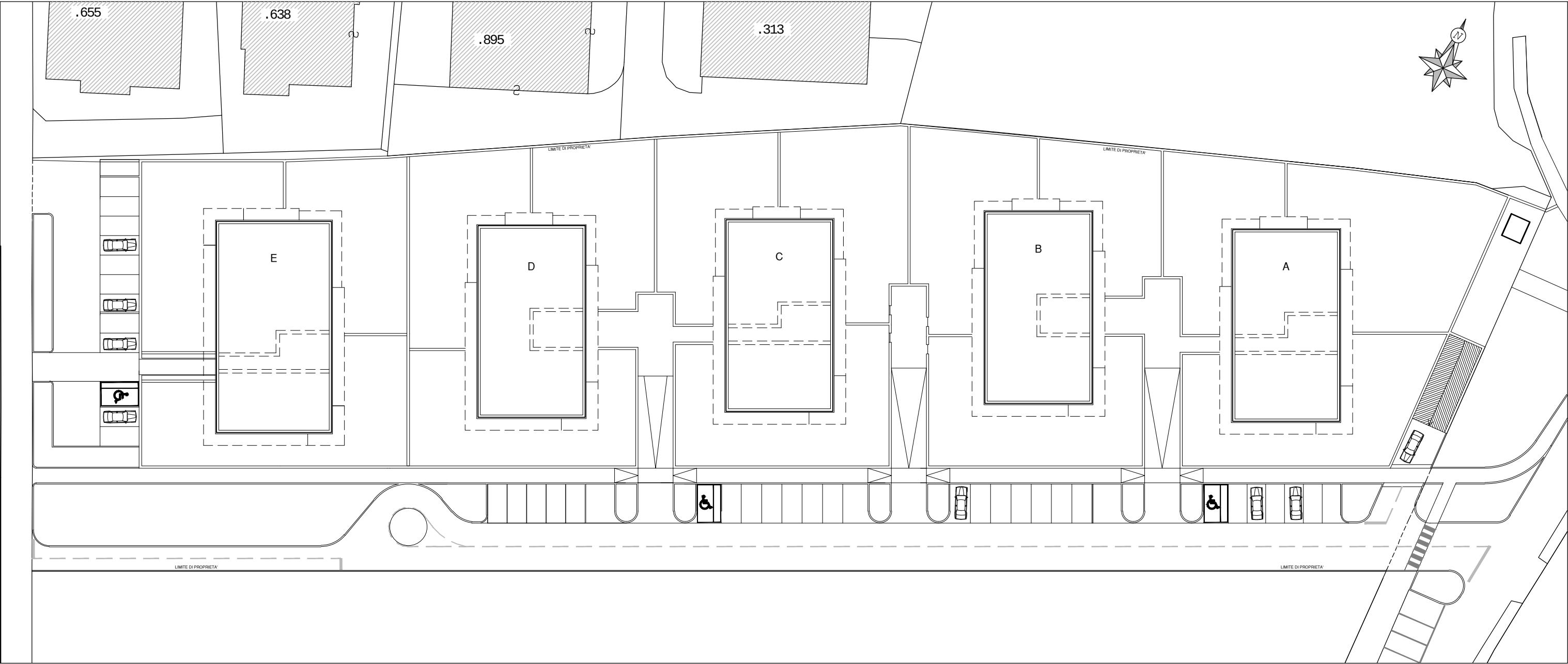
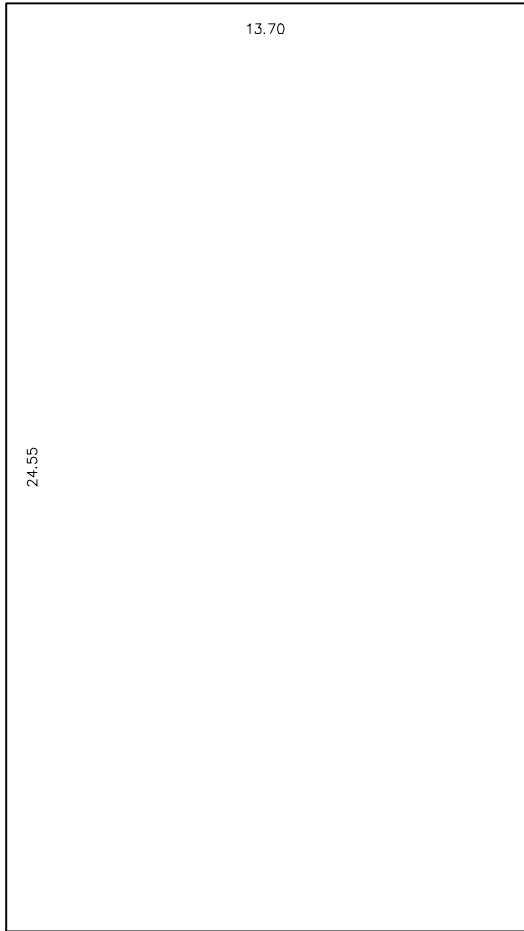


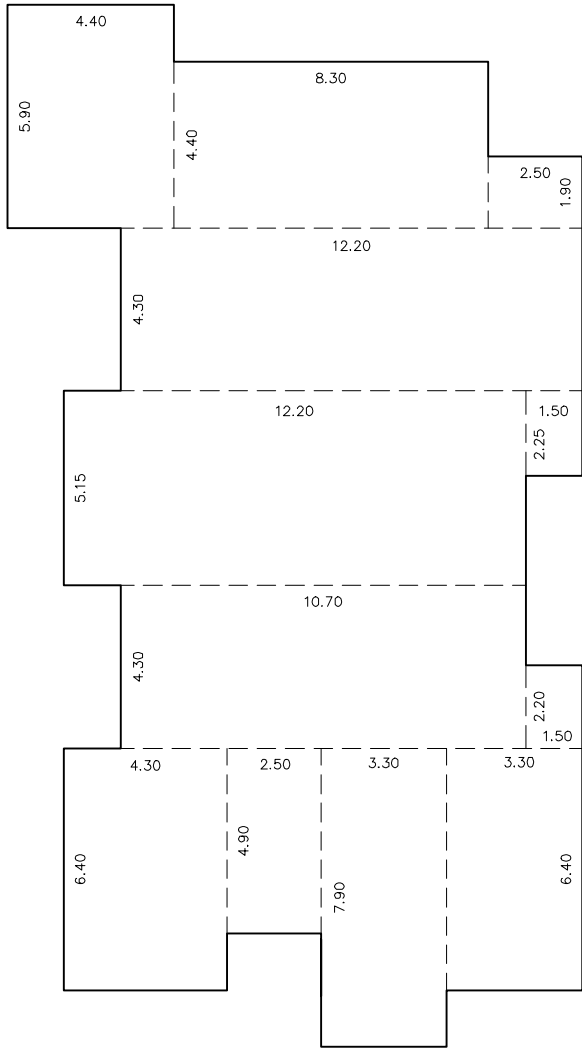


CALCOLO superficie utile lorda "SUL" - SCALA 1:200

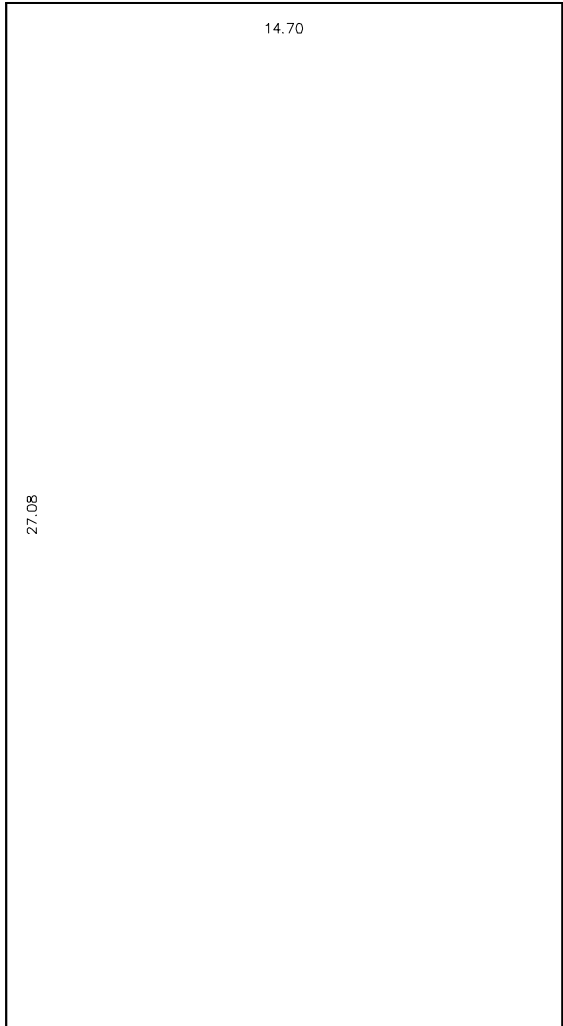
EDIFICIO TIPO "A-B-C-D-"
PIANO TERRA - SUL mq.336,34



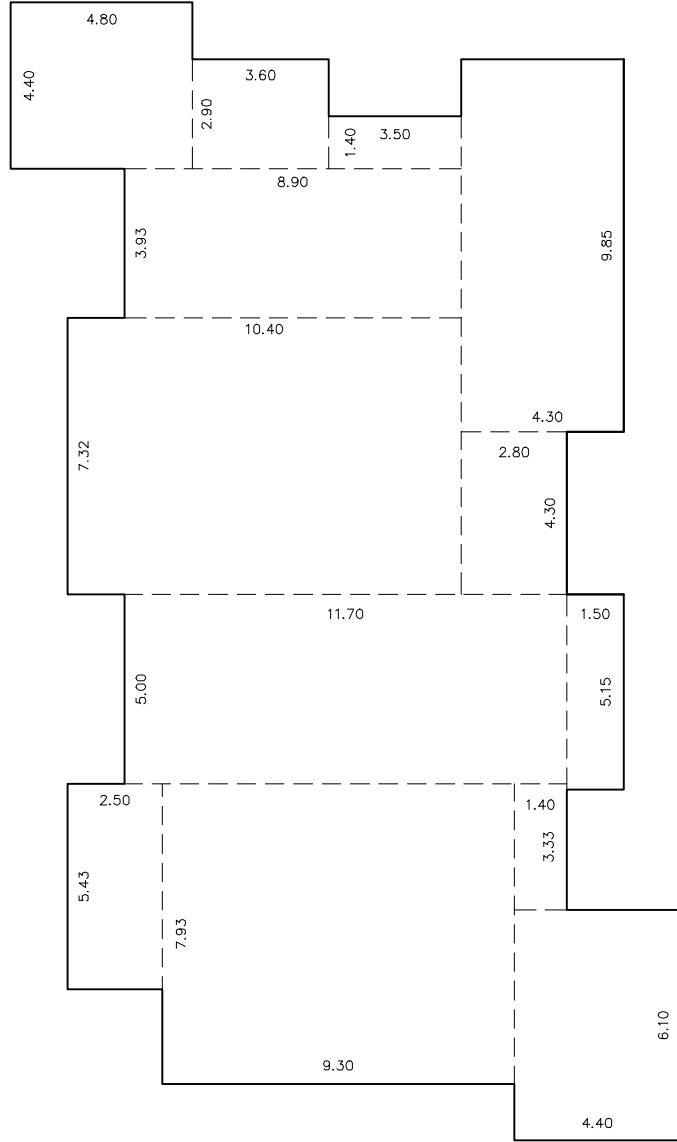
EDIFICIO TIPO "A-B-C-D-"
PIANO TIPO - SUL mq.322,17



"SUL" SOGGETTA A TRASFERIMENTO
EDIFICIO TIPO "E" - PIANO TERRA
SUL mq.398,08

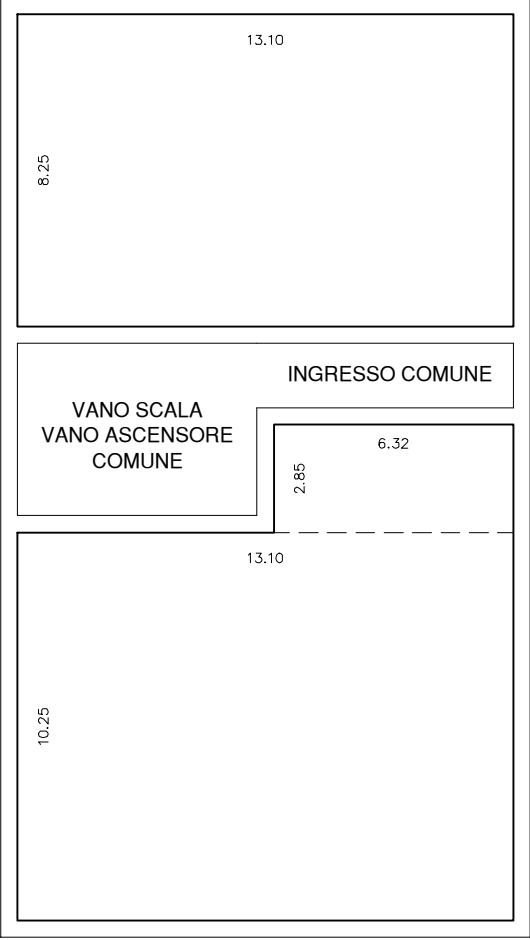


"SUL" SOGGETTA A TRASFERIMENTO
EDIFICIO TIPO "E" - PIANO TIPO
SUL mq.387,03

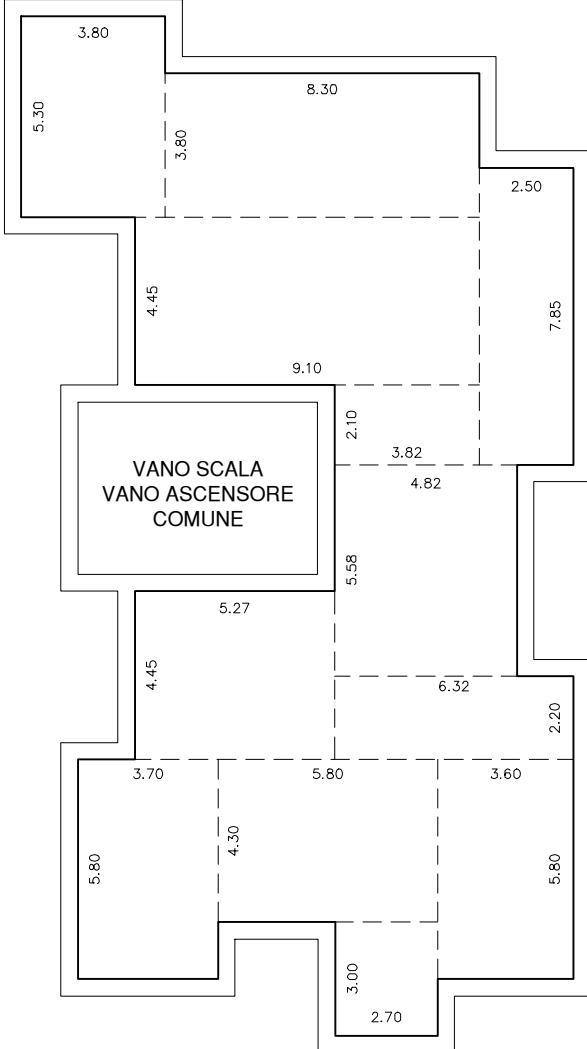


CALCOLO superficie utile netta "SUN" - SCALA 1:200

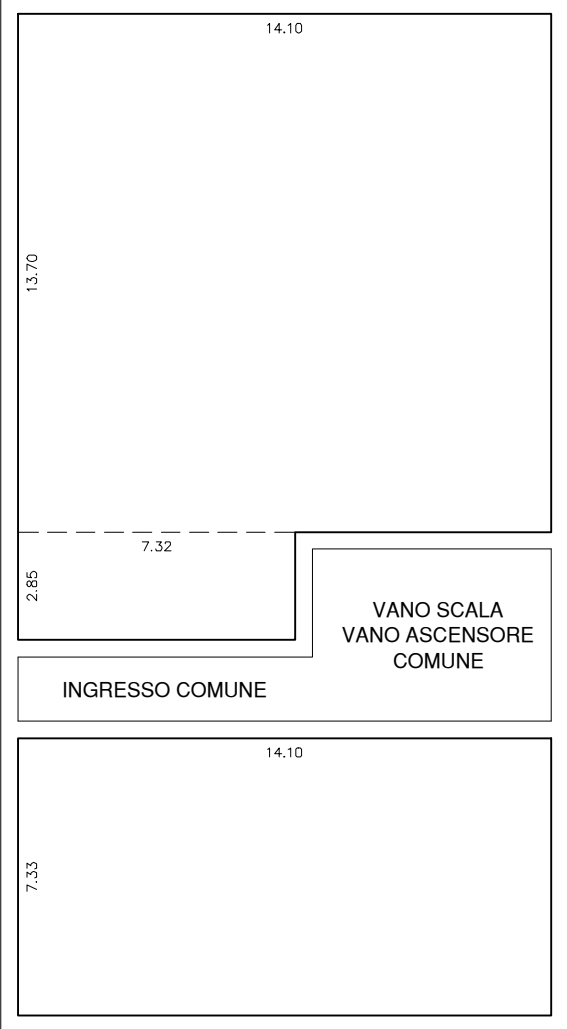
EDIFICIO TIPO "A-B-C-D-"
PIANO TERRA - SUN mq.260,37



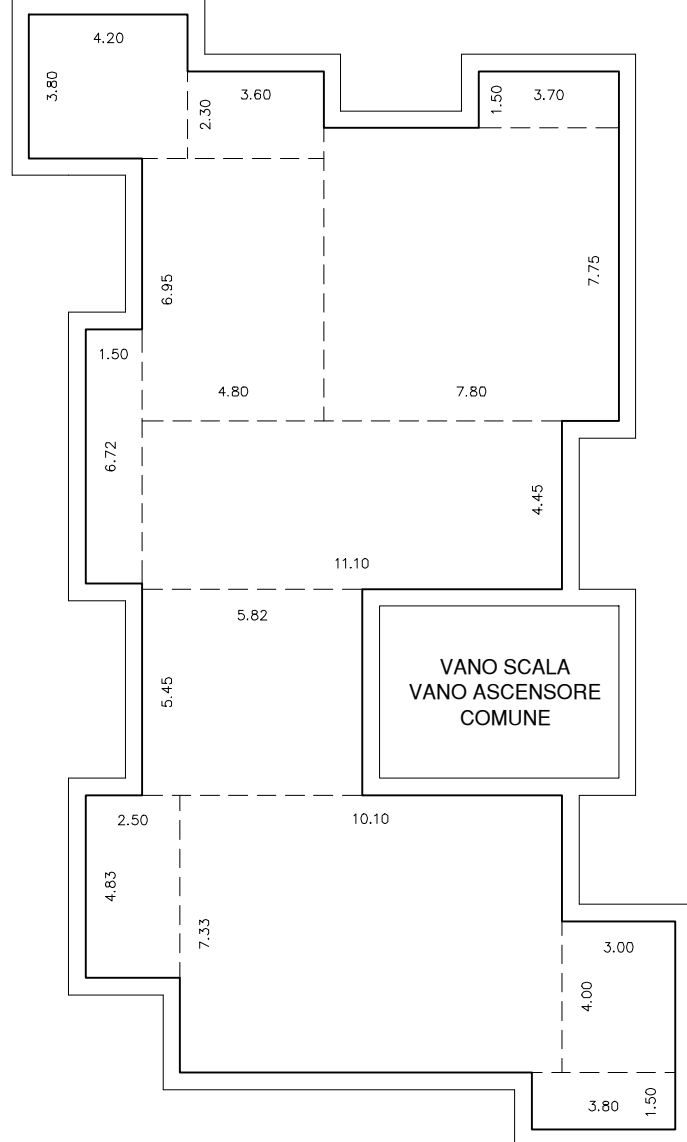
EDIFICIO TIPO "A-B-C-D-"
PIANO TIPO - SUN mq.259,46



EDIFICIO TIPO "E"
PIANO TERRA - SUN mq.317,38



EDIFICIO TIPO "E"
PIANO TIPO - SUN mq.318,61



RIEPILOGO P.L. n. 16 - VIA L. DA VINCI - SACCO

Superficie fondiaria (Sf)	9964 mq
SUL max realizzabile	8478 mq
Rapporto permeabilità minimo	0,25
Numero max piani	5
Altezza massima fabbricato	18 m
Distanza da confine manifattura Tabacchi	min. 20.00 m
Distanza dai confini P.L.	min. 7.00 m

"SUL" max prevista da P.L.n.16 = mq. 8478

CALCOLO "SUL"

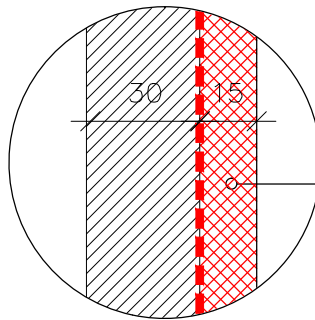
EDIFICIO TIPO "A-B-C-D" (5 piani fuori terra)

piano terra = mq. 336.34 x 4 edifici = mq.1345.36
piano tipo = mq. 322.17 x 4 piani x 4 edifici = mq. 5154.72
TOTALE = mq. 6500.08 (1625,02 mq per edificio)

EDIFICIO TIPO "E" (5 piani fuori terra)

piano terra = mq. 398.08
piano tipo = mq. 387.03 x 4 piani = mq. 1548.12
TOTALE = mq.1946.20

TOTALE "SUL" = mq. 8446.28



scomputo pareti perimetrali (sp. oltre cm.30)
esclusa dal calcolo della S.U.L.

CALCOLO "SUN"

EDIFICIO TIPO "A-B-C-D" (5 piani fuori terra)

piano terra = mq. 260.37 x 4 edifici = mq.1041.48
piano tipo = mq. 259.46 x 4 piani x 4 edifici = mq. 4151.36
TOTALE = mq. 5192.84

EDIFICIO TIPO "E" (5 piani fuori terra)

piano terra = mq. 317.38
piano tipo = mq. 318.61 x 4 piani = mq. 1274.44
TOTALE = mq.1591.82

TOTALE "SUN" = mq. 6784.66

IL PROGETTISTA:

Ing. Lucio Manzana

A norma di legge il presente elaborato non può essere riprodotto o comunicato a terzi senza espressa e preventiva autorizzazione dello Studio S.A.I.C.A.

COMMITTENTE	GIRARDELLI s.r.l.	COMMESSA N.	/2017
CATEGORIA	Stato di variante	DATA REVISIONE	
TITOLO	Calcolo SUL - SUN	REVISIONE N.	
		DATA PROGETTO	20.03.2018
		SCALA	1 : 200 / 500
		TAVOLA	10
Studio Associato Ingegneria Civile ed Ambientale dotting. Paolo Chiusole - dotting. Lucio Manzana - dotting. Marco Peterlini - dotting. Giovanni Pisetti Rovereto (TN) - via Prati 16 - tel. 0464 435305 - fax 0464 487560 - e-mail info@studiosalca.com - P.IVA 01452750225			