



COMUNE DI ROVERETO

Marca da bollo € 16,00

Spett.le
COMUNE DI ROVERETO
Servizio tecnico e sviluppo del territorio
Ufficio edilizia privata
via Cartiera, 13
38068 Rovereto (TN)
tel. 0464 452 215

e-mail: ediliziaprivata@comune.rovereto.tn.it
pec: ediliziaprivata@pec.comune.rovereto.tn.it

RICHIESTA DI CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

(ai sensi dell'art. 30 DPR n. 380 del 06/06/2001 e s.m.i.)

Il/La sottoscritto/a (cognome e nome)
nato/a a prov. il
residente in prov.
Via/piazza n. civico
codice fiscale recapito telefonico
e-mail pec

CHIEDE

il rilascio del certificato di destinazione urbanistica con riferimento alle particelle catastali sotto indicate, ai fini di:

- ☐ **presentazione della dichiarazione di successione** presso l'Agenzia delle Entrate a seguito del decesso del sig./sig.ra , specificando quale ultima residenza del/la defunto/a via/piazza/fraz./loc. n.
Comune di C.A.P.
codice fiscale del defunto/a
- ☐ **altri usi** (compravendita, donazione, ecc.)

Elenco Particelle Catastali

Comune Catastale (C.C.)	Particelle Edificiali p.ed.	Particelle Fondiarie p.f.	Superfici Catastali

AVVERTENZE NEL CASO DI RICHIESTA AI FINI DELLA PRESENTAZIONE DELLA DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE:

A seguito dell'entrata in vigore dell'art. 15 L. n. 183/2011 non è più possibile presentare il certificato di destinazione urbanistica agli organi della Pubblica Amministrazione **ed è possibile sostituire il certificato medesimo con una dichiarazione sostitutiva**. Di conseguenza, qualora si richieda la formazione di un certificato di destinazione urbanistica, va applicata l'imposta di bollo. Copia del certificato di destinazione urbanistica verrà trasmessa attraverso posta elettronica certificata dal Comune all'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate territorialmente competente.

ALLEGATI:

- estratto mappa catastale relativo alle particelle richieste (rilasciato dal Catasto o redatto, con timbro e firma, da tecnico abilitato e regolarmente iscritto al relativo ordine professionale) o tipo di frazionamento vidimato dal Catasto.

PAGAMENTI PER IL RILASCIO DEL CERTIFICATO:

- **diritti di segreteria:** € 5,16 (*modalità di pagamento in calce);
- **marca da bollo:** consegnare un'ulteriore marca da bollo da applicare sulla dichiarazione o assolvere in modo virtuale (€ 16,00).

Luogo e data,

Firma del richiedente

**indicare cognome e nome nel caso di invio tramite e-mail e allegare copia documento d'identità*

Non compilare – parte riservata all'addetto dell'ufficio nel caso di consegna di persona presso il Comune

Si dichiara che la firma del/della sig/sig.ra _____ della cui identità mi sono accertato, è stata apposta in mia presenza.

Rovereto, _____

Il funzionario incaricato _____

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 445/2000, la dichiarazione può essere firmata in presenza del dipendente addetto, oppure spedita per e-mail, posta o tramite incaricato unitamente a fotocopia di un documento di riconoscimento.

*MODALITÀ DI PAGAMENTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA:

- **POS** presso lo sportello della segreteria dell'Ufficio edilizia privata (via Cartiera, 13)
- tramite **PAGOPA** collegandosi al portale all'indirizzo: <https://mypay.provincia.tn.it/apps/cittadino/home>, scegliendo quale beneficiario il Comune di Rovereto e individuando la causale tra le altre tipologie di provvedimento "diritti pratiche edilizia".

INFORMAZIONI PER IL RICHIEDENTE:

Si trascrivono i commi 3 e 4 dell'art. 30 del DPR 380/2001 concernente le disposizioni per il rilascio del certificato di destinazione urbanistica e la sua validità temporale:

- **comma 3.** *Il certificato di destinazione urbanistica deve essere rilasciato dal dirigente o responsabile del competente ufficio comunale entro il termine perentorio di trenta giorni dalla presentazione della relativa domanda. Esso conserva validità per un anno dalla data di rilascio se, per dichiarazione dell'alienante o di uno dei condividenti, non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici.*
- **comma 4.** *In caso di mancato rilascio del suddetto certificato nel termine previsto, esso può essere sostituito da una dichiarazione dell'alienante o di uno dei condividenti attestante l'avvenuta presentazione della domanda, nonché la destinazione urbanistica dei terreni secondo gli strumenti urbanistici vigenti o adottati, ovvero l'inesistenza di questi ovvero la prescrizione, da parte dello strumento urbanistico generale approvato, di strumenti attuativi.*

●●●●●●●

Si informa che ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e del D. Lgs. 196/2003, i dati personali sono raccolti dal Servizio tecnico e sviluppo del territorio.

Titolare del trattamento è il Comune di Rovereto (e-mail urp@comune.rovereto.tn.it, sito internet <https://www.comune.rovereto.tn.it/>) ed il Responsabile della Protezione dei Dati è il Consorzio dei Comuni Trentini (e-mail servizioRPD@comunitrentini.it, sito internet www.comunitrentini.it).

L'informativa completa è a disposizione presso gli uffici comunali e alla voce "privacy" del sito istituzionale <https://www.comune.rovereto.tn.it/Privacy>.

Elenco aggiuntivo Particelle Catastali:

[illegible]