

Avviso preliminare all'avvio del procedimento di adozione della variante Novembre 2015 “Anticongiunturale” al Piano Regolatore Generale del Comune di Rovereto ai sensi del comma 1 dell'art. 37 della Legge Provinciale 4 agosto 2015, n. 15

Il Comune di Rovereto intende promuovere una variante al Piano regolatore tesa a valutare istanze di cittadini volte a soddisfare bisogni familiari o diffusi sul territorio.

Le proposte di modifica al PRG in vigore potranno essere presentate da chiunque intenda rappresentare un interesse particolare o generale **a partire dal giorno 12 novembre 2015 e per trenta giorni consecutivi.**

Non saranno considerate proposte pervenute oltre il termine stabilito del giorno 11 dicembre 2015.

Le stesse:

- dovranno favorire il riuso e la rigenerazione, attraverso interventi di ristrutturazione urbanistica e di densificazione di modesta portata;
- dovranno mantenere ed incrementare l'attrattività dei contesti urbani in ragione della pluralità delle funzioni presenti e garantire la migliore funzionalità delle aree agricole;
- dovranno promuovere il miglioramento del livello di qualità del contesto urbano, anche favorendo la manutenzione ordinaria e straordinaria;
- potranno proporre interventi di manutenzione, riqualificazione e rigenerazione di modesta entità, anche relative al centro storico e agli insediamenti storici sparsi;
- potranno promuovere modifiche funzionali rispettose – in termini generali - dello zoning;
- potranno riguardare adeguamenti normativi, anche riferiti ad adeguamenti alle disposizioni della L.P. 15/15, quando compatibili con gli obiettivi e i temi della presente variante;
- potranno proporre modeste iniziative di partenariato pubblico-privato e accordi urbanistici che promuovano l'attuazione di interventi di lieve entità in linea con i contenuti dello strumento urbanistico e con i principi della presente variante;
- potranno inerire correzioni di errori materiali e altri eventuali affinamenti.

La consegna delle istanze può avvenire:

- a mano presso l'Ufficio per le Relazioni con il Pubblico (URP – Palazzo Pretorio in piazza Podestà 11) e presso l'Ufficio Urbanistica, via Cartiera, 13;
- a mezzo PEC (territorio@pec.comune.rovereto.tn.it) o a mezzo raccomandata indirizzata a: Ufficio Urbanistica, via Cartiera, 13 - 38068 Rovereto (TN).

Per ulteriori informazioni consultare l'avviso preliminare di avvio del procedimento allegato oppure rivolgersi all'Ufficio Urbanistica del Comune.