

VERBALE DI GARA TELEMATICA

RISTRUTTURAZIONE DEI LOCALI DI PROPRIETA' DI "RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A." CONCESSI IN COMODATO D'USO AL COMUNE DI ROVERETO PER L'ATTUAZIONE DEL PROGETTO SOCIALE "LA STAZIONE - ACCADEMIA E OFFICINA DI COMUNITA'" A ROVERETO (TN)
opere da elettricista

procedura telematica CT 85803

Rovereto, li 08/11/2019

MF
NS

Premessa

oggetto della gara: lavori di ristrutturazione dei locali di proprietà di "Rete Ferroviaria Italiana S.p.A." concessi in comodato d'uso al comune di rovereto per l'attuazione del progetto sociale "la Stazione – Accademia e Officina di Comunità" a Rovereto (TN) opere da elettricista - Comune di Rovereto.

Approvazione del progetto esecutivo e provvedimento a contrarre: Determinazione n. 1611 di data 05/09/2019.

Criterio di aggiudicazione: criterio del prezzo più basso mediante il sistema del prezzo più basso, stabilito mediante il massimo ribasso sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 16 comma 3 della L.P. 2/2016.

I lavori saranno eseguiti con il sistema del cottimo ai sensi dell'art. 52 della L.P. 26/1993 e del titolo VIII del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di consegnare anticipatamente l'opera ex art. 46 LP 26/1993.

Non è prevista l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 40, comma 1 L.P. 26/93;

Il ricorso al subappalto è ammesso;

Il sopralluogo obbligatorio dei concorrenti sul luogo dei lavori accompagnati dal tecnico referente non è previsto.

Informazioni riassuntive della procedura**IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DI GARA.**

	importi assoluti in euro
Lavorazioni soggette a ribasso	23.299,83
Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso	356,36
Totale importo a base d'asta	23.656,19

CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI.**CATEGORIA PREVALENTE :**

CATEGORIA OS30 (Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi)

	importi assoluti in euro
Lavorazioni soggette a ribasso	23.299,83
Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso	356,36
Totale importo	23.656,19

Imprese invitate

L'Ufficio appalti del Comune di Rovereto ha provveduto a trasmettere, in data 19/10/2019, l'invito a procedura di gara telematica, alle seguenti imprese:

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	PEC
BELLINI F.LLI DI MARCO E DIEGO BELLINI -	00645830225	VIA ALLE FORNACI 38068 ROVERETO	belliniflli@legalmail.it
IMPEL SNC DI ZORZUTTI GIUSEPPE & C.	01259760229	V.LE CAPRONI 11E-23 38068 ROVERETO	impelsnc@pec.trovarti.it
RIGO EGIDIO S.N.C. DI RIGO MARCO E	01571140225	VIA SALENGHI 25/B 38060 VOLANO	rigoegidio@ticertifica.it

Cronologia offerte

Alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte (ore 12:00 del giorno 28/10/2019), risultano pervenute sul sistema SAP-SRM, le offerte inviate dai soggetti risultanti dal seguente elenco:

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
IMPEL SNC DI ZORZUTTI GIUSEPPE & C.	3000275259	Offerta presentata	21.10.2019 12:52:27
RIGO EGIDIO S.N.C. DI RIGO MARCO E	3000276031	Offerta presentata	25.10.2019 15:31:44
BELLINI F.LLI DI MARCO E DIEGO BELLINI -	3000276608	Offerta presentata	25.10.2019 11:46:18

Procedura di gara

Il giorno 31/10/2019 ad ore 09:18, presso l'Ufficio appalti del Comune di Rovereto, sito in via della Terra n. 56, alla presenza del Responsabile, Ferruccio Fasanelli, che interviene ed agisce in qualità di Presidente, e con l'assistenza dei testimoni Nicoletta Bresciani e Massimo Franchini, si tiene la seduta di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto.

I soggetti sopra individuati provvedono, come risulta dalle tabelle sotto riportate:

- all'apertura della documentazione amministrativa;
- a verificare la conformità della stessa a quanto previsto nella lettera di invito;
- a dare atto che la documentazione amministrativa presentata dai concorrenti risulta essere conforme e pertanto tutte le imprese partecipanti sono ammesse alla successiva fase della procedura;
- all'apertura delle offerte economiche;
- a verificare la completezza, la coerenza e la regolarità della documentazione economica presentata dai concorrenti;
- a dare atto che la documentazione economica presentata dai concorrenti risulta essere completa, coerente e regolare e pertanto tutte le imprese partecipanti sono ammesse alla successiva fase della procedura;
- a dare atto che i concorrenti presentano regolarmente e con le modalità richieste la dichiarazione di subappalto, fermo restando che il rispetto della quota massima subappaltabile verrà verificato in corso di esecuzione dei lavori;
- a dare lettura dei ribassi offerti come risulta dalle tabelle sotto riportate:

TFD
WB

Cronologia apertura buste

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
IMPEL SNC DI ZORZUTTI GIUSEPPE & C.	3000275260	Apertura busta amministrativa	31.10.2019 09:19:09
		Apertura busta economica	31.10.2019 09:22:18
RIGO EGIDIO S.N.C. DI RIGO MARCO E	3000276032	Apertura busta amministrativa	31.10.2019 09:19:54
		Apertura busta economica	31.10.2019 09:38:24
BELLINI F.LLI DI MARCO E DIEGO BELLINI -	3000276674	Apertura busta amministrativa	31.10.2019 09:21:18
		Apertura busta economica	31.10.2019 09:40:34

Graduatoria per lotto

Denominazione	Offerta	Rank	Importo a ribasso	Oneri di sicurezza	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
RIGO EGIDIO S.N.C. DI RIGO MARCO E	3000276032	1	23.299,83	356,36	17.516,81	17.873,17	24,820
BELLINI F.LLI DI MARCO E DIEGO BELLINI -	3000276674	2	23.299,83	356,36	17.655,68	18.012,04	24,224
IMPEL SNC DI ZORZUTTI GIUSEPPE & C.	3000275260	3	23.299,83	356,36	18.367,26	18.723,62	21,170

Aggiudicazione

Il Presidente, dà atto che, ai sensi del capitolo 4 della lettera di invito, non è prevista la valutazione delle offerte anomale e provvede, come riportato nella tabella "A" allegata al presente verbale quale parte integrante e sostanziale:

- ad ordinare, tutte le offerte ammesse in ordine crescente di ribasso;
- a dichiarare aggiudicataria l'impresa sotto indicata a norma dell'art. 39, comma 1 lett. a) della L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e dell'art. 63 del relativo regolamento di attuazione (D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg).- della gara di cui all'oggetto avendo offerto il ribasso più alto, fatte salve le verifiche circa il possesso dei requisiti di partecipazione dichiarati nel corso della procedura di affidamento:

Denominazione	Offerta	Rank	Importo a ribasso	Oneri di sicurezza	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
RIGO EGIDIO S.N.C. DI RIGO MARCO E	3000276032	1	23.299,83	356,36	17.516,81	17.873,17	24,820

- Ai sensi dell'art. 22 della L.P. 2/2016 ed in conformità a quanto previsto nella lettera di invito, si è provveduto ad estrarre a sorte il nominativo del concorrente soggetto alla verifica dell'assenza dei motivi di esclusione e del possesso dei criteri di selezione (Ditta Impel snc di Zorzutti Giuseppe & C.).

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 09:49.

Il Presidente – Ferruccio Fasanelli -



I testimoni

- Nicoletta Bresciani -



- Massimo Franchini -



TABELLA "A"

RISTRUTTURAZIONE DEI LOCALI DI PROPRIETA' DI "RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A." CONCESSI IN COMODATO D'USO AL COMUNE DI ROVERETO PER L'ATTUAZIONE DEL PROGETTO SOCIALE "LA STAZIONE - ACCADEMIA E OFFICINA DI COMUNITA'" A ROVERETO (TN) opere da elettricista - CT 85803

	DITTA	Percentuale di Ribasso	
1	RIGO EGIDIO S.N.C. DI RIGO MARCO E DANIELE	24,820	AGGIUDICATARIO
2	BELLINI F.LLI DI MARCO E DIEGO BELLINI -	24,224	
3	IMPEL SNC DI ZORZUTTI GIUSEPPE & C.	21,170	

Handwritten signature and initials