



TRENTO - VIA FERSINA 23 • TEL. 0461362222 • ROVERETO - VIA MANZONI 24 • TEL. 0464456111

Trento, 23/07/2025

Codice Pratica: 20250514\_194

Egregio Signor  
Girardelli S.r.l.  
via Matteotti, 41  
**Mori (Trento)**

OGGETTO: Nullaosta connessione alle reti dei servizi

**Richiesta di Girardelli S.r.l.**

**Particella P.ed. 2988 - CC Rovereto**

**Particella Pf. 2154/3-2154/4 - CC Rovereto**

Con riferimento all'intervento edilizio in oggetto e alla Vs. richiesta, inviamo il modulo di nullaosta connessioni alle reti dei servizi richiesti, debitamente compilato. Il servizio energia elettrica è gestito da SET Distribuzione S.p.A. ed i servizi gas ed acquedotto sono gestiti da Novareti S.p.A.

Distinti saluti.

SET Distribuzione S.p.A.

Novareti S.p.A.

# RICHIESTA NULLAOSTA CONNESSIONI ALLE RETI DEI SERVIZI

## DATI DEL RICHIEDENTE

### RICHIEDENTE

Cognome Nome \ Ragione sociale: **Girardelli S.r.l.**  
Codice Fiscale \ Partita IVA: **02480000229**  
Recapito  
Comune: **Mori** Frazione \ Località: **via Matteotti** Prov. **Trento**  
Via: **via Matteotti** Numero civico: **41**  
In qualità di: **Proprietario**  
Telefono: **3483512831** Email: **info@costruzionigirardelli.it**

### PROGETTISTA

Cognome Nome: **Manzana Lucio**  
Telefono: **3485708964** Email: **luciomanzana65@gmail.com**

### LOCALIZZAZIONE INTERVENTO

Comune Catastale (C.C.): **Rovereto**  
Particella fondiaria (p.f.): **2154/3-2154/4** Particella edificiale (p. ed.): **2988**  
Comune: **Rovereto** Frazione \ Località: **Rovereto** Prov. **Trento**  
Via: **via Ronchi** Numero civico: **SNC**

### CARATTERISTICHE INTERVENTO

Tipo intervento: **Nuova costruzione**  
Tipo insediamento: **Civile**  
Volumetria complessiva: **30000.00 m3**

Data presentazione: 14/05/2025

Note:

# RICHIESTA NULLAOSTA CONNESSIONI ALLE RETI DEI SERVIZI

## SERVIZI RICHIESTI

### SERVIZIO ENERGIA ELETTRICA

Punto di connessione già presente: No

Potenza disponibile: kW

Appartamenti	n. 88	Potenza richiesta 264.00 kW	Corrente allo spunto	Tipologia
Servizi generali	n. 4	Potenza richiesta 12.00 kW	Corrente allo spunto	Tipologia
Ascensori	n. 4	Potenza richiesta 24.00 kW	Corrente allo spunto 10.00	Tipologia
Attività diverse	n. 2	Potenza richiesta 80.00 kW	Corrente allo spunto	Tipologia Pompa di calore

### SERVIZIO IDRICO \ ACQUEDOTTO

UtENZE di solo uso domestico	n. 88	Portata richiesta l/s	Pressione richiesta bar
UtENZE uso antincendio	n.	Portata richiesta 10.50 l/s	Pressione richiesta 3.50 bar

## **RICHIESTA NULLAOSTA CONNESSIONI ALLE RETI DEI SERVIZI**

### **ESITO PRATICA**

Codice Pratica: 20250514\_194

#### **SERVIZIO ENERGIA ELETTRICA**

Esito: Allacciabile

Tipo Fornitura: BT 400 V / 230 V

Necessaria estensione e/o potenziamento rete: No

Prescrizioni: Come previsto dalla delibera dell'A.R.E.R.A. n. 568/2023, il richiedente la concessione dovrà mettere a disposizione della ns. Società un vano per l'allestimento di una cabina elettrica con accessibilità dalla pubblica via.

La cabina dovrà essere costruita mantenendo una distanza di rispetto di 2 m da ambienti abitativi o da parti dei fabbricati che sono adibiti ad altre attività che comportino tempi di permanenza uguali o superiori a 4 ore/giorno.

I punti di consegna e misura alle utenze saranno realizzati in locali centralizzati (locali contatori) costruiti a cura ed onere del richiedente.

#### **SERVIZIO IDRICO \ ACQUEDOTTO**

Esito: Allacciabile

Necessaria estensione e/o potenziamento rete: Si

Prescrizioni: Zona servita da acquedotto, nullaosta vincolato al potenziamento rete con anellamento reti esistenti. La portata e pressione antincendio sarà valutata in fase di preventivo allacciamento.