



Comune di Rovereto

PATRIMONIO E FINANZE
Ufficio Patrimonio

BANDO DI ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI MEZZI DIVERSI SUDDIVISI PER LOTTI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI ROVERETO (L.P. 19 luglio 1990 n. 23 e D.P.G.P. 22 maggio 1991 n. 10 – 40 Leg)

1. OGGETTO E FINALITÀ DELL'ASTA.

Il Comune di Rovereto (di seguito Comune), con sede in Piazza Podestà 11 a Rovereto, intende procedere alla vendita dei mezzi e delle attrezzature, così come indicati nell'Allegato B "Elenco mezzi e attrezzature". Tale vendita, in via esclusiva, avverrà tramite il portale <http://www.gobid.it> quale piattaforma specializzata nelle aste on line, che garantisce regolarità e trasparenza della procedura e assicura altresì un'ampia diffusione della notizia di vendita.

2. DESCRIZIONE DEI BENI MOBILI E IMPORTI A BASE D'ASTA.

Ubicazione dei beni:

I beni, così come descritti nell'Allegato B "Elenco mezzi e attrezzature", si trovano a Rovereto in Via Cartiera n. 13 presso i Magazzini comunali. L'identificazione degli stessi avviene tramite i libretti di circolazione, la rappresentazione fotografica ed eventuale sopralluogo. La loro descrizione è integrata nell'Allegato B, che è parte sostanziale del presente bando d'asta pubblica.

Stato di conservazione dei beni:

I beni messi in vendita sono stati dichiarati fuori servizio dall'Ente. I mezzi vengono pertanto posti in asta nello stato di fatto, di diritto, di uso e di conservazione in cui si trovano e privi di alcuna garanzia.

L'Ente ha disposto del loro impiego sino all'approssimarsi del limite tecnologico dato dalla categoria di emissioni o sino al limite di utilizzo dato da onerosi interventi di riparazione o ripristino. Il loro uso si è quindi protratto sino al raggiungimento di tali condizioni e successivamente a tale momento l'Ente non ha assunto ulteriori oneri rispetto a manutenzioni, sostituzioni di parti consumabili, o interventi conservativi o di ripristino delle carrozzerie.

I beni sono nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano e liberi da vincoli pregiudizievoli. Sono venduti con la formula "*visto e piaciuto*", nello stato di fatto e di usura in cui si trovano. Gli operatori economici interessati o gli acquirenti rinunciano a porre eccezioni e riserve relativamente alle manutenzioni già effettuate o non effettuate dall'Ente e rinunciano preventivamente a qualsiasi ripetizione o ripristino rispetto alle manutenzioni che come proprietari vorranno effettuare; condizioni di fatto e rinunce di diritto, che si intendono

preventivamente accettate ed espresse già con la partecipazione all'asta.

Con la partecipazione all'asta gli operatori economici interessati o gli acquirenti esonerano l'Ente da qualsivoglia responsabilità al riguardo per vizi occulti, apparenti e non apparenti, o comunque derivanti dallo stato in cui i mezzi venduti si trovano al momento dello svolgimento dell'asta.

Resta cura, onere e responsabilità dell'acquirente verificare l'effettivo stato dei mezzi in relazione alla loro utilizzazione ed alla loro circolazione su strada ai sensi della normativa vigente e del codice della strada.

Le spese di trasporto del mezzo nonché quelle del passaggio di proprietà o della radiazione del mezzo messo all'asta sono a carico dell'acquirente, come anche oneri fiscali e tributi connessi a tali operazioni.

La cessione dei beni individuati non è esercizio di impresa e ha carattere occasionale ai fini della disciplina dell'applicazione dell'Imposta sul Valore Aggiunto.

Importo a base d'asta:

L'importo complessivo a base d'asta per ogni singolo lotto è stato valutato tenendo conto dello stato complessivo del veicolo, senza l'aggiunta dei costi per la sicurezza in quanto non sussistono rischi interferenziali.

L'importo complessivo è relativo a 43 beni, per un totale a base d'asta pari ad € 41.710,- per i quali si fa riferimento all'Allegato B "Elenco mezzi e attrezzature"

Gli importi sopra citati sono tutti al netto delle imposte dovute per legge.

La cessione non è soggetta ad IVA.

3. RICHIESTA DI CHIARIMENTI E/O SOPRALLUOGHI

Tutti gli interessati indirizzano i quesiti e i chiarimenti inerenti la procedura d'asta e le richieste di sopralluogo all'indirizzo email: info@gobid.it (tel. 0737782080).

4. PUBBLICAZIONE DEGLI ATTI DI GARA

L'Ente pubblica, sul proprio sito internet alla voce "Servizi erogati", il Bando d'asta pubblica che si svolgerà online tramite la piattaforma *Gobid.it* (<https://www.gobid.it/it/>).

5. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La partecipazione alla procedura d'asta, la registrazione delle offerte di aggiudicazione, l'individuazione dell'offerta di aggiudicazione, sono regolate da GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP srl., e sono aperte a chiunque abbia intenzione di concorrere alla programmata asta pubblica, secondo le prescrizioni stabilite dalla società.

Poiché l'Ente si avvale della piattaforma di vendita *on-line Gobid.it*, per la partecipazione alla procedura d'asta gli operatori economici dovranno esser utenti abilitati all'utilizzo di tale piattaforma. La registrazione è effettuabile accedendo al seguente indirizzo internet: <https://www.gobid.it>.

6. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E PROCEDURA DI

AGGIUDICAZIONE

Per partecipare alla procedura d'asta gli operatori economici interessati formulano la propria offerta unicamente tramite la piattaforma *Gobid.it*, utilizzando le procedure ivi previste, entro il termine fissato a sistema.

La gara viene aggiudicata, anche in presenza di una sola offerta formalmente valida, purché ritenuta conveniente e congrua da parte dell'Ente, mediante asta pubblica ai sensi dell'art. 19 della L.P. 23/1990, da aggiudicare con il metodo dell'offerta al rilancio secondo le condizioni e le modalità di presentazione delle offerte, ovvero con la modalità di aggiudicazione diretta determinata dalla piattaforma *Gobid.it*.

L'aggiudicazione viene disposta a favore del concorrente che, entro i termini di pubblicazione definiti sulla piattaforma *Gobid.it*, abbia presentato un'offerta economicamente idonea all'acquisizione.

Sono comunque esclusi i concorrenti che presentino offerte nelle quali fossero sollevate eccezioni e/o riserve di qualsiasi natura alle condizioni specificate nel presente bando, ovvero che siano sottoposte a condizione e/o che sostituiscano, modifichino e/o integrino le predette condizioni dell'appalto nonché offerte incomplete e/o parziali o in diminuzione.

Gli operatori economici sono vincolati alla loro offerta, fin dal momento della presentazione della stessa, con le modalità specificate nella piattaforma sopra menzionata.

L'Ente può decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

L'Ente si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche nel caso in cui si stata presentata una sola offerta valida.


L'Ente si riserva la facoltà di prorogare il termine di presentazione delle offerte previo accordo con la Società.

Qualora l'incanto vada deserto, si procederà a successivi incanti, nel numero di cinque escluso il primo, riducendo la base d'asta e con le medesime modalità di cui al presente bando.

Il piano dei ribassi per singolo lotto prevede una diminuzione del 20% sul valore a base d'asta per ogni esperimento.

Con la sola presentazione dell'offerta tramite la piattaforma di vendita on-line *Gobid.it* si intendono accettate, da parte degli offerenti, tutte le condizioni del presente bando.

7. MODALITÀ DI PAGAMENTO E RITIRO DEI BENI

Il concorrente aggiudicatario effettuerà il pagamento tramite PagoPa , per la quota di competenza del Comune (importo di aggiudicazione). Il termine finale di accettazione dei pagamenti è fissato in 5 (cinque) giorni lavorativi decorrenti dalla comunicazione di aggiudicazione, ed è comprensivo del "data termine per i pagamenti" fissato dalla Società *Gobid International Auction Group srl* per la disposizione di liquidazione. Il mancato rispetto del suddetto termine comporta la facoltà di revocare l'assegnazione e di disporre l'aggiudicazione dell'asta al concorrente che segue in graduatoria.

Ad avvenuto pagamento l'Ente consegna i documenti necessari per il passaggio di proprietà del mezzo che deve avvenire a cura e spese dell'aggiudicatario stesso.

L'aggiudicatario potrà procedere al ritiro dei beni successivamente all'avvenuto passaggio di proprietà.

Al momento del ritiro l'aggiudicatario rilascia idonea prova documentale o copia fotostatica che attesta l'avvenuto passaggio di proprietà e la nuova intestazione. In ogni caso il ritiro deve avvenire entro 30 (trenta) giorni lavorativi dalla data del passaggio di proprietà, pena il pagamento di Euro 50,00 (cinquanta/00) per ogni giorno di ritardo a partire dal trentunesimo giorno.

Qualsiasi onere, spesa, tassa, responsabilità, derivanti o necessari al ritiro dei beni sono

unicamente a carico dell'aggiudicatario.

Le operazioni di ritiro dovranno essere svolte nel rispetto delle norme di sicurezza disposte dalla legge, sotto la responsabilità dell'acquirente/aggiudicatario, che dovrà provvedere in tal senso, anche in riferimento ad eventuali soggetti terzi e/o collaboratori impiegati nelle operazioni suddette.

I beni sono consegnati privi di copertura assicurativa.

8. INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL REGOLAMENTO EUROPEO 679/2016 E DEL D. LGS. 30 GIUGNO 2003, N. 196 "CODICE IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI.

Il regolamento europeo 679/2016 e il decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 garantiscono che il trattamento dei dati si svolga nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali, nonché della dignità dell'interessato con particolare riferimento alla riservatezza, all'identità personale ed al diritto alla protezione dei dati.

Il trattamento dei dati che il Comune di Rovereto intende effettuare sarà improntato alla liceità e correttezza nella piena tutela dei suoi diritti e della sua riservatezza.

Ai sensi dell'articolo 13 del regolamento europeo 679/2016 e del decreto legislativo 196/2003 s'informano i concorrenti alla procedura di asta che:

- i dati forniti dai partecipanti all'asta verranno trattati esclusivamente con riferimento al procedimento per il quale ha presentato la documentazione;
- il trattamento sarà effettuato con supporto cartaceo e/o informatico;
- il conferimento dei dati è obbligatorio per dar corso alla procedura che interessa i concorrenti alla gara per l'affidamento dei lavori;
- il titolare del trattamento è il Comune di Rovereto;
- responsabile del trattamento è il Dirigente della struttura;
- in ogni momento il concorrente potrà esercitare i suoi diritti nei confronti del titolare del trattamento, ai sensi del regolamento europeo 679/2016 e del decreto legislativo 196/2003.

La registrazione presso la piattaforma Gobid.it, prevista al punto 5 del presente bando, è regolamentata secondo i contenuti espressi dalla Società GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP srl., e si riferisce ai rapporti intercorrenti fra la Società proprietaria/concessionaria e gli aderenti all'accordo proposto dalla Società. In relazione a tali rapporti il Comune di Rovereto è estraneo e non è "Titolare del trattamento".

Per quanto non espressamente previsto nel presente bando d'asta, si rimanda alle disposizioni di cui alla Legge Provinciale 19 luglio 1990 n. 23, alla Legge Provinciale 14 luglio 2000 n. 9, all'art. 61 della Legge Provinciale 30 luglio 2010 n. 17, alla deliberazione della Giunta Provinciale n. 2778 di data 3 dicembre 2010, all'art. 71 del D.Lgs. 26 marzo 2010 n. 59 e s.m.i. ed altre leggi vigenti in materia.

9. ULTERIORI INFORMAZIONI

La presente asta pubblica è indetta dal Comune di Rovereto, che è un Ente dotato di personalità giuridica pubblica, di autonomia finanziaria e patrimoniale.

Ai fini della Direttiva UE n. 2004/18 l'Ente è un'amministrazione aggiudicatrice.

L'Ente:

1. è un'amministrazione aggiudicatrice che presenta i requisiti di cui all'art. 3, comma 1, lettera a) del d.lgs. 50/2016, e adegua la propria azione ai sensi dell'art. 2, comma 3, del d.lgs 50/2016;
2. è qualificato come Ente pubblico territoriale;
3. è compreso nell'elenco delle amministrazioni pubbliche - amministrazioni locali - inserite nel conto economico consolidato della pubblica amministrazione, come individuate dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT) ai sensi dell'articolo 1, comma 3, della legge 31 dicembre 2009,

n. 196;

4. è un Ente pubblico, che regola la propria azione anche secondo quanto previsto dal D.Lgs. 33/2013 (Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni), dal D.Lgs. 39/2013 (Disposizioni in materia di inconferibilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli enti privati in controllo pubblico), dal D.Lgs. 165/2001 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche).

Non possono essere compratori all'asta pubblica, secondo quanto disposto dall'art. 1471 del Codice Civile:

“(…)

1) gli amministratori dei beni dello Stato, dei Comuni, delle Province o degli altri Enti pubblici, rispetto ai beni affidati alla loro cura;

2) gli ufficiali pubblici, rispetto ai beni che sono venduti per loro ministero;

3) coloro che per legge o per atto della pubblica autorità amministrano beni altrui, rispetto ai beni medesimi;

4) i mandatari, rispetto ai beni che sono stati incaricati di vendere, salvo il disposto dell'articolo 1395.

Nei primi due casi l'acquisto è nullo; negli altri è annullabile.”

I Consiglieri Comunali, per costante interpretazione ed in applicazione degli art. 77 e 78 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, sono da includere tra gli amministratori locali e pertanto non possono essere compratori di beni affidati alla loro cura.

Il Responsabile del procedimento in fase di individuazione del contraente, ai sensi della L.P. n. 23/1992, e dell'art. 31, comma 10, del D.Lgs. 50/2016, è il dott. Gianni Festi, Dirigente del Servizio Patrimonio e Finanze del Comune di Rovereto.

Il Dirigente
dott. Gianni Festi

Allegati: cs

/az

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20, 21 e 24 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa."