

ALLEGATO F

MODULO DI RICHIESTA PER L'AVVIO DELLA PROCEDURA DI NEGOZIAZIONE PARITETICA E CONCILIAZIONE (D.M. 16/01/2017)

Il/La sottoscritto/a _____, c.f. _____, residente in _____ via/piazza _____ n. _____, sc. _____, int. _____, cap. _____, mail / mail pec _____, conduttore/locatore di immobile sito all'indirizzo di residenza sopra indicato, ovvero in _____, via/piazza _____ n. _____, sc. _____, int. _____, cap. _____, con contratto di locazione abitativa:

- Agevolato;
Transitorio;
Studenti universitari;
Ex art. 2, comma 1, L. 431/98;
Altro

sottoscritto in data ___/___/___ e registrato in data ___/___/___ per la durata di ___ anni/mesi con il locatore/conduttore Sig./Sig.ra/Soc. _____, C.F. _____ residente in _____ via/piazza _____ n. _____, sc. _____, int. _____, cap. _____, al canone mensile di Euro _____

avendo interesse ad avviare la procedura prevista dall'articolo _____ del contratto di locazione per questioni inerenti:

- Interpretazione del contratto;
Esecuzione del contratto;
Attestazione della rispondenza del contratto all'accordo di riferimento;
Canone di locazione;
Oneri accessori;
Variazione dell'imposizione fiscale sull'immobile;
Sopravvenienza di elemento che incide sulla congruità del canone;
Cessazione della locazione;
Condizione e manutenzione dell'immobile;
Funzionamento degli impianti e servizi;
Regolamento condominiale;
Altro

e facendo presente quanto segue (da descrivere obbligatoriamente):



CHIEDE

Handwritten signatures and names: Loredana, M. Jambon, F. Peller, M. Cofzi

Alla Organizzazione dei conduttori/Organizzazione della proprietà edilizia _____
_____ quale firmataria dell'Accordo territoriale sottoscritto ai sensi art. 2, comma
3, L. 9 dicembre 1998, n. 431 e del D.M. 16/01/2017, depositato in data ___/___/___
presso il Comune di Trento che, valutata l'ammissibilità della presente istanza ed indicato
il negoziatore, proceda ai successivi adempimenti previsti dall'art. 3 del Regolamento di
negoziazione paritetica e conciliazione stragiudiziale allegato E) al citato D.M.
16/01/2017, con accettazione da parte mia, in caso di formale costituzione della
Commissione, di quanto previsto dagli artt. 6, 7 e 8 del citato Regolamento.
Ai fini della comunicazione al locatore/conduttore della presente istanza si indica
l'indirizzo di cui alla premessa, ovvero _____

Autorizzo/Non autorizzo a recapitarmi le successive comunicazioni alla mail o mail pec
sopra indicata.

_____, li _____

Firma _____

Lucifelli H. *[Handwritten signature]*
Fausler

