

Pubblicato il 12 agosto 2022

Verbale di gara telematica

COMUNE di
ROVERETO

c_h612
A00001

Prot. I

N.0052064 - dd 29/07/22

Fasc: 06.05 2008000000600006



GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA - SUDDIVISA IN 5 LOTTI - PER L’AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA DEGLI ARREDI E DELLE ATTREZZATURE MOBILI DESTINATI ALLA NUOVA R.S.A. IN PIAZZALE DEFRANCESCO A ROVERETO (TN):

Lotto 1: Parti comuni ed uffici

Lotto 2: Stanze

Lotto 3: Letti di degenza e materassi

Lotto 4: Servizi igienici assistiti

Lotto 5: Ambulatori e presidi

Per tutti i lotti - ad esclusione del lotto n. 3 Letti di degenza e materassi - la fornitura e posa in opera è prestata nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi per LA FORNITURA E IL SERVIZIO DI NOLEGGIO DI ARREDI PER INTERNI (DM 11 gennaio 2017 del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, e successivo Decreto correttivo DM 3 luglio 2019, in G.U. n. 167 del 18 luglio 2019)

VERBALE QUARTA SEDUTA 25 LUGLIO 2022

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of a large loop followed by a wavy line.

Procedura di gara n. 108500

sei NB

Oggetto: GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA - SUDDIVISA IN 5 LOTTI – PER L’AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA DEGLI ARREDI E DELLE ATTREZZATURE MOBILI DESTINATI ALLA NUOVA R.S.A. IN PIAZZALE DEFRANCESCO A ROVERETO (TN) (Lotto 1: Parti comuni ed uffici/Lotto 2: Stanze/Lotto 3: Letti di degenza e materassi/Lotto 4: Servizi igienici assistiti/Lotto 5: Ambulatori e presidi) - Gara telematica n.: 108500.

Verbale IV seduta

Lotto	Descrizione lotto	CIG	Criterio di aggiudicazione	Importo complessivo lotto
1	LOTTO 1 Parti comuni ed uffici	9225545891	Offerta economicamente più vantaggiosa criteri di natura quantitativa e/o tabellare	185.701,99
2	LOTTO 2 Stanze	92255604F3	Offerta economicamente più vantaggiosa criteri di natura quantitativa e/o tabellare	194.309,04
3	LOTTO 3 Letti di degenza e materassi	92255794A1	Offerta economicamente più vantaggiosa	236.086,32
4	LOTTO 4 Servizi igienici assistiti	9225585993	Offerta economicamente più vantaggiosa criteri di natura quantitativa e/o tabellare	85.476,32
5	LOTTO 5 Ambulatori e presidi	92256016C8	Offerta economicamente più vantaggiosa criteri di natura quantitativa e/o tabellare	48.736,32

L'anno DUEMILAVENTIDUE il giorno 25 del mese di LUGLIO (25/07/2022) alle ore 11.10 presso l'ufficio Appalti del comune di Rovereto in via della Terra n. 56 a Rovereto, ai sensi e in conformità del paragrafo 19 del Disciplinare di gara (prot. n. 36037 dd. 20/05/2022) si è tenuta la quarta seduta della gara in oggetto (relativa ai lotti n. 1,2,3 e 5).

Il seggio di gara risulta così composto:

- Luigi Campostrini, Dirigente del Servizio Tecnico e Sviluppo Strategico del comune di Rovereto, responsabile unico del procedimento, che interviene ed agisce in qualità di Presidente;
- Nicoletta Bresciani, collaboratore amministrativo dell'ufficio Appalti del comune di Rovereto in qualità di testimone;
- Serena Marzari, assistente amministrativo dell'ufficio Appalti del comune di Rovereto, in qualità di testimone e verbalizzante.

Si riportano nelle tabelle sottostanti i dati riepilogativi della procedura:

Tipo di appalto	Forniture
Tipo di procedura	Procedura aperta
Data pubblicazione	20.05.2022 15:00:09
Data ripubblicazione	24.05.2022 13:19:48 25.05.2022 14:41:12 27.05.2022 11:39:57 30.05.2022 11:44:56 06.06.2022 13:53:45 07.06.2022 10:47:14
Titolo della procedura d'acquisto	Fornitura arredi RSA
Tipo di pubblicazione	Appalto ad evidenza pubblica
Tipo operazione	Massimo Ribasso
Amministrazione appaltante	Ufficio Appalti Rovereto
Data e ora termine presentazione offerta	07.06.2022 12:00:00
Apertura buste a partire da	08.06.2022 10:00:00
Importo complessivo appalto	750.309,99 EUR

Offerte regolarmente pervenute a sistema SAP-SRM alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Handwritten signature and initials, possibly 'GOS' and 'RUB', are present at the bottom right of the page.

Denominazione	Offerta	Stato	Data / Ora offerta	Offerta/e presentata/e per il/i lotto/i:
HT MEDICAL SERVICE S.R.L. p.iva: 02484690223	3000378282	Offerta presentata	06.06.2022 12:10:58	Lotto 4
HCH SPA p.iva: 02418810350	3000379062	Offerta presentata	06.06.2022 15:08:10	Lotto 2 e Lotto 3
GIVAS S.R.L. p.iva: 01498810280	3000379108	Offerta presentata	31.05.2022 14:59:30	Lotto 3
FAVERO HEALTH PROJECTS SPA p.iva: 00175410265	3000379241	Offerta presentata	06.06.2022 14:52:15	Lotto 2
Mc Industries srl p.iva: 01572730628	3000379453	Offerta presentata	03.06.2022 20:21:37	Lotto 1
SINERGO TRENTO S.R.L. p.iva: 02065050227	3000379466	Offerta presentata	07.06.2022 10:08:51	Lotto 2
MALVESTIO SPA p.iva: 00197370281	3000379602	Offerta presentata	06.06.2022 14:51:38	Lotto 3
CFS ITALIA SRL p.iva: 05096510267	3000379628	Offerta presentata	07.06.2022 09:21:14	Lotto 2, Lotto 3 e Lotto 5

Tutto ciò premesso

Il Presidente di gara sopra individuato:

- assume la presidenza della gara, dichiarandola aperta, richiamando l'attenzione dei componenti sull'oggetto della medesima;
- rammenta che la gara è gestita attraverso l'utilizzo del sistema telematico SAP-SRM;
- dà atto che il verbale relativo alla prima seduta di gara dell'08.06.2022 prot. n. 46698/2022, avente ad oggetto tutti i lotti in gara, si intende integralmente richiamato dal presente;
- dà atto che il verbale relativo alla seconda seduta di gara del 24.06.2022 prot. n. 48162/2022) avente ad oggetto esclusivamente il lotto n. 3 "Letti di degenza e materassi", si intende integralmente richiamato dal presente;
- dà atto che in data 13.07.2022 si è svolta la terza seduta di gara (verbale di gara prot. n. 49560/2022) avente ad oggetto esclusivamente il lotto n. 4 "Servizi igienici assistiti", nella quale si è disposta l'aggiudicazione del lotto al concorrente HT MEDICAL SERVICE S.R.L. p.iva: 02484690223;
- dà atto che la presente seduta riguarda i lotti n. 1,2,3 e 5;

Il Presidente di gara sopra individuato, con l'assistenza dei testimoni compie le operazioni di seguito descritte:

1) Il Presidente, in relazione al LOTTO n. 1 "Parti comuni ed uffici":

- 1.1) dà atto che nella prima seduta di gara si è individuato quale primo classificato in graduatoria il concorrente Mc Industries srl p.iva: 01572730628 (unico operatore economico a presentare offerta);
- 1.2) dà atto che nella prima seduta di gara si è disposto di procedere ai sensi e in conformità di quanto previsto dal paragrafo 20.1 del Disciplinare di gara, richiedendo al concorrente sopra citato la produzione della documentazione prevista dall'art. 4bis del documento

"EG.04 LOTTO 1 - PARAMETRI DI VALUTAZIONE e DOCUMENTAZIONE TECNICA";

- 1.3) dà atto che nella presente seduta si procederà ai sensi e in conformità di quanto previsto dal paragrafo 20.1 del disciplinare di gara;
- 1.4) dà atto che con nota di data 13/07/2022 prot. n. 48147/2022, allegata al presente verbale quale parte integrante e sostanziale, ancorché non oggetto di pubblicazione, si è dato atto che, per i motivi specificati nella nota stessa, ai sensi e in conformità del paragrafo 20.1 del disciplinare di gara, non sussistono i presupposti per procedere all'aggiudicazione e il concorrente sopra citato deve essere escluso dalla procedura di gara;
- 1.5) dato atto di quanto sopra dispone l'esclusione dalla procedura di gara del concorrente Mc Industries srl p.iva: 01572730628;
- 1.6) dichiara che il lotto è andato deserto essendo stato escluso l'unico concorrente partecipante.

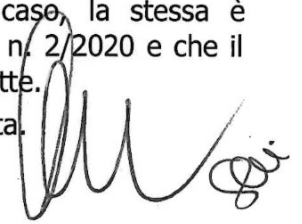
2) Il Presidente, in relazione al LOTTO n. 2 "Stanze":

- 2.1) alle ore 11.17 ammette a presenziare alle operazioni del seggio di gara il signor Girardelli Roberto in qualità di rappresentante legale del concorrente SINERGO TRENTO S.R.L.;
- 2.2) dà atto che nella prima seduta di gara si è provveduto a redigere la graduatoria e ad individuare il concorrente primo classificato così come riportato nella tabella sottostante:

	Concorrente:
Primo Classificato	CFS ITALIA SRL p.iva: 05096510267
Secondo classificato	SINERGO TRENTO S.R.L. p.iva: 02065050227
Terzo classificato	HCH SPA p.iva: 02418810350
Quarto Classificato	FAVERO HEALTH PROJECTS SPA p.iva: 00175410265

- 2.3) dà atto che nella prima seduta di gara si è disposto di procedere ai sensi e in conformità di quanto previsto dal paragrafo 20.1 del Disciplinare di gara, richiedendo ai primi tre concorrenti utilmente collocati in graduatoria la produzione della documentazione prevista dall'art. 4bis del documento "EG.04 LOTTO 2 - PARAMETRI DI VALUTAZIONE e DOCUMENTAZIONE TECNICA";
- 2.4) dà atto che nella presente seduta si procederà ai sensi e in conformità di quanto previsto dal paragrafo 20.1 del disciplinare di gara;
- 2.5) dà atto che con nota di data 12/07/2022 prot. n. 47783/2022, allegata al presente verbale quale parte integrante e sostanziale, ancorché non oggetto di pubblicazione, si è dato atto che, all'esito degli accertamenti previsti dal paragrafo 20.1 del disciplinare di gara, sussistono i presupposti per procedere all'aggiudicazione al concorrente primo classificato nella graduatoria di cui al precedente punto 2.2 e che l'offerta dello stesso, visto il ribasso offerto, i costi esposti per la manodopera ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.lgs. 50/2016 e le spiegazioni sui prezzi e sui costi prodotte dal concorrente ai sensi e in conformità dell'art. 97 comma 3 del Codice degli appalti, risulta congrua, seria, sostenibile e realizzabile;
- 2.6) dato atto di quanto sopra, dispone l'aggiudicazione del lotto n. 2 "Stanze" al concorrente CFS ITALIA SRL p.iva: 05096510267 con sede a San Biagio di Callalta (TV) in Via Aquileia, per un importo complessivo pari ad Euro 164.723,04.- dando atto che l'aggiudicazione è definitiva e non necessita di approvazione alcuna e che, in ogni caso, la stessa è subordinata all'esito positivo delle verifiche di cui all'art. 4 bis della L.P. n. 2/2020 e che il contratto sarà stipulato solo in esito alla conclusione delle verifiche predette.
- 2.7) dà atto che alle ore 11.38 il signor Girardelli Roberto abbandona la seduta.

3) Il Presidente, in relazione al LOTTO n. 3 "Letti di degenza e materassi":



UB

- 3.1) dà atto che, nelle precedente seconda seduta di gara di data 24.06.2022 si è disposta l'esclusione del concorrente MALVESTIO SPA p.iva: 00197370281 e si è provveduto a redigere la graduatoria e ad individuare il concorrente primo classificato così come riportato nella tabella sottostante:

	Concorrente:
Primo Classificato	HCH SPA p.iva: 02418810350
Secondo classificato	CFS ITALIA SRL p.iva: 05096510267
Terzo classificato	GIVAS S.R.L. p.iva: 01498810280

- 3.2) dà atto che nelle precedente seconda seduta di gara di data 24.06.2022, ricorrendo i presupposti previsti dall'art. 97 comma 3 del Codice degli appalti, si è disposto ai sensi dei paragrafi 20.2 e 21 del Disciplinare di gara, anche al fine di valutare i costi esposti per la manodopera ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.lgs. 50/2016, di procedere alla valutazione della congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta del concorrente primo classificato;
- 3.3) dà atto che con nota di data 05/07/2022 prot. n. 46515/2022, allegata al presente verbale quale parte integrante e sostanziale, ancorché non oggetto di pubblicazione, si è dato atto che, sussistono i presupposti per procedere all'aggiudicazione al concorrente primo classificato nella graduatoria di cui al precedente punto 3.1 in quanto l'offerta dello stesso, visto il ribasso offerto, i costi esposti per la manodopera ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.lgs. 50/2016 e le spiegazioni sui prezzi e sui costi prodotte dal concorrente ai sensi e in conformità dell'art. 97 comma 3 del Codice degli appalti, risulta congrua, seria, sostenibile e realizzabile;
- 3.4) dato atto di quanto sopra, dispone l'aggiudicazione del lotto n. 3 "Letti di degenza e materassi" al concorrente HCH SPA p.iva: 02418810350 con sede a Reggio Emilia in Via Carlo Teggi, 85, per un importo complessivo pari ad Euro 219.576,12.- dando atto che l'aggiudicazione è definitiva e non necessita di approvazione alcuna e che, in ogni caso, la stessa è subordinata all'esito positivo delle verifiche di cui all'art. 4 bis della L.P. n. 2/2020 e che il contratto sarà stipulato solo in esito alla conclusione delle verifiche predette.
- 4) Il Presidente, in relazione al LOTTO n. 5 "Ambulatori e presidi":
- 4.1) dà atto che nella prima seduta di gara si è individuato quale primo classificato in graduatoria il concorrente CFS ITALIA SRL p.iva: 05096510267 (unico operatore economico a presentare offerta);
- 4.2) dà atto che nella prima seduta di gara si è disposto di procedere ai sensi e in conformità di quanto previsto dal paragrafo 20.1 del Disciplinare di gara, richiedendo al concorrente sopra citato la produzione della documentazione prevista dall'art. 4bis del documento "EG.04 LOTTO 5 - PARAMETRI DI VALUTAZIONE e DOCUMENTAZIONE TECNICA";
- 4.3) dà atto che nella presente seduta si procederà ai sensi e in conformità di quanto previsto dal paragrafo 20.1 del disciplinare di gara;
- 4.4) dà atto che con nota di data 12/07/2022 prot. n. 47783/2022, allegata al presente verbale quale parte integrante e sostanziale, ancorché non oggetto di pubblicazione, si è dato atto che, all'esito degli accertamenti previsti dal paragrafo 20.1 del disciplinare di gara, sussistono i presupposti per procedere all'aggiudicazione al concorrente primo classificato nella graduatoria di cui al precedente punto 4.1 e che l'offerta dello stesso, visto il ribasso offerto e i costi esposti per la manodopera ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.lgs. 50/2016, risulta congrua, seria, sostenibile e realizzabile;
- 4.5) dato atto di quanto sopra, dispone l'aggiudicazione del lotto n. 5 "Ambulatori e presidi" al concorrente CFS ITALIA SRL p.iva: 05096510267 con sede a San Biagio di Callalta (TV) in Via Aquileia, per un importo complessivo pari ad Euro 46.427,32.- dando atto che

Handwritten signature and initials, possibly 'G. S.' and 'A.S.', located at the bottom right of the page.

l'aggiudicazione è definitiva e non necessita di approvazione alcuna e che, in ogni caso, la stessa è subordinata all'esito positivo delle verifiche di cui all'art. 4 bis della L.P. n. 2/2020 e che il contratto sarà stipulato solo in esito alla conclusione delle verifiche predette.

Il Presidente di gara dispone di procedere alle comunicazioni di cui all'art. 76 del D. Lgs. n. 50/2016 e art. 25 della L.P. n. 2/2016 e agli adempimenti di cui all'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta di gara alle ore 11.50.

Letto, confermato e sottoscritto dal medesimo Presidente e dai due testimoni.

Il Presidente di Gara
- Luigi Campostrini -

I testimoni

- Nicoletta Bresciani -

- Serena Marzari -

Nicoletta Bresciani

Serena Marzari