



Comune di Rovereto

ISTRUZIONE, CULTURA E SPORT
Dirigente



N. fascicolo 04.08-2025-54

Numero di protocollo associato al documento come metadato (DPCM 3.12.2013, art. 20). La segnatura di protocollo è verificabile in alto a sinistra oppure nell'oggetto della PEC o nei file allegati alla medesima. Data di registrazione inclusa nella segnatura di protocollo.

Rovereto, 17 novembre 2025

AVVISO INDAGINE PRELIMINARE DI MERCATO

Affidamento diretto ex art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023 del servizio di gestione di alcuni impianti sportivi e palestre di proprietà comunale periodo 01.01.2026 – 31.12.2030 con possibilità di proroga di ulteriori due anni.

Richiesta invio manifestazione di interesse.

Il Comune di Rovereto, con provvedimento della Giunta n. 229 del 11.11.2025, ha deliberato di affidare il servizio di gestione - consistente nell'apertura, chiusura, vigilanza e pulizia - di alcuni impianti sportivi e palestre mediante affidamento diretto ai sensi e in conformità dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, alle condizioni meglio specificate nei documenti allegati al presente avviso per il periodo 01.01.2026 – 31.12.2030 con possibilità di proroga di ulteriori due anni fino al 31.12.2032.

L'Amministrazione riconoscerà al gestore un compenso annuale, come riportato nella sottostante tabella:

	Impianto sportivo	Compenso annuale	Compenso quinquennale	Compenso per eventuale proroga 01.01.2031 – 31.12.2032	Attività prevalente
1	Campo sportivo comunale di via Benacense	€ 7.500,00	€ 37.500,00	€ 15.000,00	Calcio
2	Centro sportivo comunale Fucine	€ 18.000,00	€ 90.000,00	€ 36.000,00	Calcio
3	Campo sportivo comunale Vigagni di Lizzana	€ 11.000,00	€ 55.000,00	€ 22.000,00	Calcio
4	Campo sportivo comunale di Noriglio	€ 8.500,00	€ 42.500,00	€ 17.000,00	Rugby

Comune di Rovereto

piazza Podestà, 11 - 38068 Rovereto TN
centralino 0464 452111 - nr. verde 800 186595
indirizzo web www.comune.rovereto.tn.it
p. iva e c.f. 00125390229

Servizio Istruzione, Cultura e Sport – Dirigente

corso Bettini, 41 – 38068 Rovereto TN
tel. 0464/452140 – 0464/452608
fax 0464/452370
pec istruzione@pec.comune.rovereto.tn.it
culturaesport@pec.comune.rovereto.tn.it
e mail istruzione@comune.rovereto.tn.it
cultura@comune.rovereto.tn.it
turismo@comune.rovereto.tn.it

5	Bocciodromo comunale di via Vannetti	€ 7.500,00	€ 37.500,00	€ 15.000,00	Gioco delle bocce
6	Palestra comunale c/o centro sportivo Baldresca	€ 4.600,00	€ 23.000,00	€ 9.200,00	Ginnastica artistica
7	Palestra provinciale Istituto Alberghiero	€ 13.000,00	€ 65.000,00	€ 26.000,00	Pallacanestro

L'individuazione dell'affidatario del servizio avverrà mediante affidamento diretto, preceduto da un sondaggio informale, con valutazione dei preventivi solo in termini qualitativi ed esclusivamente in ragione di quanto stabilito nel documento "Requisiti di partecipazione e modalità di valutazione dei preventivi" allegato al presente avviso quale sua parte integrante e sostanziale, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023.

La richiesta di preventivi finalizzata all'affido diretto di cui sopra sarà svolta tramite l'utilizzo della piattaforma digitale certificata della Provincia Autonoma di Trento Contracta.

Al fine della partecipazione alla richiesta di preventivi in oggetto gli operatori economici sin dal momento della presentazione della manifestazione di interesse dovranno essere registrati alla piattaforma Contracta (<https://contracta.provincia.tn.it/portale/index.asp>) e **abilitati al Bando unico del mercato elettronico provinciale Categoria "Servizi ricreativi, culturali e sportivi" CPV 92600000-7 Servizi sportivi.**

In caso di mancata registrazione alla piattaforma Contracta, abilitazione al bando e CPV sopra indicati, entro il termine di scadenza del presente avviso, non sarà possibile ammettere il concorrente alla procedura di affidamento.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento ovvero di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il presente procedimento o di non dare seguito alla selezione per l'affidamento in oggetto, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Possono chiedere di essere invitati alla procedura in parola i soggetti in possesso dei seguenti requisiti:

- dei requisiti generali indicati agli artt. 94, 95, 96, 97 e 98 del D. Lgs. 36/2023;
- di tutti i requisiti previsti dall'elaborato "Requisiti di partecipazione e modalità di valutazione dei preventivi", allegato al presente avviso
- registrazione a Contracta, abilitazione al Bando Unico MEPAT Categoria "Servizi ricreativi, culturali e sportivi" con il CPV sopra indicato.

Si ribadisce che al fine della partecipazione alla procedura gli operatori economici sin dal momento della presentazione della manifestazione di interesse dovranno essere registrati alla piattaforma Contracta (<https://contracta.provincia.tn.it/portalegare/index.php>) e abilitati al Bando Unico Me-Pat Categoria "Servizi ricreativi, culturali e sportivi" CPV 92600000-7 Servizi sportivi.

Verranno ammessi alla procedura tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti sopra citati che avranno presentato una richiesta di partecipazione regolare e ammissibile.

Ciò premesso

tutti i soggetti, in possesso dei requisiti sopra specificati, interessati ad essere invitati alla procedura in oggetto, devono inviare la propria manifestazione di interesse, compilando e sottoscrivendo l'allegato modulo, all'indirizzo pec sotto riportato:

appalti@pec.comune.rovereto.tn.it

entro e non oltre il giorno 4 dicembre 2025 ore 12:00

Si prega di indicare nell'oggetto della PEC "Manifestazione di interesse impianti sportivi/palestre".

La manifestazione di interesse dovrà essere sottoscritta digitalmente. In alternativa in caso di firma autografa dovrà essere allegata copia di un documento di identità del sottoscrittore. In caso di costituendo raggruppamento, la dichiarazione sostitutiva dovrà essere resa da tutti i legali rappresentanti delle ditte interessate.

Non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse che non siano indirizzate all'indirizzo PEC sopra indicato e/o che pervengano all'Amministrazione dopo la scadenza del termine sopra citato. Resta fermo che il recapito dell'istanza rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet e all'albo pretorio del Comune di Rovereto e sul sito dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Provincia Autonoma di Trento al seguente link <https://sicopat2.provincia.tn.it/pubblicazioni/#!/avvisi/ricerca>.

Tutela della privacy

Il Regolamento Europeo UE/2016/679 (di seguito il "Regolamento") stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali.

In osservanza del principio di trasparenza previsto dagli artt. 5 e 12 del Regolamento, si forniscono le informazioni richieste dagli artt. 13 e 14 del Regolamento (rispettivamente, raccolta dei dati presso l'interessato e presso terzi).

Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Rovereto con sede a Rovereto (TN), piazza del Podestà 11 a cui l'interessato può rivolgersi per far valere, nei casi previsti, i diritti di cui al Capo III del Regolamento.

Designato al trattamento dei dati personali, per i trattamenti effettuati nell'ambito della procedura di affidamento del contratto, è il Dirigente del Servizio Istruzione Cultura e Sport. Il Preposto è anche il **soggetto designato per il riscontro** all'Interessato in caso di esercizio dei diritti ex art. 15 – 22 del Regolamento, di seguito descritti.

Per la presentazione della manifestazione di interesse è richiesto all'operatore economico di fornire dati, documenti e informazioni che, qualora riferiti a persone fisiche che lo rappresentano o comunque collegate, rientrano nell'ambito di applicazione del Regolamento (UE) 2016/679 del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali nonché alla libera circolazione di tali dati (anche "GDPR") e delle ulteriori norme applicabili in tema di protezione dei dati personali.

Il trattamento dei dati personali da parte della Stazione Appaltante/Ente concedente in qualità di titolare del trattamento, verrà effettuato nel rispetto di quanto previsto dalla predetta normativa.

Ai sensi e per gli effetti della citata normativa, alla Stazione Appaltante/Ente concedente compete l'obbligo di fornire alcune informazioni riguardanti il loro utilizzo:

Il Responsabile della protezione dei dati è contattabile ai seguenti recapiti:

Denominazione: Consorzio dei Comuni Trentini

P.IVA: 01533550222

Stato: Italia

Provincia: Trento Comune: Trento CAP: 38122

Indirizzo: via Torre Verde, 23

Telefono: 0461987139

E-mail: serviziordp@comunitrentini.it

PEC: consorzio@pec.comunitrentini.it

Nel contesto delle procedure di approvvigionamento digitale, Trentino Digitale S.p.A. opera per conto del Titolare in qualità di responsabile del trattamento, con funzioni di amministratore di sistema, per tutti i dati personali trattati per la specifica finalità di espletamento della procedura tramite la piattaforma Contracta.

FONTE DEI DATI PERSONALI

I dati anagrafici e di contatto degli utenti dell'operatore economico e, ove necessario, i dati relativi al tracciamento delle operazioni effettuate degli eventi significativi in relazione al ciclo di vita del contratto, sono comunicati alla Stazione Appaltante/Ente concedente da Trentino Digitale S.p.A., gestore della piattaforma Contracta secondo le regole tecniche adottate dall'AgID con determinazione n. 137 del 1 giugno 2023, che la Provincia autonoma di Trento mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti e Enti concedenti ai sensi della normativa provinciale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici ai sensi dell'articolo 25, comma 3, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici).

CATEGORIA DI DATI PERSONALI (INFORMAZIONE FORNITA SOLO SE I DATI SONO RACCOLTI PRESSO TERZI)

I dati personali trattati appartengono alla/e seguente/i categoria/e:

- Dati personali diversi da particolari categorie di dati (c.d. dati comuni) – tra cui: dati anagrafici, certificati di regolarità fiscale e contributiva;
- Dati personali relativi a condanne penali e reati (c.d. dati giudiziari) – tra cui: casellari giudiziari, provvedimenti di condanna, annotazioni ANAC, anagrafe sanzioni amministrative.

Finalità del trattamento

I dati personali, anche particolari (giudiziari), sono acquisiti ai fini della partecipazione dell'operatore economico alla procedura di approvvigionamento e, in particolare, per la verifica delle capacità amministrative e tecnico-economiche dell'operatore economico, nonché, con riferimento all'aggiudicatario, per la stipula e dell'esecuzione del contratto, ivi compresi adempimenti contabili e il pagamento del corrispettivo contrattuale e, comunque, in ottemperanza alle disposizioni normative vigenti.

Il conferimento dei dati personali è dovuto in base alla vigente normativa, ed è altresì necessario ai fini della partecipazione alla procedura di approvvigionamento nonché, eventualmente, ai fini della stipula ed esecuzione del contratto. Il rifiuto di fornire i dati richiesti non consentirà la partecipazione alla procedura, ovvero la stipula, la gestione e l'esecuzione del contratto.

Base giuridica

Il trattamento dei dati personali è effettuato per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o comunque connesso a pubblici poteri ai sensi dell'articolo 6, par. 1 lett. e) e articolo 9, par. 2, lett. g) del GDPR nonché articoli 2-ter e 2-sexies del decreto legislativo n. 196/2003.

Inoltre, il trattamento è necessario ai fini della stipula e dell'esecuzione del contratto, anche nella fase precontrattuale, ai sensi dell'articolo 6 par. 1 lett. b del GDPR nonché per adempiere agli obblighi giuridici cui è soggetto il titolare del trattamento ai sensi dell'articolo 6 par. 1 lett. c del GDPR.

Modalità del trattamento e periodo di conservazione dei dati

Il trattamento dei dati verrà effettuato da persone autorizzate che operano sotto l'autorità del Titolare, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza, mediante strumenti informatici e telematici e la piattaforma Contracta.

I dati personali delle persone fisiche attinenti gli operatori economici partecipanti sono conservati per tutta la durata del procedimento e per il periodo successivo alla conclusione fino al decorso dei termini di decadenza o prescrizione dei ricorsi ed azioni connesse al procedimento stesso, oppure, in caso di pendenza di una controversia, fino al passaggio in giudicato della relativa sentenza.

I dati personali delle persone fisiche attinenti l'operatore economico aggiudicatario sono conservati per tutta la durata del contratto di approvvigionamento e per i successivi dieci anni dalla data della cessazione del rapporto contrattuale, in ragione delle potenziali azioni legali esercitabili, oppure, in caso di pendenza di una controversia, fino al passaggio in giudicato della relativa sentenza.

13.4 Comunicazione e diffusione dei dati (categorie di destinatari)

I dati potranno essere comunicati agli enti pubblici previsti dalla normativa per la verifica dei requisiti soggettivi ed oggettivi, quali ad esempio:

- A) all'Autorità nazionale anticorruzione;
- B) alle autorità preposte alle attività ispettive e di verifica fiscale ed amministrativa;
- C) all'autorità giudiziaria nei casi previsti dalla legge;
- D) ad ogni altro soggetto pubblico o privato nei casi previsti dal diritto dell'Unione o dello Stato italiano.

I dati potranno essere trasmessi ad altri soggetti (es. controinteressati, partecipanti al procedimento, altri richiedenti) in particolare in caso di richiesta di accesso ai documenti amministrativi.

La diffusione dei dati può essere effettuata sul sito web della Stazione Appaltante/Ente concedente nella sezione "Amministrazione trasparente", e/o sul sito dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Provincia autonoma di Trento, nonché nelle ulteriori ipotesi previste in materia di trasparenza ed anticorruzione e di apertura del dato (open data) secondo le previsioni del decreto legislativo 8 marzo 2005, n. 83 (Codice dell'Amministrazione Digitale – CAD).

Trasferimento extra EU

I dati personali non saranno trasferiti fuori dall'Unione Europea

Diritti dell'interessato

L'interessato può accedere ai propri dati personali direttamente tramite le funzioni messe a disposizione all'operatore economico da Contracta e ha sempre il diritto di chiedere in qualsiasi momento al Titolare del trattamento l'accesso ai propri dati personali o esercitare, nei casi previsti dalla legge, il diritto di limitazione al trattamento dei dati che lo riguardano.

Per eventuali richieste di intervento sui dati personali quali la rettifica o la cancellazione, qualora la funzione non sia disponibile su Contracta, gli utenti possono rivolgersi all'operatore economico cui riferisce. Nell'ambito delle procedure di approvvigionamento la rettifica e la cancellazione dei dati sono consentite compatibilmente con la specifica disciplina. L'opposizione al trattamento, per motivi connessi alla situazione particolare, è consentita salvo che sussistano motivi legittimi per la prosecuzione del trattamento

Gli interessati che ritengono che il trattamento dei dati personali a loro riferiti avvenga in violazione di quanto previsto dal GDPR hanno il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali.

IL DIRIGENTE
- dott. Stefano Lavarini -

Allegati:

- delibera di Giunta n. 229
- requisiti di partecipazione e modalità di valutazione dei preventivi
- schemi di convenzione
- modulo manifestazione di interesse

Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle Linee guida AgID (artt. 3 bis, c. 4 bis, e 71 D.Lgs. 82/2005). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D.Lgs. 39/1993).