

ATTESTATO DI QUALIFICAZIONE ENERGETICA

(ai sensi del comma 2, dell'articolo 8, del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192 e successive mm.e ii.)

Unità Immobiliare: **PALAZZO SICHARDT-Edifici non residenziali**

1. INFORMAZIONI GENERALI

Nuova costruzione V	Passaggio di proprietà O	Riqualificazione energetica O
Riferimenti catastali	P.ED. 360/1 – C.C. Rovereto	

1.1 EDIFICIO

Indirizzo	Via Calcinari 38068 Rovereto (TN)			
Tipologia edilizia	Singola			
Tipologia costruttiva	Pesante			
Anno di costruzione	2018	Numero di appartamenti	1	
Volume lordo riscaldato V (m³)	7,543.70	Superficie utile m²	1,477.97	
Superficie disperdente S(m²)	2,762.13	Zona climatica/GG	E/2713	
Rapporto S/V	0.37	Destinazione d'uso	E.4(2)	

1.2 IMPIANTI

Riscaldamento	Anno di installazione	2017	Tipologia	Impianto geotermico con caldaia ad integrazione
	Potenza nominale (kW)	147.00	Combustibile	Elettrico + Metano
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione	2017	Tipologia	Impianto geotermico con caldaia ad integrazione
	Potenza nominale (kW)	147.00	Combustibile	Elettrico + Metano
Raffrescamento	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)		Combustibile	
Fonti rinnovabili	Anno di installazione		Tipologia	
	Energia annuale prodotta (kWh _e /kWh _t)	/		

1.3 PROPRIETA'

Proprietà	Comune di Rovereto – Servizio Edilizia Pubblica		
Indirizzo	Via Cartiera 38068 Rovereto (TN)	Telefono/e-mail	0464-452111

1.4 PROGETTAZIONE

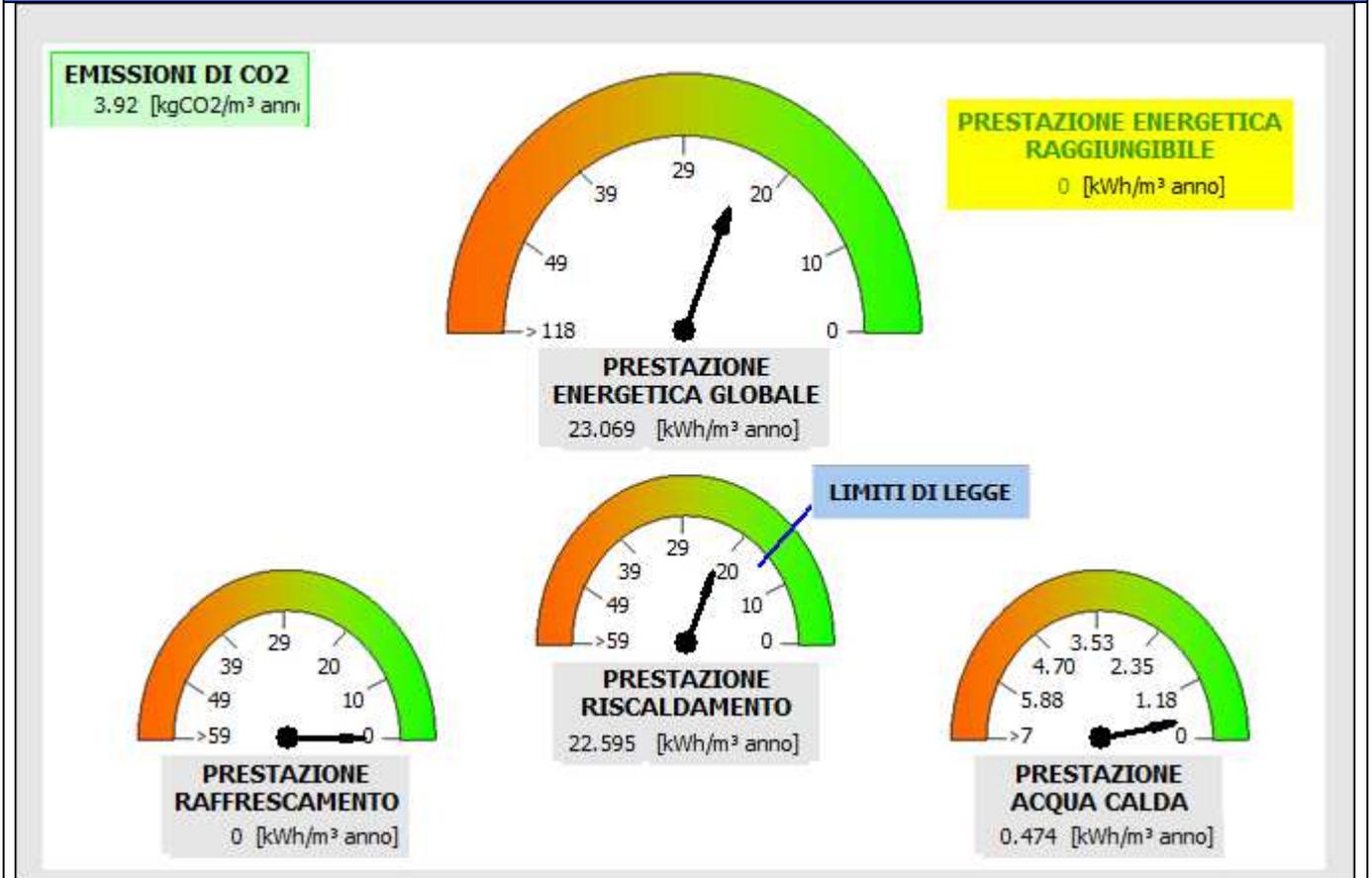
Progettista/i architettonico	Arch. Brunella Avi		
Indirizzo	Via Carrera, 11 38061 Ala (TN)	Telefono/e-mail	0464-671137
Progettista/i impianti	Dott. Ing. Oscar Nichelatti		
Indirizzo	Via U. Moggioli, 3 38121 Trento	Telefono/e-mail	0461-828050

1.5 COSTRUZIONE

Costruttore	Ediltione S.p.a.		
Indirizzo	Via del Foro 4/A	Telefono/e-mail	0465-321670
Direttore/i lavori	Arch. Brunella Avi		
Indirizzo	Via Carrera, 11 38061 Ala (TN)	Telefono/e-mail	0464-671137

ALLEGATO 5 (Allegato A, paragrafo)

2. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI



3. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

3.1 RAFFRESCAMENTO		3.2 RISCALDAMENTO		3.3 ACQUA CALDA SANITARIA	
Indice energia primaria (E _{Pe})		Indice energia primaria (E _{Pi})	22.60	Indice energia primaria (E _{Pacs})	0.47
Indice energia primaria limite di legge		Indice energia primaria limite di legge (d.lgs. 192/05)	15.64		
Indice involucro (E _{Pe,inv})	6.35	Indice involucro (E _{Pi,inv})	13.19	Fonti rinnovabili	
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto (η_g)	58.97		
Fonti rinnovabili		Fonti rinnovabili			

4. RACCOMANDAZIONI

Interventi	Prestazione Energetica/ Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno (anni)
1)		
2)		
3)		
4)		
5)		

PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE	0 kWh/m² anno	(<10 anni)
---	---------------------------------	------------

5. CLASSIFICAZIONE PROPOSTA

CLASSE ENERGETICA PROPOSTA

D**5.1 METODOLOGIA DI CALCOLO ADOTTATA**

Norme UNI/TS 11300

**5.2. QUALITA' INVOLUCRO PROPOSTA
(RAFFRESCAMENTO) ⁽⁶⁾****I****II****III****IV****V**

6. NOTE

7. TECNICO ABILITATO

Nome e cognome/ Denominazione	Oscar Nichelatti		
Indirizzo	Via U. Moggioli, 3	Telefono/e-mail	0461-828050
Titolo	Ingegnere	Ordine/Iscrizione	Ordine degli Ingegneri della Provincia Autonoma di Trento n.2090
Ruolo rispetto all'edificio	Progettista impianti meccanici		

8. DATI DI INGRESSO

Progetto energetico	X	Rilievo sull'edificio	O
Provenienza e responsabilità			

9. SOFTWARE

Denominazione	Mc4Suite 2012	Produttore	Mc4Software Italia s.r.l.
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI/TS 11300) fornito da CTI Certificato n.4 e n.27			

ORDINE DEGLI INGEGNERI
DELLA PROV. DI TRENTO
dott.ing. OSCAR NICHELATTI
ISCRIZIONE ALBO N° 2090

Data asseverazione del Tecnico abilitato

12 Marzo 2013

Firma del Tecnico abilitato

Data asseverazione del Direttore dei lavori.....
Firma del Direttore dei lavori