

Variante al PRG “Marzo 2024”
Report Aree Variate – Adozione Definitiva

Particella catastale	PRG in VIGORE		Variante al PRG “Marzo 2024”- Adozione		Variante al PRG “Marzo 2024”- Adozione Definitiva	
	p.f./p.ed. C.C.	%	Destinazione	%	Destinazione	%
p.ed. 714/11 C.C. Rovereto	100%	zona Z504 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 03b MERLONI SUD (ART. 62) , con Penalità P1 - trascurabile o assente (Carta di sintesi della pericolosità art. 18 N.d.A. PUP) interessata da: C105 - FUNZIONI MISTE PREVALENTI RESIDENZIALI.	100%	zona Z504 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 03b MERLONI SUD (ART. 62), con Penalità P1 - trascurabile o assente (Carta di sintesi della pericolosità art. 18 N.d.A. PUP) interessata da: C105 - FUNZIONI MISTE PREVALENTI RESIDENZIALI; Z607 - SITI POTENZIALMENTE INQUINATI (ART. 94).	100%	zona Z504 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 03b MERLONI SUD (ART. 62) , con Penalità P1 - trascurabile o assente (Carta di sintesi della pericolosità art. 18 N.d.A. PUP) interessata da: D110 - FUNZIONI MISTE PREVALENTI COMMERCIALI E DEL SETTORE SECONDARIO E TERZIARIO.
p.ed. 1002 C.C. Rovereto	96%	zona Z504 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 03b MERLONI SUD (ART. 62) , con Penalità P1 - trascurabile o assente (Carta di sintesi della pericolosità art. 18 N.d.A. PUP) interessata da: C105 - FUNZIONI MISTE PREVALENTI RESIDENZIALI.	100%	zona Z504 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 03b MERLONI SUD (ART. 62), con Penalità P1 - trascurabile o assente (Carta di sintesi della pericolosità art. 18 N.d.A. PUP) interessata da: C105 - FUNZIONI MISTE PREVALENTI RESIDENZIALI; Z607 - SITI POTENZIALMENTE INQUINATI (ART. 94).	96%	zona Z504 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 03b MERLONI SUD (ART. 62) , con Penalità P1 - trascurabile o assente (Carta di sintesi della pericolosità art. 18 N.d.A. PUP) interessata da: D110 - FUNZIONI MISTE PREVALENTI COMMERCIALI E DEL SETTORE SECONDARIO E TERZIARIO.
	4%	zona Z504 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 03b MERLONI SUD (ART. 62) , con Penalità P1 - trascurabile o assente (Carta di sintesi della pericolosità art. 18 N.d.A. PUP) interessata da: C105 - FUNZIONI MISTE			4%	zona Z504 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 03b MERLONI SUD (ART. 62) , con Penalità P1 - trascurabile o assente (Carta di sintesi della pericolosità art. 18 N.d.A. PUP) interessata da: D110 - FUNZIONI MISTE

		PREVALENTI RESIDENZIALI; Z604 - SITI INQUINATI BONIFICATI (ART. 94).			PREVALENTI COMMERCIALI E DEL SETTORE SECONDARIO E TERZIARIO; Z604 - SITI INQUINATI BONIFICATI (ART. 94).
p.ed. 1003/2 C.C. Rovereto	99%	zona Z504 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 03b MERLONI SUD (ART. 62) , con Penalità P1 - trascurabile o assente (Carta di sintesi della pericolosità art. 18 N.d.A. PUP) interessata da: C105 - FUNZIONI MISTE PREVALENTI RESIDENZIALI.	100%	zona Z504 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 03b MERLONI SUD (ART. 62), con Penalità P1 - trascurabile o assente (Carta di sintesi della pericolosità art. 18 N.d.A. PUP) interessata da: C105 - FUNZIONI MISTE PREVALENTI RESIDENZIALI; Z607 - SITI POTENZIALMENTE INQUINATI (ART. 94).	99% zona Z504 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 03b MERLONI SUD (ART. 62) , con Penalità P1 - trascurabile o assente (Carta di sintesi della pericolosità art. 18 N.d.A. PUP) interessata da: D110 - FUNZIONI MISTE PREVALENTI COMMERCIALI E DEL SETTORE SECONDARIO E TERZIARIO.
	1%	zona Z504 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 03b MERLONI SUD (ART. 62) , con Penalità P1 - trascurabile o assente (Carta di sintesi della pericolosità art. 18 N.d.A. PUP) interessata da: C105 - FUNZIONI MISTE PREVALENTI RESIDENZIALI; Z604 - SITI INQUINATI BONIFICATI (ART. 94).			1% zona Z504 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 03b MERLONI SUD (ART. 62) , con Penalità P1 - trascurabile o assente (Carta di sintesi della pericolosità art. 18 N.d.A. PUP) interessata da: D110 - FUNZIONI MISTE PREVALENTI COMMERCIALI E DEL SETTORE SECONDARIO E TERZIARIO; Z604 - SITI INQUINATI BONIFICATI (ART. 94).
p.f. 1124 C.C. Rovereto	84%	zona Z504 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 03b MERLONI SUD (ART. 62) , con Penalità P1 - trascurabile o assente (Carta di sintesi della pericolosità art. 18 N.d.A. PUP) interessata da: C105 - FUNZIONI MISTE PREVALENTI RESIDENZIALI.	100%	zona Z504 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 03b MERLONI SUD (ART. 62), con Penalità P1 - trascurabile o assente (Carta di sintesi della pericolosità art. 18 N.d.A. PUP) interessata da: C105 - FUNZIONI MISTE PREVALENTI RESIDENZIALI; Z607 - SITI POTENZIALMENTE	84% zona Z504 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 03b MERLONI SUD (ART. 62) , con Penalità P1 - trascurabile o assente (Carta di sintesi della pericolosità art. 18 N.d.A. PUP) interessata da: D110 - FUNZIONI MISTE PREVALENTI COMMERCIALI E DEL SETTORE SECONDARIO E

				<u>INQUINATI</u> (ART. 94).		TERZIARIO.
	16%	zona Z504 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 03b MERLONI SUD (ART. 62) , con Penalità P1 - trascurabile o assente (Carta di sintesi della pericolosità art. 18 N.d.A. PUP) interessata da: C105 - FUNZIONI MISTE PREVALENTI RESIDENZIALI; Z604 - SITI INQUINATI BONIFICATI (ART. 94).			16%	zona Z504 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 03b MERLONI SUD (ART. 62) , con Penalità P1 - trascurabile o assente (Carta di sintesi della pericolosità art. 18 N.d.A. PUP) interessata da: D110 - FUNZIONI MISTE PREVALENTI COMMERCIALI E DEL SETTORE SECONDARIO E TERZIARIO; Z604 - SITI INQUINATI BONIFICATI (ART. 94).
p.ed. 1125 C.C. Rovereto	100%	zona Z504 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 03b MERLONI SUD (ART. 62) , con Penalità P1 - trascurabile o assente (Carta di sintesi della pericolosità art. 18 N.d.A. PUP) interessata da: C105 - FUNZIONI MISTE PREVALENTI RESIDENZIALI.	100%	zona Z504 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 03b MERLONI SUD (ART. 62), con Penalità P1 - trascurabile o assente (Carta di sintesi della pericolosità art. 18 N.d.A. PUP) interessata da: C105 - FUNZIONI MISTE PREVALENTI RESIDENZIALI; Z607 - SITI POTENZIALMENTE INQUINATI (ART. 94).	100%	zona Z504 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 03b MERLONI SUD (ART. 62) , con Penalità P1 - trascurabile o assente (Carta di sintesi della pericolosità art. 18 N.d.A. PUP) interessata da: D110 - FUNZIONI MISTE PREVALENTI COMMERCIALI E DEL SETTORE SECONDARIO E TERZIARIO.
p.ed. 1126 C.C. Rovereto	100%	zona Z504 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 03b MERLONI SUD (ART. 62) , con Penalità P1 - trascurabile o assente (Carta di sintesi della pericolosità art. 18 N.d.A. PUP) interessata da: C105 - FUNZIONI MISTE PREVALENTI RESIDENZIALI.	100%	zona Z504 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 03b MERLONI SUD (ART. 62), con Penalità P1 - trascurabile o assente (Carta di sintesi della pericolosità art. 18 N.d.A. PUP) interessata da: C105 - FUNZIONI MISTE PREVALENTI RESIDENZIALI; Z607 - SITI POTENZIALMENTE INQUINATI (ART. 94).	100%	zona Z504 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 03b MERLONI SUD (ART. 62) , con Penalità P1 - trascurabile o assente (Carta di sintesi della pericolosità art. 18 N.d.A. PUP) interessata da: D110 - FUNZIONI MISTE PREVALENTI COMMERCIALI E DEL SETTORE SECONDARIO E TERZIARIO.
p.ed. 1656 C.C. Rovereto	100%	zona Z504 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 03b	100%	zona Z504 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 03b	100%	zona Z504 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 03b

		MERLONI SUD (ART. 62) , con Penalità P1 - trascurabile o assente (Carta di sintesi della pericolosità art. 18 N.d.A. PUP) interessata da: C105 - FUNZIONI MISTE PREVALENTI RESIDENZIALI.		MERLONI SUD (ART. 62), con Penalità P1 - trascurabile o assente (Carta di sintesi della pericolosità art. 18 N.d.A. PUP) interessata da: C105 - FUNZIONI MISTE PREVALENTI RESIDENZIALI; Z607 - SITI POTENZIALMENTE INQUINATI (ART. 94).		MERLONI SUD (ART. 62) , con Penalità P1 - trascurabile o assente (Carta di sintesi della pericolosità art. 18 N.d.A. PUP) interessata da: D110 - FUNZIONI MISTE PREVALENTI COMMERCIALI E DEL SETTORE SECONDARIO E TERZIARIO.
p.ed. 2120 C.C. Rovereto	100%	zona Z504 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 03b MERLONI SUD (ART. 62) , con Penalità P1 - trascurabile o assente (Carta di sintesi della pericolosità art. 18 N.d.A. PUP) interessata da: C105 - FUNZIONI MISTE PREVALENTI RESIDENZIALI.	100%	zona Z504 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 03b MERLONI SUD (ART. 62), con Penalità P1 - trascurabile o assente (Carta di sintesi della pericolosità art. 18 N.d.A. PUP) interessata da: C105 - FUNZIONI MISTE PREVALENTI RESIDENZIALI; Z607 - SITI POTENZIALMENTE INQUINATI (ART. 94).	100%	zona Z504 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 03b MERLONI SUD (ART. 62) , con Penalità P1 - trascurabile o assente (Carta di sintesi della pericolosità art. 18 N.d.A. PUP) interessata da: D110 - FUNZIONI MISTE PREVALENTI COMMERCIALI E DEL SETTORE SECONDARIO E TERZIARIO.
p.ed. 3047 C.C. Rovereto	92%	zona Z504 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 03b MERLONI SUD (ART. 62) , con Penalità P1 - trascurabile o assente (Carta di sintesi della pericolosità art. 18 N.d.A. PUP) interessata da: C105 - FUNZIONI MISTE PREVALENTI RESIDENZIALI.	100%	zona Z504 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 03b MERLONI SUD (ART. 62), con Penalità P1 - trascurabile o assente (Carta di sintesi della pericolosità art. 18 N.d.A. PUP) interessata da: C105 - FUNZIONI MISTE PREVALENTI RESIDENZIALI; Z607 - SITI POTENZIALMENTE INQUINATI (ART. 94).	92%	zona Z504 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 03b MERLONI SUD (ART. 62), con Penalità P1 - trascurabile o assente (Carta di sintesi della pericolosità art. 18 N.d.A. PUP) interessata da: C105 - FUNZIONI MISTE PREVALENTI RESIDENZIALI; Z607 - SITI POTENZIALMENTE INQUINATI (ART. 94).
	8%	zona Z504 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 03b MERLONI SUD (ART. 62) , con Penalità P1 - trascurabile o assente (Carta di sintesi della pericolosità art. 18 N.d.A. PUP) interessata da: C105 - FUNZIONI MISTE PREVALENTI RESIDENZIALI;				zona Z504 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 03b MERLONI SUD (ART. 62) , con Penalità P1 - trascurabile o assente (Carta di sintesi della pericolosità art. 18 N.d.A. PUP) interessata da: D110 - FUNZIONI MISTE PREVALENTI COMMERCIALI E

		<u>Z604 - SITI INQUINATI BONIFICATI</u> (ART. 94).			DEL SETTORE SECONDARIO E TERZIARIO; Z604 - SITI INQUINATI BONIFICATI (ART. 94).
p.ed. 3048 C.C. Rovereto	92%	zona Z504 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 03b MERLONI SUD (ART. 62) , con Penalità P1 - trascurabile o assente (Carta di sintesi della pericolosità art. 18 N.d.A. PUP) interessata da: C105 - FUNZIONI MISTE PREVALENTI RESIDENZIALI.	100%	zona Z504 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 03b MERLONI SUD (ART. 62), con Penalità P1 - trascurabile o assente (Carta di sintesi della pericolosità art. 18 N.d.A. PUP) interessata da: C105 - FUNZIONI MISTE PREVALENTI RESIDENZIALI; Z607 - SITI POTENZIALMENTE INQUINATI (ART. 94).	zona Z504 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 03b MERLONI SUD (ART. 62) , con Penalità P1 - trascurabile o assente (Carta di sintesi della pericolosità art. 18 N.d.A. PUP) interessata da: D110 - FUNZIONI MISTE PREVALENTI COMMERCIALI E DEL SETTORE SECONDARIO E TERZIARIO.
	8%	zona Z504 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 03b MERLONI SUD (ART. 62) , con Penalità P1 - trascurabile o assente (Carta di sintesi della pericolosità art. 18 N.d.A. PUP) interessata da: C105 - FUNZIONI MISTE PREVALENTI RESIDENZIALI; Z604 - SITI INQUINATI BONIFICATI (ART. 94).			zona Z504 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 03b MERLONI SUD (ART. 62) , con Penalità P1 - trascurabile o assente (Carta di sintesi della pericolosità art. 18 N.d.A. PUP) interessata da: D110 - FUNZIONI MISTE PREVALENTI COMMERCIALI E DEL SETTORE SECONDARIO E TERZIARIO; Z604 - SITI INQUINATI BONIFICATI (ART. 94).
p.ed. 3087 C.C. Rovereto	100%	zona Z504 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 03b MERLONI SUD (ART. 62) , con Penalità P1 - trascurabile o assente (Carta di sintesi della pericolosità art. 18 N.d.A. PUP) interessata da: C105 - FUNZIONI MISTE PREVALENTI RESIDENZIALI.	100%	zona Z504 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 03b MERLONI SUD (ART. 62), con Penalità P1 - trascurabile o assente (Carta di sintesi della pericolosità art. 18 N.d.A. PUP) interessata da: C105 - FUNZIONI MISTE PREVALENTI RESIDENZIALI; Z607 - SITI POTENZIALMENTE INQUINATI (ART. 94).	zona Z504 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 03b MERLONI SUD (ART. 62) , con Penalità P1 - trascurabile o assente (Carta di sintesi della pericolosità art. 18 N.d.A. PUP) interessata da: D110 - FUNZIONI MISTE PREVALENTI COMMERCIALI E DEL SETTORE SECONDARIO E TERZIARIO.

p.f. 277/2 C.C. Rovereto	100%	zona Z504 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 03b MERLONI SUD (ART. 62) , con Penalità P1 - trascurabile o assente (Carta di sintesi della pericolosità art. 18 N.d.A. PUP) interessata da: C105 - FUNZIONI MISTE PREVALENTI RESIDENZIALI.	100%	zona Z504 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 03b MERLONI SUD (ART. 62), con Penalità P1 - trascurabile o assente (Carta di sintesi della pericolosità art. 18 N.d.A. PUP) interessata da: C105 - FUNZIONI MISTE PREVALENTI RESIDENZIALI; Z607 - SITI POTENZIALMENTE INQUINATI (ART. 94).	100%	zona Z504 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 03b MERLONI SUD (ART. 62) , con Penalità P1 - trascurabile o assente (Carta di sintesi della pericolosità art. 18 N.d.A. PUP) interessata da: D110 - FUNZIONI MISTE PREVALENTI COMMERCIALI E DEL SETTORE SECONDARIO E TERZIARIO .
p.ed. 2545 C.C. Rovereto	100%	zona Z504 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 03b MERLONI SUD (ART. 62), con Penalità P1 - trascurabile o assente (Carta di sintesi della pericolosità art. 18 N.d.A. PUP) interessata da: C105 - FUNZIONI MISTE PREVALENTI RESIDENZIALI.	100%	zona Z504 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 03c - MANZONI (ART. 62), con Penalità P1 - trascurabile o assente (Carta di sintesi della pericolosità art. 18 N.d.A. PUP) interessata da: C105 - FUNZIONI MISTE PREVALENTI RESIDENZIALI; Z607 - SITI POTENZIALMENTE INQUINATI (ART. 94).	100%	zona Z504 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 03c - MANZONI (ART. 62) , con Penalità P1 - trascurabile o assente (Carta di sintesi della pericolosità art. 18 N.d.A. PUP) interessata da: C105 - FUNZIONI MISTE PREVALENTI RESIDENZIALI.
p.ed. 2776 C.C. Rovereto	100%	zona Z504 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 03b MERLONI SUD (ART. 62) , con Penalità P1 - trascurabile o assente (Carta di sintesi della pericolosità art. 18 N.d.A. PUP) interessata da: C105 - FUNZIONI MISTE PREVALENTI RESIDENZIALI.	100%	zona Z504 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 03c - MANZONI (ART. 62) , con Penalità P1 - trascurabile o assente (Carta di sintesi della pericolosità art. 18 N.d.A. PUP) interessata da: C105 - FUNZIONI MISTE PREVALENTI RESIDENZIALI; Z607 - SITI POTENZIALMENTE INQUINATI (ART. 94).	100%	zona Z504 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 03c - MANZONI (ART. 62) , con Penalità P1 - trascurabile o assente (Carta di sintesi della pericolosità art. 18 N.d.A. PUP) interessata da: C105 - FUNZIONI MISTE PREVALENTI RESIDENZIALI.
p.ed. 277/3 C.C. Rovereto	100%	zona Z504 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 03b MERLONI SUD (ART. 62) , con Penalità P1 - trascurabile o assente (Carta di sintesi della pericolosità art. 18 N.d.A. PUP) interessata da:	100%	zona Z504 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 03c - MANZONI (ART. 62) , con Penalità P1 - trascurabile o assente (Carta di sintesi della pericolosità art. 18 N.d.A. PUP) interessata da: C105 -	100%	zona Z504 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 03c - MANZONI (ART. 62) , con Penalità P1 - trascurabile o assente (Carta di sintesi della pericolosità art. 18 N.d.A. PUP) interessata da: C105 -

		C105 - FUNZIONI MISTE PREVALENTI RESIDENZIALI.		FUNZIONI MISTE PREVALENTI RESIDENZIALI; <u>Z607 - SITI POTENZIALMENTE INQUINATI</u> (ART. 94).		FUNZIONI MISTE PREVALENTI RESIDENZIALI.
--	--	---	--	---	--	--