

**Comune di Rovereto****TECNICO E SVILUPPO DEL TERRITORIO**
Ufficio pianificazione territoriale ed urbanistica**COMUNE DI ROVERETO**

Prot. 0026055 del 18/04/2025

Class. 06.02-2023-1



COMUNE DI ROVERETO

PROVINCIA DI TRENTO

Oggetto: Variante al PRG "Marzo 2024" con lottizzazione per la riqualificazione dell'ambito ex Merloni Sud – Adozione.

IL DIRIGENTE

ai sensi e per gli effetti dell'articolo 49 comma 4, articolo 39 comma 1 e articolo 37 comma 3 della L.P. 4 agosto 2015 n. 15

rende noto

che con deliberazione n. 8 di data 8 aprile 2025 il Consiglio Comunale ha adottato la variante al PRG "Marzo 2024" con lottizzazione per la riqualificazione dell'ambito ex Merloni Sud. Il piano di lottizzazione stesso richiede una modifica alle previsioni del Piano Regolatore Generale per una più razionale programmazione degli interventi, con la conseguenza che la deliberazione costituisce anche provvedimento di adozione di variante allo strumento urbanistico. Quanto sopra comporta altresì la modifica delle previsioni di piani attuativi. Pertanto trova applicazione la procedura semplificata per la formazione del Piano Regolatore Generale.

Si comunica che presso il Servizio tecnico e sviluppo del territorio, via Cartiera 13, è depositata la documentazione del progetto del piano di lottizzazione e della variante al PRG a libera consultazione del pubblico, a decorrere dal giorno 19 aprile 2025 per 30 (trenta) giorni consecutivi. La documentazione è altresì visionabile sul sito web del comune: <http://www.comune.rovereto.tn.it/> nell'apposita sezione dedicata alla pianificazione e programmazione urbanistica.

Il termine entro cui devono pervenire le osservazioni è il giorno 19 maggio 2025 in quanto il trentesimo giorno coincide con una giornata di chiusura degli uffici. Non saranno considerate osservazioni pervenute fuori del termine summenzionato.

Si precisa inoltre che entro 10 (dieci) giorni dal termine sopra indicato il Comune pubblica sul sito internet l'elenco delle osservazioni pervenute.

Nei successivi 10 (dieci) giorni chiunque può presentare osservazioni correlate alle osservazioni pubblicate.



Il Dirigente
- Luigi Campostrini -

