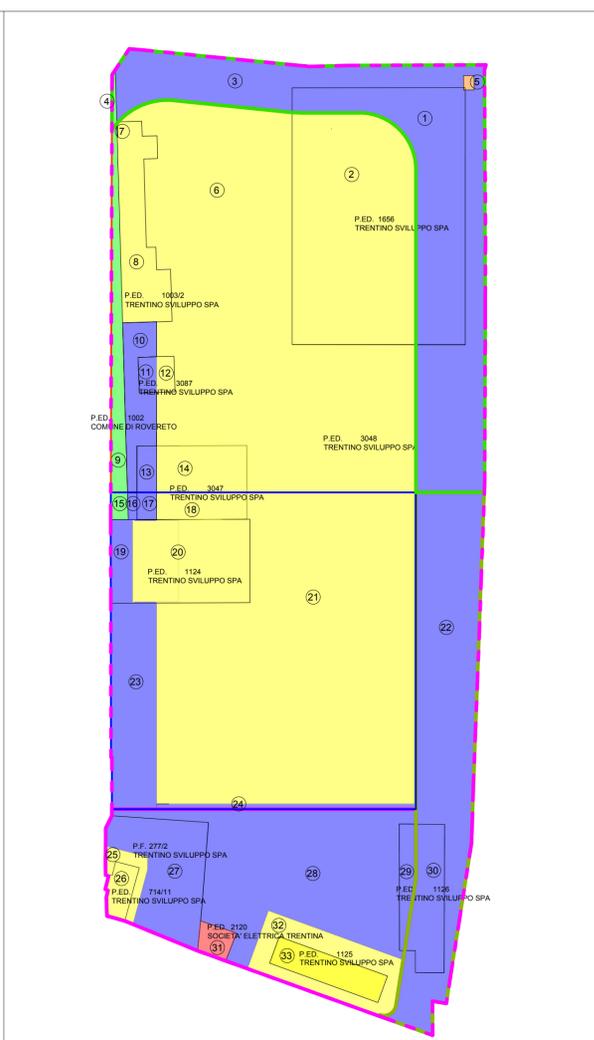
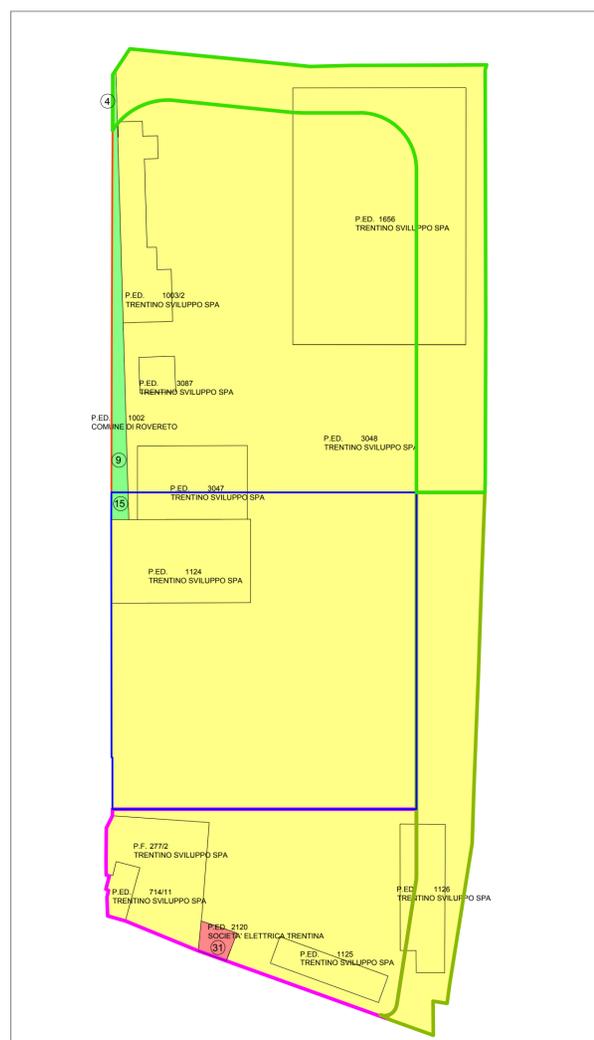
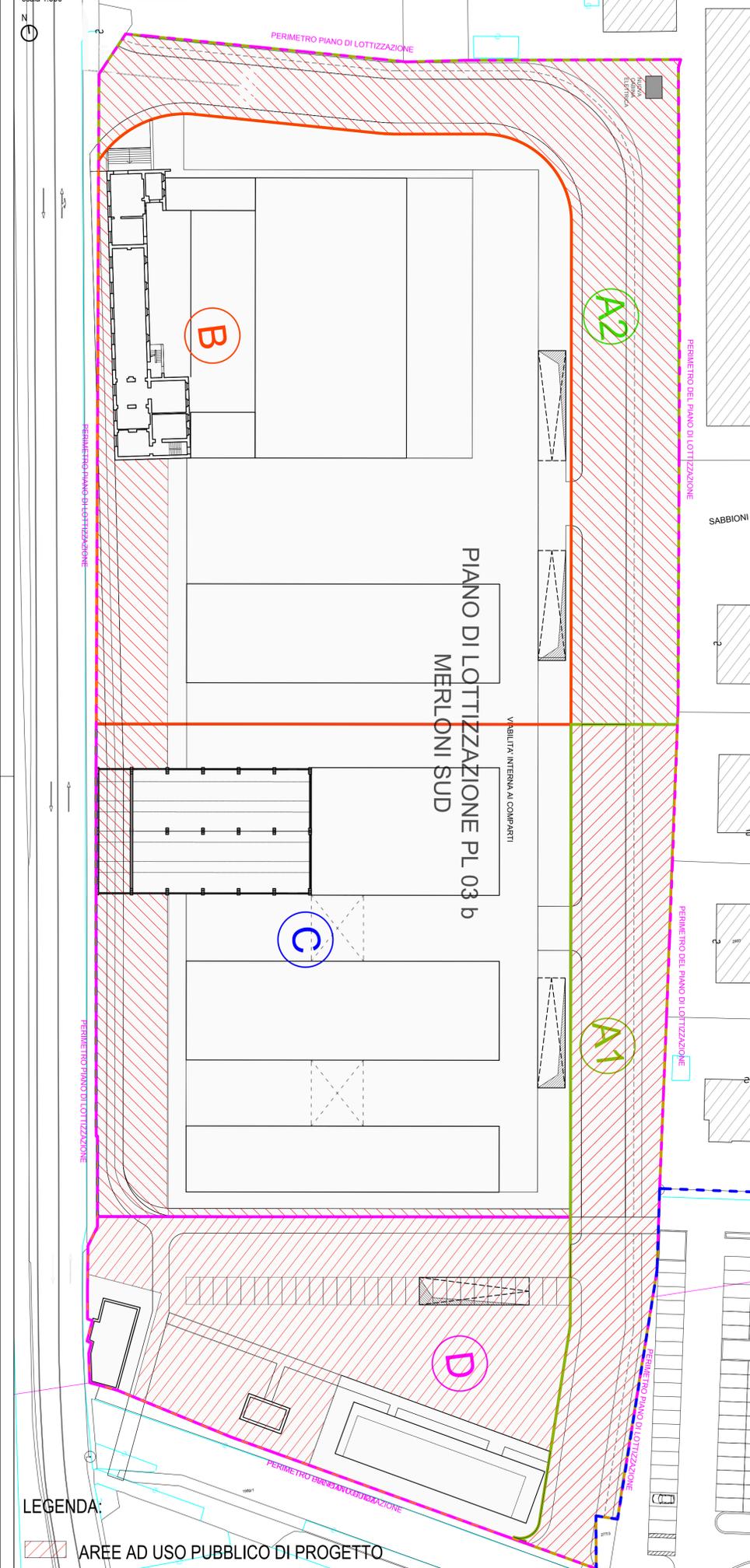


LEGENDA AREE DI CESSIONE:

- AREE ESISTENTI AD USO PUBBLICO (Comune di Rovereto)
- AREE ESISTENTI AD USO PRIVATO
- AREE ESISTENTI AD USO PUBBLICO (S.E.T.)
- AREE OGGETTO DI CESSIONE AD USO PUBBLICO (Comune di Rovereto)
- AREE OGGETTO DI MESSA A DISPOSIZIONE PER SERVIZI PUBBLICI (S.E.T.)



PIANO DI LOTTIZZAZIONE PL 03 b MERLONI SUD INDIVIDUAZIONE AREE GIA' AD USO PUBBLICO			
COMPARTO	N° AREA	SUPERFICIE	ATTUALE PROPRIETA'
A2	4	18 mq	COMUNE DI ROVERETO
B	9	318 mq	COMUNE DI ROVERETO
C	15	37 mq	COMUNE DI ROVERETO
D	31	80 mq	SOCIETA' TRENTINA ELETTRICA
TOTALE		453 mq	AREE GIA' AD USO PUBBLICO

PIANO DI LOTTIZZAZIONE PL 03 b MERLONI SUD INDIVIDUAZIONE AREE DI CESSIONE				
COMPARTO	N° AREA	SUPERFICIE	FUTURA PROPRIETA'	CESSIONE PER COMPARTO
A1	21	2103 mq	COMUNE DI ROVERETO	2475 mq
	29	372 mq	COMUNE DI ROVERETO	
A2	1	1320 mq	COMUNE DI ROVERETO	3584 mq
	3	2264 mq	COMUNE DI ROVERETO	
B	10	307 mq	COMUNE DI ROVERETO	431 mq
	11	51 mq	COMUNE DI ROVERETO	
	13	73 mq	COMUNE DI ROVERETO	
	16	20 mq	COMUNE DI ROVERETO	
	17	43 mq	COMUNE DI ROVERETO	
	19	151 mq	COMUNE DI ROVERETO	
C	23	752 mq	COMUNE DI ROVERETO	1076 mq
	24	110 mq	COMUNE DI ROVERETO	
	27	693 mq	COMUNE DI ROVERETO	
D	28	2090 mq	COMUNE DI ROVERETO	2917 mq
	29	134 mq	COMUNE DI ROVERETO	
TOTALE		10483 mq	AREE OGGETTO DI CESSIONE - COMUNE DI ROVERETO	

PIANO DI LOTTIZZAZIONE PL 03 b MERLONI SUD INDIVIDUAZIONE AREE DI MESSA A DISPOSIZIONE PER SERVIZI PUBBLICI			
A1	5	12 mq	SOCIETA' TRENTINA ELETTRICA
TOTALE		12 mq	

PIANO DI LOTTIZZAZIONE PL 03 b MERLONI SUD TOTALE AREE A FUTURO USO PUBBLICO DEL PIANO ATTUATIVO			
COMPARTO	N° AREA	SUPERFICIE	FUTURA PROPRIETA'
TOTALE		10856 mq	COMUNE DI ROVERETO
TOTALE		92 mq	SOCIETA' TRENTINA ELETTRICA
TOTALE		10948 mq	AREE AD USO PUBBLICO

LEGENDA:
 AREE AD USO PUBBLICO DI PROGETTO

ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROV. DI TRENTO
ING. ANDREA ECCHER
 ISCRIZIONE ALBO N° 1246

Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Trento
 Dott. Architetto **DAVIDE CONFORLATI**
 1473 sez. A - ARCHITETTURA

05 - 2024.08.07	EMMISSIONE 05 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE CONVENZIONATA
04 - 2024.04.10	EMMISSIONE 04 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE CONVENZIONATA
03 - 2024.03.21	EMMISSIONE 03 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE CONVENZIONATA
02 - 2024.01.30	EMMISSIONE 02 - PIANO DI LOTTIZZAZIONE CONVENZIONATA
REDATTO: D.C. - 2024.08.07	VERIFICATO: M.B. - 2024.08.07
	VALIDATO: M.B. - 2024.08.07

OGGETTO:
SCHEMA DELLE AREE AD USO PUBBLICO
 scala 1:500
 PIANO DI LOTTIZZAZIONE

ARTECNO
 arch. Marco Bonifazi
 ing. Andrea Eccher
 ing. Arturo Mallo
 arch. Davide Conforlati
 via Pasqua, 34
 I - 38068 Rovereto (TN)
 tel. 0464.490346
 fax 0464.490346
 info@artecno.it
 Sistema Gestione della Qualità
 secondo ISO 9001:2015
 CERTIFICAZIONE 17180/06/05
 d.d. 18.03.2008 - emiss. corr. 09.02.2022
 rilasciata da
RINA
 soffiaveritas
 Provincia Autonoma di Trento
 Comune di Rovereto

**PL 03 b
 MERLONI - SUD
 ROVERETO (TN)**
 PIANO DI LOTTIZZAZIONE
 CONVENZIONATA
**NUOVO POLO
 DELLE SCIENZE DELLA VITA
 A ROVERETO**
 COMMITTENTE:
TRENTINO SVILUPPO SPA
 Via F. Zeni, 8
 38068 Rovereto (TN)

IL PROGETTISTA:
 ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO
 Dott. Architetto **DAVIDE CONFORLATI**
 ISCRIZIONE ALBO N° 545
 CODICE COMMESSA: **3000**
 N° TAVOLA: **U-T-10-15**