

## ELENCO SEGNALAZIONI CERTIFICATE INIZIO ATTIVITÀ (S.C.I.A.)

**PRESENTATE DAL 01.10.2025 AL 31.10.2025**

Titolari				
VINANTE GIORGIO				
VINANTE MARIA SERENA				
Protocollo	Data	Descrizione lavori	Particella	Ubicazione
62278	01.10.2025	Variante (n.2) in corso d'opera alla SCIA prot. 19371 dd. 10/03/2021. Lievi modifiche finali	p.ed. 54 p.m. 2 C.C. Lizzana	Via Al Cristo 10

Titolari				
OSSATO CESARE				
Protocollo	Data	Descrizione lavori	Particella	Ubicazione
62343	01.10.2025	Risanamento conservativo generale dell'edificio, con cambio d'uso parziale a piano terra da Commercio al dettaglio di vicinato - Bottega con ripostiglio annesso (D1) a Locali accessori alla residenza - Ripostiglio e Centrale termica (A1)	p.ed. 96 C.C. Rovereto	Borgo Santa Caterina 33

Titolari				
GM S.R.L.				
Protocollo	Data	Descrizione lavori	Particella	Ubicazione
62418	01.10.2025	Variante (n.3) in corso d'opera al Permesso di Costruire prot. 56062 dd. 10/08/2023. Lievi modifiche interne (alloggio n. 4)	p.ed. 384 sub. 19 p.m. 4 C.C. Rovereto	Piazza Del Suffragio 6

Titolari				
SCHELFI LEONARDO				
Protocollo	Data	Descrizione lavori	Particella	Ubicazione
62431	01.10.2025	Nuovo impianto fotovoltaico sulla copertura del fabbricato e sul pergolato per complessivi 19,9 kWp. Inclusa formazione di vano tecnico per alloggiare i relativi apparati	p.ed. 2875 p.m. 1 C.C. Rovereto	Via San Giorgio 8/H

Titolari				
PREGIM S.R.L.				
Protocollo	Data	Descrizione lavori	Particella	Ubicazione
62464	02.10.2025	Variante (n.1) ordinaria alla SCIA prot. 43611 dd. 04/07/2025: 1) Volume nord-ovest (sub.10): recupero del sottotetto ai fini abitativi (A1.1) e riorganizzazione degli spazi interni; 2) Volume sud-est (sub. 11): sostituzione di travi portanti in legno ammalorate e imbarcate di un tratto di solaio tra piano quarto e piano quinto, demolizione di tramezza interna	p.ed. 229/2 subb. 10 - 11 C.C. Rovereto	Via Santa Maria 45

Titolari				
MORATELLI FERNANDA				
DEMONTI GABRIELLA				
LEVATO CRISTIAN				
CONDominio VALLAGARINA				
IMPRESA EDILE AZZETTI S.R.L.				
Protocollo	Data	Descrizione lavori	Particella	Ubicazione
62749	02.10.2025	Costruzione nuovi box interrati (per ottenere 3 nuovi posti auto da standard) e rifacimento muro di confine	pp. ee. 354/1 - 343 C.C. Sacco	Via Brigata Acqui 8

Titolari				
BATTISTI MAURIZIO				
FASANELLI CRISTINA				
GEROLA FRANCESCA				
Protocollo	Data	Descrizione lavori	Particella	Ubicazione
63026	03.10.2025	Sistemazione esterna di parte della facciata ovest con riconfigurazione dei serramenti del vano scala (modifica foratura), sostituzione della porta d'ingresso, sostituzione pensilina in c.a. con pensilina in polycarbonato e struttura metallica	p.ed. 1822 C.C. Rovereto	Via Gaetano Donizetti 15

Titolari				
MARKT GIOVANNA				
PASINI GIOVANNI				
Protocollo	Data	Descrizione lavori	Particella	Ubicazione
63124	06.10.2025	Cambio di destinazione d'uso senza opere da Piccolo ufficio in edificio a prevalente destinazione residenziale (A1: 38,20 Euro/mq) a Residenza ordinaria (A1: 38,20 Euro/mq)	p.ed. 911/1 sub. 62 p.m. 22 C.C. Rovereto	Corso Antonio Rosmini 53/10

Titolari				
FONDAZIONE PAOLINA LUCARELLI IRION				
MASCIARELLI IVANA				
Protocollo	Data	Descrizione lavori	Particella	Ubicazione
63319	06.10.2025	Posa recinzione (altezza superiore a 150 cm) a confine della terrazza	p.ed. 675, p.ed. 3044 p.m. 55 C.C. Rovereto	Corso Angelo Bettini 1

Titolari				
MOTOCLUB OAK TOWN ASD				
Protocollo	Data	Descrizione lavori	Particella	Ubicazione
63369	06.10.2025	Variante (n.1) ordinaria alla SCIA prot. 52226 dd. 26/07/2023. Cambio d'uso senza opere da Pubblico esercizio a Sede associativa	pp.ee. 824 - 982 C.C. Noriglio	Via Cartiera 15

Titolari				
ECCHER FABIO				
Protocollo	Data	Descrizione lavori	Particella	Ubicazione
64097	08.10.2025	Variante (n.1) in corso d'opera alla SCIA prot. 64439 dd. 28/10/2024. Lievi modifiche interne finali	p.ed. 558 p.m. 1 C.C. Rovereto	Campiello Del Trivio 11

Titolari				
CONCI GIULIA				
LUKOVIC NIKOLA				
Protocollo	Data	Descrizione lavori	Particella	Ubicazione
64391	09.10.2025	Modifica foro esterno soggiorno, sostituzione serramenti esterni e tapparelle, sistemazione interna alloggio con lieve modifica della distribuzione ecc.	p.ed. 865 sub. 23 p.m. 23 C.C. Sacco	Via Monte Nero 9/D

Titolari				
MANFRINI MATTIA				
Protocollo	Data	Descrizione lavori	Particella	Ubicazione
64394	09.10.2025	Fusione di due unità abitative con varie opere anche strutturali, inclusa lieve modifica di foro esterno	p.ed. 269 pp.mm. 2 - 3 C.C. Noriglio	Via Cisterna 11

Titolari				
FAIT MANUEL				
FAIT PAOLO				
Protocollo	Data	Descrizione lavori	Particella	Ubicazione
64729	10.10.2025	Variante (n.1) ordinaria al Permesso di costruire prot. 40931 dd. 23/06/2025.	p.ed. 726 pp.mm. 1 - 2 - 3 C.C. Noriglio	Via Alle Pozze 49

Titolari				
VALDUGA MORENA				
ANTONINI ARIANNA				
ANTONINI CLAUDIO				
Protocollo	Data	Descrizione lavori	Particella	Ubicazione
65296	14.10.2025	Cambio di destinazione d'uso senza opere del locale piano terra: da Garage ad Industria e Artigianato di produzione - Falegnameria (C1)	p.ed. 547 p.m. 4 C.C. Marco	Via Varini 82

Titolari				
EMA S.A.S. DI EMANUELLI EMILIANO & C. SEDE DI ROVERETO				
Protocollo	Data	Descrizione lavori	Particella	Ubicazione
65562	15.10.2025	Variante (n.1) in corso d'opera alla SCIA prot. 47417 dd. 22/07/2025. Modifiche alle partizioni interne	p.ed. 2292 sub. 31 p.m. 38, p.ed. 2293 sub. 26 pp.mm. 33 - 36 C.C. Rovereto	Viale Trento 32

Titolari				
VALLE BEPPINA				
Protocollo	Data	Descrizione lavori	Particella	Ubicazione
65943	16.10.2025	Variante (n.1) ordinaria alla SCIA prot. 25387 dd. 23/04/2024. Cambio d'uso da residenza ordinaria (A1) a Ricettivo, con modifica della distribuzione interna, degli impianti, dei parapetti dei poggioli. Sarà inoltre realizzato un dipinto sulla parete est	p.ed. 1941 C.C. Rovereto	Via Circonvallazione 2

Titolari				
CONDOMINIO 3 B				
Protocollo	Data	Descrizione lavori	Particella	Ubicazione
66269	17.10.2025	Variante (n.1) ordinaria alla SCIA prot. 72346 dd. 03/12/2024. Spostamento isola ecologica nell'angolo nord	p.ed. 2213 C.C. Rovereto	Via Venezia 6/C

Titolari				
BANDERA MATTEO				
MURARO ELENA				
Protocollo	Data	Descrizione lavori	Particella	Ubicazione
66426	17.10.2025	Variante (n.1) ordinaria al Permesso di costruire prot. 63178 di data 22/10/2024. Installazione di camino esterno in acciaio e sostituzione della caldaia	p.ed. 732 sub. 15 p.m. 15 C.C. Sacco	Via Col Santo 31

Titolari				
MOSNA THOMAS				
Protocollo	Data	Descrizione lavori	Particella	Ubicazione
66546	20.10.2025	Ristrutturazione generale edificio con modifica di vari fori esterni. Utilizzo dei due appartamenti esistenti come "Studentato privato"	p.ed. 406 C.C. Sacco	Via Cevedale 2

Titolari				
BRIFIN S.P.A.				
Protocollo	Data	Descrizione lavori	Particella	Ubicazione
67357	22.10.2025	Realizzazione di una vasca interrata per la raccolta delle acque meteoriche	p.f. 1121/2 C.C. Rovereto	Via Vallunga Il 20

Titolari				
BETTA MARIA PIA				
GATTI VERONICA				
Protocollo	Data	Descrizione lavori	Particella	Ubicazione
67493	22.10.2025	Variante in corso d'opera (n. 2) al permesso di costruire n. 62977/2022 di data 19/09/2022	p.ed. 555 subb. 3 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 12 pp.mm. 1 - 2 - 3 - 4 C.C. Sacco	Via Adamello 6

Titolari				
MARMO PAOLO				
Protocollo	Data	Descrizione lavori	Particella	Ubicazione
68099	24.10.2025	Cambio di destinazione d'uso senza opere da Piccolo ufficio in edificio a prevalente destinazione residenziale (A1) a Residenza ordinaria (A1)	p.ed. 333 sub. 32 p.m. 32 C.C. Sacco	Viale Della Vittoria 9

Titolari				
GURI BRENDON				
MELA ANGELA				
Protocollo	Data	Descrizione lavori	Particella	Ubicazione
69667	31.10.2025	Cambio d'uso con opere da deposito-ripostiglio a Residenza ordinaria (A1)	p.ed. 1372 pp.mm. 2 - 3 C.C. Rovereto	Via Trieste 14