

ABSTRACT DELIBERA

Con il Protocollo d'intesa con Unione Commercio e Turismo di Rovereto è stato istituito un LABORATORIO DI RIGENERAZIONE URBANA che studia e promuove una serie di azioni volte a volte ad arrestare ed invertire il ciclo negativo del commercio potenziando il ruolo attrattivo della città.

Ora è stata intrapresa un'altra importante azione nel quadro delle azioni previste dal protocollo quale quella della ricerca di un **“Progettista di rigenerazione”**. La Giunta ha infatti deciso – con una delibera in pubblicazione oggi - di avvalersi di una figura esterna e con specifica professionalità chiamata a coadiuvare e supportare il Comune nella progettazione di azioni di rigenerazione urbana, così come viene intesa nel protocollo stesso.

La novità sta nella procedura concorsuale, che verrà attuata con il metodo di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con attribuzione alla componente economica pari al 20%. Il restante 80% andrà alla componente tecnica. Per la selezione del progettista è stata quindi scelta la strada della “procedura competitiva”, con modalità trasparente ed aperta. Il prescelto dovrà ideare e realizzare il progetto di riqualificazione e rigenerazione urbana contenente i desiderata scaturiti nella fase di ascolto degli operatori e dalla indagine (500 le ditte coinvolte) i cui risultati saranno resi noti prossimamente.

Gli obiettivi del progetto dovranno mirare a:

- reinventare la città e renderla attrattiva per residenti e turisti partendo dagli ambiti e spazi del centro recentemente riqualificati
- mitigare o correggere fattori di crisi non solo con riferimento all' economia, ma anche al welfare rigenerativo ed alla inclusione sociale
- introdurre, in un tessuto economico del centro in difficoltà. nuovi stimoli per una maggiore capacità creativa ed innovativa delle attività ed una crescita dell'occupazione
- rimetter in gioco il patrimonio storico, culturale ed ambientale delle zone oggetto del progetto quale volano della rigenerazione

Il professionista che risulterà vincitore dovrà studiare le potenzialità della città, le azioni da intraprendere per una sua maggior attrattività, per la crescita economica delle attività e il welfare dei suoi abitanti. Un progetto di rigenerazione innovativo come quello voluto ed atteso dall'Amministrazione può essere definito – infatti - solo con l'ausilio di consulenti esperti in materia economica, urbanistica, sociale e che abbiano maturato esperienza nel settore dei centri cittadini e del loro rilancio.