



COPIA

COMUNE DI ROVERETO
PROVINCIA DI TRENTO

fascicolo n. 2015 06.05/30

Deliberazione della Giunta Comunale

N. **236** registro delibere

Data **15/12/2015**

Oggetto: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE ESTIVA PRESSO GLI ASILI NIDO DEL COMUNE DI ROVERETO - APPROVAZIONE A TUTTI GLI EFFETTI DEL PROGETTO ESECUTIVO (CUP 77B15000280004).

Il giorno quindici del mese di dicembre dell'anno duemilaquindici ad ore 09:30, nella sede comunale, in seguito a convocazione disposta con avviso ai componenti, si è riunita

LA GIUNTA COMUNALE

composta dai Signori:

VALDUGA FRANCESCO	Sindaco
AZZOLINI CRISTINA	Vicesindaco
PREVIDI MAURO	Assessore
GRAZIOLA GIUSEPPE	Assessore
TOMAZZONI MAURIZIO	Assessore
BORTOT MARIO	Assessore
PLOTEGHER CARLO	Assessore
CHIESA IVO	Assessore

Sono assenti giustificati i signori: .-

Presiede: VALDUGA FRANCESCO

Assiste: DI GIORGIO GIUSEPPE - SEGRETARIO GENERALE

Copia della presente deliberazione
è in pubblicazione all'albo pretorio
per 10 giorni consecutivi
dal **18/12/2015**
al **28/12/2015**

f.to DI GIORGIO GIUSEPPE
Segretario generale

Il Presidente, constatata la regolarità dell'adunanza, dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

f.to VALDUGA FRANCESCO

IL SEGRETARIO

f.to DI GIORGIO GIUSEPPE

CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il **29/12/2015**, dopo il decimo giorno dall'inizio della sua pubblicazione ai sensi dell'articolo 79, comma 3°, del T.U.LL.RR.O.CC., approvato con D.P.Reg. 1° febbraio 2005, n.3/L.

IL SEGRETARIO GENERALE

Copia conforme all'originale

Il Segretario Generale

OGGETTO: Lavori di realizzazione di impianti di climatizzazione estiva presso gli asili nido del Comune di Rovereto - Approvazione a tutti gli effetti del progetto esecutivo (CUP 77B15000280004)

Relazione.

Il Comune di Rovereto risulta impegnato in una articolata quanto significativa variazione di bilancio che è stata formalizzata mediante approvazione del civico consesso con formale provvedimento n. 73 di data 26 novembre 2015.

La manovra di variazione di bilancio prevede l'inserimento di nuove opere a finanziamento la cui progettazione e affidamento, per ragioni finanziario-procedurali, dovranno trovare compimento in tempi ristretti e comunque nelle prossime settimane, pena l'impossibilità di utilizzare le risorse stanziare con documento diretto, indiretto ed indotto non solo per la popolazione (mancata realizzazione di opere e/o differimento nel tempo delle stesse) ma anche per il tessuto aziendale ed economico.

In termini specifici si ricorda che, successivamente alla pubblicazione del DDL di Stabilità statale che prevede la cancellazione dell'obbligo del raggiungimento dell'obiettivo di patto di stabilità e l'introduzione dell'obbligo dell'equilibrio di bilancio, la PAT si è tempestivamente mossa al fine di trovare rapida soluzione all'impiego degli avanzi di amministrazione degli enti locali.

In tal senso il Comune di Rovereto di concerto con la PAT si è tempestivamente mosso al fine dell'ulteriore impiego di avanzo di amministrazione precedentemente non applicato a causa delle regole stringenti del patto di stabilità.

In termini finanziari, l'applicazione dell'avanzo disponibile per l'importo di euro 10.413.282,73 non dovrebbe ingenerare tensioni di cassa: infatti, la liquidità del Comune permane buona e, alla data del 17 novembre 2015, il credito di liquidità nei confronti di Provincia e Regione ammonta ad oltre 30 milioni di euro.

Alla luce della deliberazione consiliare sopracitata sono state apportate al bilancio di previsione 2015-2017 le opportune variazioni e precisamente:

- cambio di finanziamento di opere già a bilancio per euro 1.040.739,31;
- inserimento di nuove opere finanziate con avanzo per euro 8.884.174,00;
- trasferimento alla Comunità di Valle dell'avanzo residuale di euro 488.396,42, dando atto che entro il 31 dicembre la Giunta procederà al perfezionamento dell'obbligazione giuridica impiegando la somma al Fondo Strategico Territoriale.

L'introduzione di nuove opere pubbliche consente inoltre di proseguire nell'impegno, dichiarato nei mesi scorsi, in merito alla necessità di dare un immediato segnale forte al mercato, nell'intento di innescare un circolo virtuoso che permetta alle imprese di incrementare da subito le possibilità di lavoro, oltre che dare risposta alla necessità di interventi manutentivi delle strutture pubbliche.

Gli interventi programmati e direttamente finanziati nel complesso trovano sintesi in circa n. 30 opere; nello specifico gli interventi previsti andranno a migliorare sensibilmente il tessuto delle opere urbanizzative primarie e secondarie rafforzandone la funzionalità e adeguandole alle nuove necessità dell'utenza.

In termini puntuali tra le opere finanziate si annovera l'intervento di realizzazione di impianti di climatizzazione estiva presso gli edifici comunali sede degli asili nido ed in particolare presso l'asilo nido Cicogna in via Volta – l'asilo nido Aquilone in via Saibanti - l'asilo nido Grillo in via Puccini e l'asilo nido Coccinella in via Livenza, già oggetto di uno studio di fattibilità affidato all'ing. Massimiliano Stoffella con determinazione n. 1468 di

data 30 ottobre 2015.

Alla luce del quadro sopra espresso, con determinazione n. 1776 di data 2 dicembre 2015 è stato istituito, ai sensi dell'art. 20 della L.P. 26/93 e ss.mm.ii., un gruppo misto di progettazione per la redazione del progetto esecutivo per il suddetto intervento, composto da:

- ing. Massimiliano Stoffella con studio a Trento in via Alto Adige n. 170, già progettista dello studio di fattibilità, al quale si affida l'incarico di progettazione esecutiva delle opere impiantistiche;
- arch. Marco Chini con studio a Rovereto in via Canestrini, al quale si affida l'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- geom. Marino Salvetti, funzionario dipendente dell'amministrazione, quali referente del gruppo misto di progettazione come previsto all'art. 20, comma 4 della L.P. n. 26/1993 n. 10 e s.m.i.,

In particolare il progetto raccoglie le esigenze degli utenti che usufruiscono dei servizi delle strutture oggetto dell'intervento valutando quali fossero le soluzioni impiantistiche più idonee per migliorare il comfort termoigrometrico di alcuni ambienti interni durante la stagione estiva, nonché determinare i relativi costi e benefici della soluzione proposta.

I locali che hanno evidenziato in modo particolare, in base all'utilizzo durante l'orario di servizio, la necessità di climatizzazione estiva, generalmente per ognuno degli edifici, sono alcuni locali dormitorio, alcune aule in base all'esposizione diurna, e la cucina viste le lavorazioni condotte al suo interno.

Il calcolo del carico di climatizzazione estiva per il dimensionamento delle unità interne ed esterne asservite ai singoli locali oggetto di intervento è stato svolto secondo i criteri dettati dalla L.N.10/91 e successive modifiche (D.Lgs.192/05 – D.Lgs.311/06 – D.P.R. 59/09), osservando in particolare le modalità indicate dalla Norma UNI TS 11300/1-2-4 nonché le indicazioni dell'ASHRAE Handbook 2001.

Si rende ora necessario procedere con l'approvazione del progetto esecutivo di data "dicembre 2015", elaborato ai sensi dell'art. 43 della LP 14/2014 dal sopraccitato gruppo misto di progettazione, che prevede l'esecuzione degli interventi descritti in precedenza per un importo complessivo di euro 140.000,00 - così distinto:

A. Lavori a base d'asta <i>(di cui euro 2.738,93.- per oneri della sicurezza)</i>	93.578,42
. Somme a disposizione dell'amministrazione:	
B1 imprevisti	2.759,63
B2 IVA 22% su A+B1	21.194,37
B3 Spese tecniche (progettazione esecutiva, direzione lavori, sicurezza, collaudi)	12.900,00
B4 inarcassa 4% su B3	516,00
B5 Spese oneri allaccio contatore elettrico 6KW	5,000,00
B6 IVA 22% su B3+B4 + B	4.051,52
B7 Arrotondamento	0,06
Totale somme a disposizione dell'amministrazione	46.421,58
Totale complessivo dell'opera	140.000,00

In considerazione della particolare natura dei lavori in argomento, si ritiene opportuno, ai sensi dell'art. 52 della L.P. 26/93 e dell'art. 176 lett. a) del relativo Regolamento di attuazione, prevedere l'esecuzione dei diversi interventi in economia con il sistema del cottimo fiduciario.

L'iniziativa in esame è prevista dagli strumenti di programmazione economico-finanziaria comunali nel seguente modo:

- nel PEG 2015 al capitolo 07950/000 è prevista l'opera n. 9375 "Nuovi impianti raffrescamento asilo nido comunali per l'importo di euro 140.000,00.-, finanziata con fondi comunali, di cui euro 4.955,61 già impegnata con precedenti determinazioni per spese tecniche.

Il presente impegno è compatibile con il budget di cassa impegnato e con le obbligazioni già assunte dallo scrivente servizio.

L'art. 15 del D.P.G.R. 28.05.1999, n. 4/L relativo alla programmazione degli investimenti, prevede tra l'altro che l'organo deliberante nell'approvare il progetto, assuma l'impegno di inserire nei bilanci pluriennali successivi le ulteriori e maggiori previsioni di spesa relative agli esercizi futuri derivanti dall'investimento.

Nel caso in esame l'intervento non comporta maggiori oneri gestionali diretti a carico dei prossimi esercizi finanziari.

L'art. 31 della L. 457/1978 prevede la natura dei lavori da eseguire in base alla classificazione degli interventi di recupero edilizio; nel presente provvedimento i lavori previsti nel presente progetto si riferiscono ad interventi di manutenzione straordinaria di cui alla lettera b) del citato articolo.

Tutto ciò premesso, esistono i presupposti di fatto e di diritto per procedere con l'approvazione a tutti gli effetti del progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

premesse quanto sopra;

constatato che, secondo quanto disposto dall'art. 88 comma 4 della L.P. 22/1991, il progetto in esame non necessita di altre autorizzazioni;

vista la legge provinciale 10 settembre 1993 n. 26 e s.m. ed il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 11 maggio 2012 n.9-84/Leg, il D.Lsg. 81/2008 ed, in generale, tutta la normativa in materia lavori pubblici;

visto il D.Lgs. n. 163 di data 12 aprile 2006, ed il relativo Regolamento approvato con D.P.R. n. 207 di data 5 ottobre 2010;

vista la deliberazione n. 18 di data 5 marzo 2015 con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione del Comune per l'esercizio 2015, il bilancio triennale 2015-17 e la relazione previsionale e programmatica;

vista la deliberazione n. 85 di data 20 aprile 2015 con la quale la Giunta comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2015 (piano degli obiettivi e schede finanziarie) con la quale vengono affidate le risorse finanziarie necessarie ai Dirigenti stabilendo gli atti di loro competenza e quelli riservati alla competenza della Giunta comunale;

vista altresì la deliberazione n.73 di data 26 novembre 2015 con la quale il

Consiglio Comunale ha approvato la variazione al bilancio di previsione 2015 e pluriennale 2015-2017;

vista la deliberazione n. 224 di data 1 dicembre 2015 con la quale la Giunta comunale ha approvato la variazione al bilancio di previsione 2015 con integrazione al Piano Esecutivo di Gestione 2015 (piano degli obiettivi e schede finanziarie);

visto il Testo unico delle Leggi regionali sull'ordinamento dei Comuni della Regione Trentino Alto – Adige approvato con D.P.Reg. 1° febbraio 2005, n. 3/L;

visti gli allegati pareri di regolarità tecnico-amministrativa e di regolarità contabile sulla proposta della presente deliberazione - ai sensi dell'art. 81 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1° febbraio 2005, n. 3/L:

- parere favorevole di regolarità tecnico-amministrativa del dirigente del servizio lavori pubblici Luigi Campostrini;
- parere favorevole di regolarità contabile del dirigente del servizio finanziario Marisa Prezzi;

ad unanimità di voti favorevoli, espressi per alzata di mano,

delibera

1. di approvare, a tutti gli effetti, il progetto esecutivo di data “dicembre 2015”, elaborato ai sensi dell'art. 43 della L.P. 14/2014 dal gruppo misto di progettazione istituito con determinazione n. 1776/2015, inerente i lavori di realizzazione di nuovi impianti di climatizzazione estiva presso le sedi degli asilo nido comunali, che prevede una spesa di complessiva di euro 140.000,00.-, così suddivisa:

A. Lavori a base d'asta <i>(di cui euro 2.738,93.- per oneri della sicurezza)</i>	93.578,42
B. Somme a disposizione dell'amministrazione:	
B1 imprevisti	2.759,63
B2 IVA 22% su A+B1	21.194,37
B3 Spese tecniche (progettazione esecutiva, direzione lavori, sicurezza, collaudi)	12.900,00
B4 inarcassa 4% su B3	516,00
B5 Spese oneri allaccio contatore elettrico 6KW	5.000,00
B6 IVA 22% su B3+B4 + B	4.051,52
B7 Arrotondamento	0,06
Totale somme a disposizione dell'amministrazione	46.421,58
Totale complessivo dell'opera	140.000,00

2. di dare atto che il suddetto progetto è composto dai seguenti elaborati:
 - relazione tecnica
 - quadro economico generale

- foglio patti e prescrizioni
 - capitolato tecnico prestazionale
 - computo metrico estimativo
 - elenco prezzi unitari
 - elenco descrittivo voci
 - lista lavorazioni
 - tavole grafiche (n. 4 tavole da tav. T.01 a tav. .T.04 distinte per singolo asilo nido)
 - piano di sicurezza e coordinamento
 - psc - schede delle macchine e delle attrezzature
 - tavole grafiche del psc (da n. TAV.01 a TAV.04 distinte per singolo asilo nido)
3. di dare atto che i lavori saranno eseguiti in economia ai sensi dell'art. 52 della L.P. 26/93 e s.m.i. con il sistema del cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 176 lettera a) del relativo Regolamento di attuazione;
 4. di dare mandato all'Ufficio gestione amministrativa ed appalti di procedere con l'avvio della procedura di gara;
 5. di rinviare ad un successivo provvedimento dirigenziale la costituzione dell'ufficio di direzione lavori ai sensi dell'art. 130 del D.lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e dell'art. 147 del D.P.R. 207/2010;
 6. di impegnare la complessiva spesa di euro 135.044,39.- imputandola al capitolo 07950/000 con la voce ““Interventi straordinari edifici asili – rilevante IVA””, del piano esecutivo di gestione del bilancio di previsione 2015, dando atto che la differenza di euro 4.995,61.- è già stata impegnata con precedente provvedimento per spese tecniche;
 7. di dare atto che il presente impegno è compatibile con il budget di cassa impegnato e con le obbligazioni già assunte dallo scrivente servizio;
 8. di dare atto che, con il presente provvedimento, non si affida esternamente alcun servizio precedentemente prodotto con personale interno che comporti conseguentemente il trasferimento del relativo personale (D.Lgs. 165/2011);
 9. di precisare che avverso il presente provvedimento, e ciò ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 e s.m., sono ammessi:
 - opposizione alla giunta comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'articolo 79, comma 5°, del T.U.LL.RR.O.CC., approvato con D.P.Reg. 1° febbraio 2005, n. 3/L;
 - ricorso al Tribunale amministrativo regionale di Trento entro 60 giorni, ai sensi dell'articolo 2 della Legge 6 dicembre 1971, n. 1034;
 - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199;

La giunta comunale, con separata votazione unanime, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 79, comma 4, del T.U.LL.RR.O.CC., approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005, n. 3/L.