



Comune di Rovereto

DIREZIONE GENERALE
Ufficio appalti



Rovereto, 6 giugno 2023

AVVISO

Procedura di gara per l'affidamento del servizio di pulizia ordinaria delle circoscrizioni e centri civici di Rovereto ai sensi della legge 381/1991, dell'articolo 10 della L.R. 24/1998 e dell'articolo 21 comma 5 bis della L.P. 23/1990.

Richiesta invio manifestazione di interesse.

La Giunta comunale di Rovereto, con proprio provvedimento n. 314 di data 20.12.2022, ha deliberato, per le motivazioni ivi indicate, di voler procedere mediante l'espletamento di una procedura ad evidenza pubblica all'affidamento ad una cooperativa sociale di tipo B del servizio di pulizia ordinaria delle Circoscrizioni e Centri civici di Rovereto ai sensi della Legge 381/1991, dell'articolo 10 della L.R. 24/1998 e dell'articolo 21 comma 5 bis della L.P. 23/1990 per la durata di 3 anni decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto.

L'importo del servizio di cui all'oggetto ammonta complessivamente a € 170.680,50.- (di cui oneri della sicurezza pari a € 1.179,34.-) oltre I.V.A.

L'individuazione dell'affidatario del servizio avverrà attraverso espletamento di un confronto concorrenziale ai sensi dell'art. 21, comma 2 lettera h) della Legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23 e dell'art. 17 della Legge provinciale 9 marzo 2016 n. 2 secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Si rende noto che i sopralluoghi NON saranno obbligatori e che, se comunque richiesti dal concorrente con le modalità indicate nella successiva lettera di invito, gli stessi saranno limitati a uno/due immobili a scelta dell'Amministrazione.

La procedura di gara sarà svolta tramite la piattaforma Mercurio (Mepat).

Nel rispetto dei principi fondamentali in materia di affidamento dei contratti pubblici, ed in particolare di trasparenza, pubblicità, massima partecipazione e rotazione, al fine di garantire un'opportunità di aggiudicazione a tutti gli operatori potenzialmente idonei, in base alle indicazioni fornite da ANAC nelle Linee Guida n. 4 (Procedure sotto soglia), come da ultimo aggiornate, si è disposto affinché il confronto concorrenziale sia preceduto dalla pubblicazione di un avviso volto alla raccolta di manifestazioni di interesse ad essere invitati alla procedura in parola.

Al fine della partecipazione alla gara, i concorrenti dovranno essere iscritti alla piattaforma Mercurio (Mepat) ed essere abilitati al bando "**Servizi di pulizie**".

A tal fine l'operatore economico (qualora non già iscritto) dovrà attivare e completare la procedura di iscrizione al portale Mercurio della Provincia Autonoma di Trento, nonché, a

seguire, la procedura di abilitazione al Bando “**Servizi di pulizie**” sul Me-PAT seguendo le istruzioni indicate al seguente link:

<http://www.mercurio.provincia.tn.it/areaFornitori/default.asp>

Ulteriori indicazioni operative sono rinvenibili al seguente link:

https://www.servizionline.provincia.tn.it/portal/server.pt/community/impres_e_professionisti/1065/abilitazione%2C_rinnovo_o_cancellazione_dal_me-pat/364393

In caso di mancata iscrizione alla piattaforma Mercurio (Mepat) e **relativa abilitazione al bando** sopra indicato al momento della scadenza della presente manifestazione di interesse, non sarà possibile ammettere il concorrente alla procedura di gara.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento ovvero di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il presente procedimento o di non dare seguito alla selezione per l'affidamento della fornitura di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Nel caso in cui nessun soggetto idoneo presentasse una manifestazione di interesse regolare ed ammissibile o nessun soggetto invitato al confronto concorrenziale presentasse una offerta regolare, ammissibile e idonea, si procederà all'affido diretto del servizio.

Possono chiedere di essere invitate alla procedura in parola i soggetti in possesso:

1. dei requisiti generali indicati all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
2. di idonea iscrizione presso la Camera di Commercio Industria Artigianato per l'attività inerente l'appalto;
3. di iscrizione alla piattaforma Mercurio;
4. di **abilitazione al bando “Servizi di pulizie”**;
5. di comprovata esperienza ed affidabilità derivante dalla realizzazione di almeno 1 servizio analogo nel periodo 2019-2022 presso enti pubblici e/o privati per un importo complessivo pari o maggiore di €. 70.000,00.- oltre IVA.

Nel caso di richiesta ad essere invitati in costituendo raggruppamento temporaneo, dovranno essere specificati i singoli soggetti, capogruppo e mandante/i.

Ciò premesso

tutti i soggetti, in possesso dei requisiti sopra specificati, interessati ad essere invitati al confronto concorrenziale di cui in premessa, possono inviare la propria manifestazione di interesse, compilando e sottoscrivendo l'allegato modulo, tramite pec, all'indirizzo

appalti@pec.comune.rovereto.tn.it

entro e non oltre il giorno 20 giugno 2023 ore 12:00

Non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse che non siano indirizzate all'indirizzo PEC sopra indicato e/o che pervengano all'Amministrazione dopo la scadenza del termine sopra citato. Resta fermo che il recapito dell'istanza rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Il Responsabile dell'Ufficio Appalti
dott. Ferruccio Fasanelli

Allegati:

- Modulo Manifestazione di Interesse
- Convenzione e elenco superfici
- Deliberazione Giunta Comunale n. 314 del 20/12/2022
- DUVRI
- Parametri e criteri di valutazione.