



## **INFORMATIVA SUI TRATTAMENTI DI DATI PERSONALI EFFETTUATI PER LA GESTIONE DEL SERVIZIO TECNICO E SVILUPPO DEL TERRITORIO**

### **- PIANIFICAZIONE TERRITORIALE ED URBANISTICA -**

Tutte le attività collegate alla gestione dei procedimenti amministrativi inerenti l'urbanistica che comportano il trattamento dei dati personali.

La informiamo che il Regolamento UE 2016/679 e il Decreto legislativo 196/2003 hanno ad oggetto la protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Gli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 prevedono che il soggetto i cui dati vengono trattati (Lei, in qualità di interessato) venga debitamente informato sul trattamento medesimo.

<b>TITOLARE/ CONTITOLARE</b>	<b>TITOLARE/CONTITOLARE DEL TRATTAMENTO</b>
<b>Chi decide le modalità e le finalità del trattamento?</b> L'Ente in qualità di titolare del trattamento, decide le modalità e le finalità del trattamento.	Comune di Rovereto con sede a Rovereto in via Cartiera. 13 Pianificazione territoriale ed urbanistica: e-mail <a href="mailto:urbanistica@comune.rovereto.tn.it">urbanistica@comune.rovereto.tn.it</a> sito internet <a href="http://comune.rovereto.tn.it">comune.rovereto.tn.it</a> pec <a href="mailto:territorio@pec.comune.rovereto.tn.it">territorio@pec.comune.rovereto.tn.it</a>
<b>RPD</b>	<b>RESPONSABILE PER LA PROTEZIONE DATI</b>
<b>Chi è il RPD?</b> Il Responsabile per la protezione dei dati (RPD) è il soggetto individuato dal titolare del trattamento che svolge funzioni di supporto e controllo, sull'applicazione del Regolamento UE.	Consorzio dei Comuni Trentini, con sede a Trento, in via Torre Verde 23 • e-mail <a href="mailto:servizioRPD@comunitrentini.it">servizioRPD@comunitrentini.it</a> • sito internet <a href="http://www.comunitrentini.it">www.comunitrentini.it</a>

<b>DATI</b>	<b>CATEGORIE DI DATI PERSONALI TRATTATI</b>
<p><b>Quali dati raccogliamo?</b> Raccogliamo diverse categorie di dati personali, a seconda della finalità del trattamento.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• dati identificativi semplici (es. nome, cognome, data di nascita, telefono, e-mail/PEC, codice fiscale/Partita IVA, codice IBAN)</li> <li>• dati inerenti lo stato di salute (quali certificati medici)</li> <li>• dati inerenti i fabbricati o fondi oggetto delle pratiche edilizie (particelle edificiali, fondiarie, indirizzo e ubicazione immobili)</li> <li>• dati di localizzazione degli immobili</li> <li>• categorie particolari di dati (dati fiscali, catastali, tavolari, urbanistici, anagrafici, camera di commercio)</li> <li>• dati giudiziari (condanne penali, antimafia)</li> <li>• dati da procedure concorsuali ((fallimenti, concordati ed altre procedura analoghe)</li> <li>• altri dati (contratti su diritti reali, contratti di trasferimento di beni)</li> </ul>
<b>FONTE</b>	<b>FONTE DEI DATI</b>
<p><b>Dove sono stati raccolti i dati?</b> I dati possono essere raccolti direttamente presso l'interessato, oppure presso enti terzi che ne hanno fatto comunicazione al titolare del trattamento.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• sono stati raccolti presso l'interessato;</li> <li>• sono stati raccolti presso altri soggetti che hanno comunicato i dati al Comune (Camera di Commercio, Commissariato del Governo, Procura della Repubblica, Azienda Provinciale per i Servizi Sanitari, Provincia Autonoma Trento, ecc..).</li> </ul>
<b>SCOPO</b>	<b>FINALITÀ DEL TRATTAMENTO</b>
<p><b>A che scopo trattiamo i Suoi dati?</b> Il trattamento dei Suoi dati è realizzato per diverse finalità.</p>	<p>I dati personali vengono raccolti e trattati per la gestione dei procedimenti attinenti l'urbanistica di competenza diretta, quali ad esempio:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• elaborazione, attuazione e gestione della pianificazione territoriale (varianti generali, varianti puntuali, piani attuativi di iniziativa pubblica e privata, pianificazione urbanistica commerciale);</li> <li>• rapporti convenzionali di natura urbanistica e stesura di accordi urbanistico/patrimoniali;</li> <li>• controllo e collaudazione tecnico-amministrativa delle opere urbanizzative realizzate sulla scorta degli accordi convenzionali;</li> <li>• gestione delle procedure finalizzate all'ottenimento delle deroghe urbanistiche;</li> <li>• attivazione e promozione dei progetti e delle operazioni di partenariato pubblico-privato in materia territoriale;</li> <li>• supporto e coordinamento tecnico-gestionale per la definizione dei valori immobiliari ai fini dell'IMIS;</li> <li>• elaborazione di stime e valutazioni immobiliari, nonché supporto all'ufficio amministrativo per le procedure espropriative;</li> <li>• gestione delle procedure espropriative e acquisizione di beni privati utilizzati per finalità pubbliche ai sensi dell'ordinamento vigente;</li> <li>• alta consulenza tecnico-amministrativa in materia edilizia con particolare riferimento agli aspetti regolamentari e normativi;</li> </ul> <p>Inoltre, i dati personali possono essere trattati per finalità diverse da quelle per le quali sono stati raccolti, garantendo in ogni caso la coerenza con i fini istituzionali.</p>

<b>CONDIZIONI</b>	<b>BASE GIURIDICA DEL TRATTAMENTO</b>
<p><b>Quale condizione rende lecito il trattamento?</b>  Il trattamento, per essere lecito, deve essere fondato su un'adeguata base giuridica.</p>	<p>I dati sono trattati per l'esecuzione di un compito o di una funzione di interesse pubblico.  In particolare, quanto alle norme che regolano l'attività amministrativa, si vedano:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• L.R. n. 02/2018 e ss.mm. (Codice degli enti locali)</li> <li>• D.Lgs 14 marzo 2013, n. 33 e Legge Regionale T.A.A. 29 ottobre 2014 n. 10, in materia di trasparenza amministrativa</li> <li>• D.Lgs 7 marzo 2005, n. 82 e ss.m. - Codice dell'amministrazione digitale</li> <li>• Legge provinciale 30 novembre 1992, n. 23, che disciplina i principi per la democratizzazione, la semplificazione e la partecipazione all'azione amministrativa provinciale e degli enti locali e norme in materia di procedimento amministrativo.</li> </ul> <p>Quanto alle specifiche disposizioni di legge, di regolamento o di atti amministrativi generali che regolano le attività di trattamento svolte nell'ambito dell'ufficio in oggetto, si vedano:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15 e relativo regolamento di esecuzione in materia di governo del territorio;</li> <li>• legge provinciale 4 marzo 2008, n. 1 e relativo regolamento di esecuzione in materia di pianificazione urbanistica e governo del territorio;</li> <li>• Piano Urbanistico Provinciale e Piano Territoriale Comunità;</li> <li>• Piano Regolatore Generale del Comune di Rovereto e Regolamento edilizio comunale;</li> <li>• D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia;</li> <li>• altre normative di settore indicate nel singolo modulo di accesso ai servizi.</li> </ul>
<b>MODALITÀ</b>	<b>MODALITÀ DEL TRATTAMENTO</b>
<p><b>I Suoi dati sono al sicuro?</b>  Nel trattare i Suoi dati adottiamo specifiche misure di sicurezza per prevenire la perdita, gli usi illeciti o non corretti e gli accessi non autorizzati ai tuoi dati personali.</p>	<p>I dati sono trattati con strumenti informatici o manuali e tramite procedure adeguate a garantirne la sicurezza e la riservatezza. Il trattamento è effettuato, esclusivamente per le finalità sopra indicate, da personale specificamente autorizzato in relazione ai compiti e alle mansioni assegnate e nel rispetto del segreto professionale e del segreto di ufficio.  Abbiamo adottato specifiche misure di sicurezza per prevenire la perdita dei dati personali, usi illeciti o non corretti ed accessi non autorizzati.</p>
<b>CONSERVAZIONE</b>	<b>PERIODO DI CONSERVAZIONE DEI DATI</b>
<p><b>Per quanto tempo conserviamo i Suoi dati?</b>  Conserviamo i Suoi dati per un periodo di tempo che varia in base alle finalità del trattamento.</p>	<p>I dati sono conservati per il periodo strettamente necessario all'esecuzione del compito o della funzione di interesse pubblico e comunque nei termini di legge.</p>

<b>DESTINATARI</b>	<b>A CHI POSSONO ESSERE COMUNICATI</b>
<p><b>A chi potremmo trasmettere i Suoi dati?</b> Per le finalità del trattamento indicate in questa Informativa potremmo trasmettere alcuni Suoi dati a soggetti esterni che agiscono come titolari e/o responsabili del trattamento.</p>	<p>I dati possono essere trattati da soggetti che a vario titolo vengono incaricati di svolgere attività connesse alle attività urbanistico-edilizia, soggetti esterni operanti in qualità di titolari quali, ad esempio, Autorità ed organi di vigilanza e controllo ed, in generale, soggetti, anche privati, legittimati a richiedere i dati, Pubbliche Autorità che ne facciano espressa richiesta per finalità amministrative o istituzionali, la Provincia Autonoma di Trento ed i gestori di pubblici servizi (anche con modalità quali la conferenza dei servizi) secondo quanto disposto dalla normativa vigente, nonché persone, società, associazioni o studi professionali che prestino attività di assistenza e consulenza. I dati <i>sono</i> oggetto di diffusione ai sensi di legge.</p>
<b>AUTORIZZATI</b>	<b>CHI PUÒ TRATTARE I DATI</b>
<p><b>Chi sono i soggetti autorizzati a trattare i Suoi dati?</b> I Suoi dati potranno essere trattati da personale autorizzato in relazione alle mansioni assegnate.</p>	<p>I dati possono essere conosciuti da personale specificamente autorizzato in relazione ai compiti e alle mansioni assegnate o da soggetti terzi nominati Responsabili del trattamento ai sensi dell'art. 28 del Regolamento UE 2016/679 dal Comune di Rovereto..</p>
<b>TRASFERIMENTO</b>	<b>TRASFERIMENTO DEI DATI IN PAESI EXTRA UE</b>
<p><b>I Suoi dati potranno essere trasferiti all'estero in Paesi fuori dall'Unione Europea?</b></p>	<p>I dati <i>non sono</i> oggetto di trasferimento delle banche dati fuori dall'Unione Europea.</p>
<b>OBBLIGATORIETÀ</b>	<b>OBBLIGATORIETÀ DEL CONFERIMENTO DEI DATI</b>
<p><b>Perché è necessario il conferimento dei Suoi dati?</b> Per alcune finalità del trattamento è necessario che si conferiscano i dati, senza i quali non potremo fornire i nostri servizi. Per altre finalità si è liberi di non conferire i dati; in tal caso, il servizio ulteriore non sarà erogato.</p>	<p>Il conferimento dei dati ha natura presenti nella modulistica e negli applicativi telematici (portali e sito web) del Comune di Rovereto ha natura:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• obbligatoria. Non fornire i dati comporta impedire all'Ente di poter espletare le proprie funzioni istituzionali e/o erogare il servizio.</li> </ul>
<b>DIRITTI</b>	<b>I DIRITTI DELL'INTERESSATO</b>
<p><b>Quali sono i Suoi diritti?</b> Può esercitare i diritti che Le sono riconosciuti dal Regolamento Europeo. Ad esempio, può chiedere al titolare l'accesso ai dati che la riguardano, la loro cancellazione, rettifica, integrazione, nonché la limitazione del trattamento. Può inoltre proporre reclamo all'Autorità di controllo competente.</p>	<p>I diritti dell'interessato sono:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– richiedere la conferma dell'esistenza o meno dei dati che lo riguardano;</li> <li>– ottenere la loro comunicazione in forma intelligibile;</li> <li>– richiedere di conoscere le finalità e modalità del trattamento;</li> <li>– ottenere la rettifica, l'eventuale cancellazione, la limitazione o la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge;</li> <li>– aggiornare, correggere o integrare i dati che lo riguardano;</li> <li>– opporsi, per motivi legittimi, al trattamento dei dati;</li> <li>– di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali.</li> </ul> <p>Le richieste di cui sopra devono essere presentate al Responsabile della Protezione dei dati di cui al secondo paragrafo.</p>