



COMUNE DI ROVERETO

Spett.le  
**COMUNE DI ROVERETO**

Ufficio entrate e tributi  
p.zza Podestà, 13  
38068 Rovereto (TN)

Tel. 0464 452 308  
e-mail: [tributi@comune.rovereto.tn.it](mailto:tributi@comune.rovereto.tn.it)  
pec: [finanziaria@pec.comune.rovereto.tn.it](mailto:finanziaria@pec.comune.rovereto.tn.it)

## COMUNICAZIONE FABBRICATI ABITATIVI LOCATI A CANONE CONCORDATO A NATURA TRANSITORIA

(Legge Provinciale n. 14 del 30 dicembre 2014 art. 8, comma 2, lett. e ter)

### IMPOSTA IMMOBILIARE SEMPLICE (IM.I.S.)

|                |  |              |  |
|----------------|--|--------------|--|
|                |  |              |  |
|                |  | prov         |  |
|                |  | il           |  |
|                |  | residente in |  |
| prov           |  | in           |  |
|                |  | n. civico    |  |
|                |  | telefono     |  |
| e-mail         |  |              |  |
|                |  | pec          |  |
| Codice fiscale |  |              |  |

### COMUNICA

l'avvenuta stipula in data  con registrazione in data   
del contratto di locazione di natura transitoria ai sensi della L. 431/1998, art. 4 bis e art. 5, comma 1 (canone concordato per esigenze lavorative transitorie secondo accordo territoriale per il Comune di Rovereto) a favore di:

|                                            |  |                                            |  |
|--------------------------------------------|--|--------------------------------------------|--|
|                                            |  |                                            |  |
|                                            |  | prov                                       |  |
|                                            |  | il                                         |  |
|                                            |  | residente in                               |  |
| prov                                       |  | in                                         |  |
|                                            |  | n. civico                                  |  |
|                                            |  | telefono                                   |  |
| Codice fiscale                             |  |                                            |  |
| per particolari esigenze lavorative presso |  |                                            |  |
|                                            |  | con sede in                                |  |
|                                            |  | o altro tipo di esigenze                   |  |
| dell'unità abitativa in Rovereto           |  |                                            |  |
|                                            |  | n.                                         |  |
|                                            |  |                                            |  |
|                                            |  |                                            |  |
|                                            |  | e delle seguenti unità ad essa pertinenti: |  |

|                          |  |  |  |
|--------------------------|--|--|--|
| <input type="checkbox"/> |  |  |  |
| <input type="checkbox"/> |  |  |  |
| <input type="checkbox"/> |  |  |  |
| <input type="checkbox"/> |  |  |  |

Allegare:

- 1) copia della carta di identità del dichiarante;
- 2) copia del contratto di locazione;
- 3) attestazione ai sensi dell'art. 2, comma 8, D.M. 16/01/2017 di rispondenza del contenuto economico contrattuale agli accordi territoriali per Rovereto;
- 4) certificazione attestante le esigenze di temporaneità del locatore o conduttore;
- 5) altro (indicare qualsiasi eventuale informazione o ulteriore documentazione ritenuta utile)

|  |
|--|
|  |
|--|

Luogo e data,

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

firma del dichiarante

|  |
|--|
|  |
|--|

*allegare copia documento d'identità*

**Stralcio art.10 bis, comma5, Regolamento comunale IMIS – CONDIZIONI AGEVOLATIVE**

- a. il contratto sia un nuovo contratto stipulato e registrato successivamente al 1° gennaio 2025, non verranno agevolati rinnovi di contratti precedentemente già stipulati e registrati;
- b. sia acquisita, dal richiedente l'agevolazione tariffaria, l'attestazione di cui agli artt. 1, comma 8, 2, comma 8 e 3, comma 5, del D.M. 16/01/2017, che certifichi la rispondenza del contenuto economico e normativo del contratto all'accordo territoriale, rilasciata da almeno una organizzazione sindacale o Associazione di conduttori e della proprietà edilizia firmataria dell'Accordo territoriale stesso;
- c. sia presentata, ai sensi dell'art. 12 del presente Regolamento, comunicazione di richiesta dell'agevolazione al Comune entro il termine del **30 giugno** dell'anno successivo alla stipula e registrazione del contratto agevolato, corredata dei documenti di cui ai punti precedenti nonché dalle attestazioni comprovanti la condizione di studente universitario regolarmente iscritto o di altra certificazione utile a dimostrare l'esigenza di un contratto di natura transitoria.

---

*Non compilare – parte riservata all'addetto dell'ufficio nel caso di consegna di persona presso il Comune*

Si dichiara che la firma del/della sig/sig.ra \_\_\_\_\_ della cui identità mi sono accertato, è stata apposta in mia presenza.  
Rovereto, \_\_\_\_\_

Il funzionario incaricato \_\_\_\_\_

*Ai sensi dell'art. 38 del DPR 445/2000, la dichiarazione può essere firmata in presenza del dipendente addetto, oppure spedita per e-mail, posta o tramite incaricato unitamente a fotocopia di un documento di riconoscimento.*

---

La presente comunicazione può essere:

consegnata a mano presso l'Ufficio entrate e tributi, oppure trasmessa unitamente a copia di un documento di identità valido (in formato pdf) ai seguenti indirizzi :

**tramite pec al seguente indirizzo pec – [finanziaria@pec.comune.rovereto.tn.it](mailto:finanziaria@pec.comune.rovereto.tn.it)**

**tramite e-mail al seguente indirizzo e-mail – [tributi@comune.rovereto.tn.it](mailto:tributi@comune.rovereto.tn.it)**

---

**Note privacy**

Si informa che ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e del D. Lgs. 196/2003, i dati personali sono raccolti dall'Ufficio entrate e tributi in esecuzione di un compito o di una funzione di interesse pubblico. I dati sono oggetto di comunicazione e diffusione nei soli casi previsti dalla legge.

Titolare del trattamento è il Comune di Rovereto (e-mail [tributi@comune.rovereto.tn.it](mailto:tributi@comune.rovereto.tn.it) sito internet <https://www.comune.rovereto.tn.it/>) ed il Responsabile della Protezione dei Dati è il Consorzio dei Comuni Trentini (e-mail [servizioRPD@comunitrentini.it](mailto:servizioRPD@comunitrentini.it), sito internet [www.comunitrentini.it](http://www.comunitrentini.it)).

L'informativa completa è a disposizione presso gli uffici comunali e alla voce "privacy" del sito istituzionale <https://www.comune.rovereto.tn.it/Privacy>.

Lei può esercitare il diritto di accesso e gli altri diritti di cui agli artt. 15 e seguenti del Regolamento UE 2016/679.