



Comune di Rovereto

SINDACO

COMUNE di
ROVERETO

c_h612
A00001

Prot. P

N.0069771 - dd 11/10/21

Fasc: 02_15_2008:0000006



Rovereto, 6 ottobre 2021

**OGGETTO: Commissione Edilizia Comunale 2020-2025 in gestione associata con il Comune di Isera (Art. 9 L.P. 15/2015).
Avviso per la presentazione delle candidature per la figura professionale di avvocato/a.**

IL SINDACO

Premesso che:

- ai sensi dell'art. 9 comma 1 della L.P. n. 15/2015 i comuni istituiscono la Commissione Edilizia Comunale (CEC) quale organo tecnico-consultivo in materia edilizia;
- il regolamento edilizio, fatte salve le previsioni espressamente dettate dalle disposizioni provinciali, ne determina la composizione, le modalità di funzionamento e individua gli interventi di trasformazione edilizia e urbanistica soggetti al suo parere. La commissione stessa esercita l'attività di consulenza tecnica con particolare attenzione al tema della qualità architettonica degli interventi, verificandone la coerenza con i caratteri del contesto in cui sono collocati;
- ai sensi dell'art. 9 comma 6 della L.P. 15/2015 "Nella gestione associata delle funzioni i comuni istituiscono un'unica CEC. La commissione è nominata dal comune d'ambito di maggiori dimensioni demografiche, di concerto con gli altri comuni della gestione associata, nel rispetto delle condizioni individuate dal comma 2, lettere b), c), d) ed e), ed è composta da un numero di componenti non inferiore a quattro e non superiore a sette, compreso il presidente. La composizione della commissione è variabile e comprende di volta in volta, in qualità di presidente, il sindaco o l'assessore all'urbanistica del comune interessato alle questioni che sono trattate nella seduta e il comandante del corpo dei vigili del fuoco o suo sostituto del rispettivo comune. Questo comma si applica anche alle aree geografiche individuate dall'articolo 12 bis della legge provinciale n. 3 del 2006, fino al momento della fusione e costituzione di un comune unico.";
- ai sensi dell'art. 27 del regolamento edilizio del Comune di Rovereto approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 01/08/2011 e ss. mm. ed ii., la Commissione Edilizia Comunale risulta composta dai seguenti componenti:
 - 1) l'assessore competente in materia di urbanistica ed edilizia o suo sostituto, con funzioni di presidente;
 - 2) il comandante del Corpo dei vigili del fuoco volontari o suo sostituto (membro di diritto);
 - 3) un dirigente o un funzionario laureato, con particolare e comprovata esperienza nel

settore urbanistico ed edilizio, in servizio presso enti pubblici della provincia o in stato di quiescenza dopo il servizio prestato presso gli stessi enti;

4) un avvocato, iscritto all'ordine provinciale o in servizio presso enti pubblici, esperto nel settore urbanistico ed edilizio;

5) un architetto con particolare e comprovata esperienza nel settore urbanistico ed edilizio;

6) un ingegnere con particolare e comprovata esperienza nel settore urbanistico ed edilizio;

7) un geologo;

- lo stesso articolo prevede che i liberi professionisti, nonché gli studi o altre forme associative presso cui operano in via continuativa i medesimi componenti, possono assumere, nell'ambito del territorio del comune, solamente incarichi inerenti opere e impianti pubblici;
- la commissione rimane in carica per il periodo di durata del consiglio comunale; i componenti tecnici (architetto, ingegnere e geologo) non possono essere nominati nella commissione immediatamente successiva se sono rimasti in carica almeno tre anni; tale vincolo si applica anche all'avvocato qualora lo stesso non risulti dipendente del Comune di Rovereto;
- la "legge provinciale per il governo del territorio" di data 4 agosto 2015 n. 15 e ss.mm. ha previsto all'articolo 9 che nella composizione della Commissione Edilizia Comunale:
 - il numero dei componenti non può essere superiore a 7 per i comuni con più di 5.000 abitanti, non computando nel numero il Comandante del Corpo dei Vigili del Fuoco;
 - almeno due componenti devono essere "tecnici esperti in materia di edilizia e tutela del paesaggio, iscritti ai relativi collegi o albi professionali";
 - l'individuazione dei componenti diversi da quelli previsti dalle lettere a), c) e d) dell'art. 9 comma 2 della L.P. 15/2015 (Presidente - il sindaco o l'assessore all'urbanistica - ed il Comandante del Corpo dei Vigili del Fuoco) avviene attraverso la pubblicazione di avvisi e la valutazione comparativa delle candidature ammissibili, dando evidenza sul sito del comune delle modalità e dei criteri di selezione adottati, dei relativi fattori di ponderazione e dell'esito finale della valutazione delle candidature ammesse.
- considerato che il regolamento edilizio del comune di Rovereto è conforme alle previsioni sopraccitate;
- considerata la decorrenza dal 1 agosto 2016 dell'avvio delle gestioni associate, tra l'altro, delle funzioni e servizi inerenti l'ufficio tecnico, urbanistica e gestione del territorio, del Comune di Rovereto con il Comune di Isera, in forza della deliberazione del Consiglio comunale di Rovereto n. 37 di data 13 luglio 2016 e del Consiglio comunale di Isera n. 18 di data 25 luglio 2016;
- dato atto altresì che la commissione, ai sensi dell'art. 9 comma 5 della L.P. 15/2015, assume per il territorio del Comune di Rovereto anche le funzioni di Commissione per la pianificazione territoriale e il paesaggio (CPC); a tal fine la CEC è integrata dal soggetto esperto, designato dalla Giunta provinciale secondo quanto previsto dall'articolo 7, comma 2, lettera b) medesima legge provinciale;
- precisato che a mente dell'art. 9 comma 6 della legge provinciale citata, nella gestione associata delle funzioni i comuni istituiscono un'unica CEC. La commissione è nominata dal comune d'ambito di maggiori dimensioni demografiche, di concerto con gli altri comuni della gestione associata, nel rispetto delle condizioni individuate dal comma 2, lettere b), c), d) ed e), ed è composta da un numero di componenti non inferiore a quattro e non superiore a sette, compreso il presidente. La composizione della commissione è variabile e comprende di volta in volta, in qualità di presidente, il sindaco o l'assessore all'urbanistica del comune interessato alle questioni che sono trattate nella seduta e il comandante del corpo dei vigili del fuoco o suo sostituto del rispettivo comune;
- vista la deliberazione della Giunta comunale n. 18 di data 2 febbraio 2021 di nomina della Commissione Edilizia Comunale del Comune di Rovereto in gestione associata con il Comune di Isera e con funzioni di commissione per la pianificazione territoriale ed il paesaggio per il periodo 2021-2025;
- vista la deliberazione della Giunta comunale n. 47 di data 16 marzo 2021, di ritorno sulla deliberazione della Giunta comunale n. 18 di data 2 febbraio 2021 - definizione del compenso avvocato;
- dato atto che con nota pervenuta il 19 aprile 2021, protocollo numero 28351, sono state

formalizzare le dimissioni da componente della Commissione Edilizia Comunale da parte dell'avvocato;

- visto che nell'ambito dell'avviso pubblico recante "Nomina della Commissione Edilizia Comunale 2020-2025 in gestione associata con il Comune di Isera (art. 9 L.P. 15/2015) – avviso per la presentazione delle candidature" di data 20 novembre 2020, protocollo comunale 72297/20, per il profilo di avvocato/a era pervenuta una sola candidatura;
- considerata la necessità di acquisire nuove candidature atte a ricostituire l'organico della Commissione Edilizia Comunale, così come previsto dall'art. 27 del regolamento edilizio del Comune di Rovereto;

RENDE NOTO

che sono aperti i termini per la presentazione di candidature in seno alla Commissione Edilizia Comunale in qualità di commissario elettivo per la figura professionale di avvocato/a come di seguito riportata.

La nomina del componente è effettuata con deliberazione di Giunta Comunale sulla scorta di criteri connessi a professionalità e titoli di perfezionamento, come meglio definiti per la figura in questione.

N. 1 AVVOCATO ISCRITTO ALL'ORDINE PROVINCIALE O IN SERVIZIO PRESSO ENTI PUBBLICI, ESPERTO NEL SETTORE URBANISTICO ED EDILIZIO;

REQUISITI RICHIESTI

Gli aspiranti devono essere in possesso di specifica competenza professionale nel settore del diritto urbanistico ed edilizio, oltre al possesso dell'abilitazione all'esercizio della professione; possono essere in servizio presso enti pubblici o in stato di quiescenza dopo il servizio prestato presso gli stessi enti.

<u>PROFESSIONALITA'</u>	PUNTEGGIO TOT. 70/100	
Anni di esperienza professionale attinenti la materia del diritto urbanistico e dell'edilizia.	Peso: 35	- 1 p./anno + esperienze significative
Partecipazione a commissione edilizia e/o C.P.C.	Peso: 15	- 4 p. ogni anno
Esperienze lavorative significative nell'ambito della materia del diritto urbanistico e dell'edilizia, nonché attività ed incarichi di natura giudiziale e stragiudiziale attinenti la materia stessa.	Peso: 20	(<i>incarichi pubblici, ecc</i>)
<u>TITOLI</u> (a decorrere dal 01/01/2015)	PUNTEGGIO TOT. 30/100	
Corsi di formazione/master attinenti la materia del diritto urbanistico e dell'edilizia.	Peso: 30	- Corsi di Formazione: 1 p./corso (1-3 giorni) 2 p./corso (> 4 giorni)
Docenza a corsi di formazione attinenti la materia del diritto urbanistico e dell'edilizia.		- Master: 4-10 p.
Pubblicazioni attinenti la materia del diritto urbanistico e dell'edilizia.		- Docenza: 4 p./corso 4 -10 p./corso univers.
		- Pubblicazioni: 2 -4 p.

PRECISA

- **Non possono essere nominati** componenti della Commissione edilizia gli assessori ed i consiglieri comunali, fatta eccezione per gli assessori competenti in materia di urbanistica ed edilizia;
- I requisiti inerenti "i titoli" di cui al presente avviso dovranno trovare riferimento con decorrenza **1 gennaio 2015**;
- Non dovranno sussistere, a norma di legge, condizioni di **incompatibilità** per i funzionari, i dirigenti, i soggetti in stato di quiescenza, e per le altre figure di cui al presente avviso;
- In applicazione all'art. 5 della L.R. 5 febbraio 2013 n. 1, nelle nomine di componenti delle commissioni, deve essere garantita una adeguata rappresentanza di entrambi i generi;
- La **durata in carica** è prevista fino alla scadenza dell'attuale consiliatura, e comunque

- fino alla nomina della nuova commissione;
- La **valutazione delle candidature** sarà condotta secondo principi di equità e attribuendo punteggi in termini di coerenza e proporzionalità, con comparazione sintetica tra le candidature pervenute.

I criteri di valutazione risulteranno principalmente i seguenti:

- Per quanto riguarda il dirigente/funziionario laureato il punteggio per quanto attiene l'attività lavorativa verrà attribuito in funzione della durata, del tipo di rapporto (determinato/indeterminato) ed in riferimento alla qualifica ricoperta;
- Per quanto riguarda la partecipazione a commissioni edilizie e/o C.P.C. il punteggio verrà attribuito in funzione dei periodi di frequenza/numero di sedute effettuate;
- Per quanto attiene i corsi di formazione, gli attestati di partecipazione a master o similari saranno attribuiti punteggi in funzione al numero dei corsi effettuati, alla durata e alla pertinenza dell'argomento trattato;
- Per quanto attiene le docenze il punteggio verrà attribuito in relazione alla pertinenza con l'oggetto del presente avviso, il numero e la durata delle stesse;
- Per quanto attiene le esperienze lavorative significative, il punteggio verrà attribuito in relazione alla pertinenza con l'oggetto del presente avviso, la complessità e la rilevanza del lavoro svolto;
- Per quanto attiene le pubblicazioni attinenti la materia del diritto urbanistico e dell'edilizia, il punteggio verrà attribuito in relazione alla pertinenza con l'oggetto del presente avviso, la complessità e la rilevanza dell'argomento affrontato;
- A parità di punteggio, verrà nominato il candidato anagraficamente più giovane.

L'Amministrazione procederà ad idonei controlli per verificare la veridicità delle dichiarazioni contenute nel modello di presentazione delle candidature. Qualora dal controllo emergesse la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni, il candidato, oltre a rispondere ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento emanato ai sensi dell'art. 75 dello stesso decreto.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE:

La domanda di candidatura dovrà pervenire, utilizzando la modulistica allegata al presente avviso, allegando **curriculum vitae** e **fotocopia di un documento di identità in corso di validità**

entro il giorno 29 ottobre 2021 alle ore 12.00

pena l'esclusione

La domanda dovrà essere:

- spedita da casella di posta elettronica certificata personale che riporti nome e cognome del candidato ed inviata esclusivamente al seguente indirizzo pec: **ediliziaprivata@pec.comune.rovereto.tn.it**. La domanda dovrà essere sottoscritta e scansionata in formato pdf oppure firmata digitalmente;
- presentata a mano o spedita tramite raccomandata A/R a: Comune di Rovereto – Ufficio Edilizia ed attività produttive– via Cartiera n. 13 - 38068 ROVERETO;
- presentata a mano direttamente all'ufficio Segreteria Generale (Sede municipale), primo piano – Piazza Podestà n. 11 - ROVERETO.

Il Sindaco

- Francesco Valduga -



